

66-350 Bledzew

Ein harmonisches Zuhause in der Natur - Ihr neues Paradies an der Lebuser Seenplatte



Kaufpreis

199.000 €

Wohnfläche

156 m²

Zimmer

8

Ihr Ansprechpartner

SMILE International Real Estates

Birgit Fischer

0151-152 474 28

info@smilerealestates.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	156 m ²
Zimmer	8
Terrassen	3
Badezimmer	3
Grundstücksfläche	2.700 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	199.000 €
Aussen-Courtage	3%

Ausstattung

Bad	
Küche	Einbauküche
möbliert	VOLL
Befeuerung	Gas
Heizungsart	Zentralheizung

Zustand

Baujahr	1930
Zustand	gepflegt
letzte Modernisierung	2020

Lage-Beschreibung

Die Lage dieses Hauses ist ein wahres Highlight, denn die Umgebung an der Lebuser Seenplatte bietet eine einzigartige Kombination aus Natur und Erholung. Hier finden Sie zahlreiche Freizeitmöglichkeiten, die sowohl für Naturliebhaber als auch für sportlich Aktive ideal sind. Ob Wandern, Radfahren oder einfach nur das entspannte Verweilen am Wasser - die idyllische Landschaft lädt dazu ein, die Seele baumeln zu lassen und die Freizeit in vollen Zügen zu genießen.

Die Nachbarschaft ist ruhig und familienfreundlich, während die Anbindung an die umliegenden Städte vielfältige Möglichkeiten für Ausflüge und kulturelle Erlebnisse bietet. Der perfekte Ort, um die Vorteile der Natur zu genießen und gleichzeitig die Annehmlichkeiten des städtischen Lebens in Reichweite zu haben.

Objekt-Titel

Ein harmonisches Zuhause in der Natur - Ihr neues Paradies an der Lebuser Seenplatte

.....
Online-ID:
CAKRKVCG
.....

Objekt-Nr.:
702
.....



vr-wohnen.de
Immobilienangebote von
Volks- und Raiffeisenbanken

Ausstattungs-Beschreibung

Die Ausstattung dieses Hauses ist durchdacht und modern, sodass Sie sich sofort wohlfühlen werden. Die zentral gesteuerte Gasheizung mit solarfeld sorgt nicht nur für wohlige Wärme, sondern ist zudem umweltfreundlich und kosteneffizient. Hochwertige Materialien und eine geschmackvolle Bauweise verleihen dem Objekt einen zeitgemäßen Charme. Die drei Badezimmer sind modern gestaltet und bieten Ihnen sowohl eine Dusche als auch eine Wanne, ideal für entspannende Auszeiten.

Die Einbauküche ist funktional und perfekt für leidenschaftliche Köche. Die lichtdurchfluteten Räume schaffen eine einladende Atmosphäre und fördern ein angenehmes Wohngefühl.

- 2.700 m² Grundstück
- 156 m² Wohnfläche im komplett sanierten Einfamilienhaus
- zusätzliche 45 m² Ferienwohnung mit separatem Eingang
- 2 weitere Blockhäuser mit Übernachtungsmöglichkeit
- 8 Zimmer für viel Platz
- 3 moderne Badezimmer plus Gäste WCs.
- Lichtdurchflutete, freundliche Räume
- Effiziente zentrale Gasheizung mit Solarfeld zur Warmwasseraufbereitung
- Kaminofen für zusätzliche Gemütlichkeit und Romantik an kalten Abenden
- Sauna für die körperliche Fitness
- Pool mit kleinem Sandstrand für die sommerliche Erfrischung
- rustikaler Weinkeller für Genießer
- großer Partyraum für jede Feier
- Sommerküche im Garten
- hochwertige Hollywood-Schaukel
- 2 komplette Grillstationen
- Gewächshaus für das eigene Gemüse
- großer Carport für 2 PKW
- große Garage
- Werkstatt für Profis oder Heimwerker

Objektbeschreibung

Willkommen in Ihrem neuen Rückzugsort, einem Ort, an dem Lebensfreude und Natur harmonisch miteinander verschmelzen. Dieses traumhafte Haus bietet Ihnen mit seinen 8 Zimmern und einer großzügigen Wohnfläche von 156 m² ausreichend Platz für Ihre individuellen Wohnideen und ein behagliches Familienleben. Das weitläufige Grundstück von 2700 m² lädt dazu ein, die frische Luft und die Schönheit der Umgebung in vollen Zügen zu genießen.

Die drei Badezimmer sind wahre Oasen der Entspannung - stellen Sie sich vor, wie Sie in der Badewanne relaxen und den Alltag hinter sich lassen. Ein Fenster sorgt für Tageslicht und eine angenehme Atmosphäre, während die Einbauküche (EBK) zum kulinarischen Schaffen einlädt. Die zentrale Gasheizung garantiert Ihnen zudem eine effiziente und wohlige Wärme, ideal für gemütliche Abende mit der Familie. Dieses liebevoll gepflegte Haus ist der perfekte Platz, um neue Erinnerungen zu schaffen und das Leben in vollen Zügen auszukosten.

sonstige Angaben

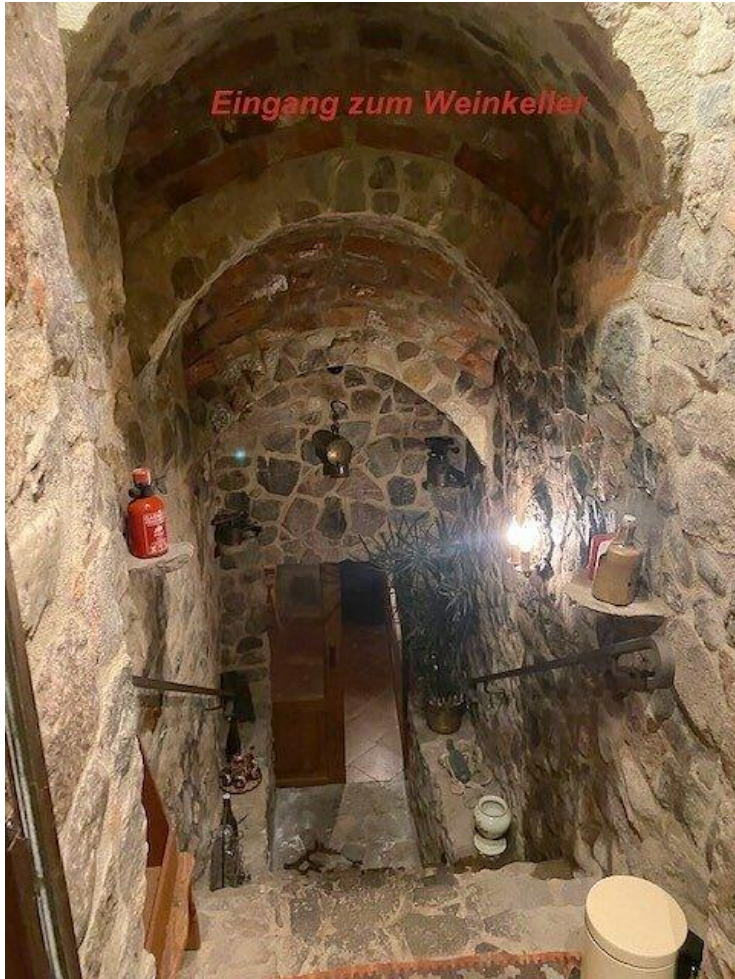
Weitere Informationen zu diesem oder ähnlichen Objekten finden Sie auf unserer Website www.smilerealestates.com. Hier können Sie auch das Exposé herunterladen oder ausdrucken.

Wir versenden keine Exposés, weitere Fotos oder andere Unterlagen, stellen Ihnen aber gerne einen Besichtigungstermin unter Angabe Ihres vollständigen Namens, Anschrift, Email und Telefon zur Verfügung.

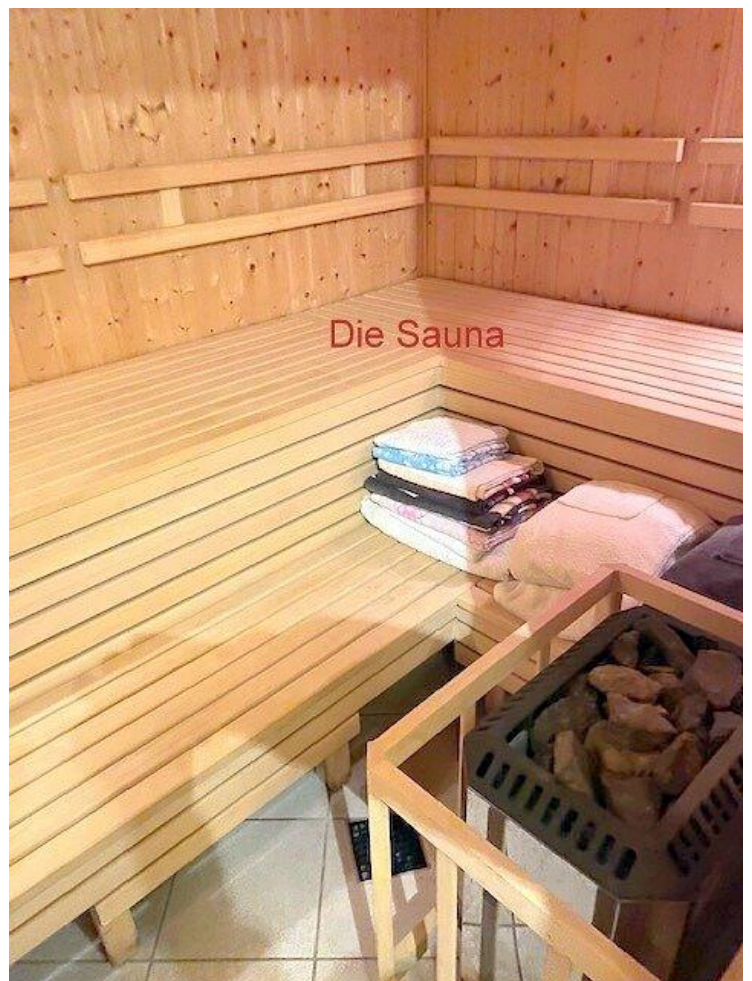
Bei eventuellem Finanzierungsbedarf besorgen wir Ihnen gerne eine günstige Finanzierung aus unserem nationalen und internationalen Bankenportfolio. Inzahlungnahme einer anderen Immobilie, eventuell auch in Deutschland, möglich.

Besuchen Sie uns auch auf unserer Website www.smilerealestates.com und entdecken Sie weitere Angebote.

Impressionen

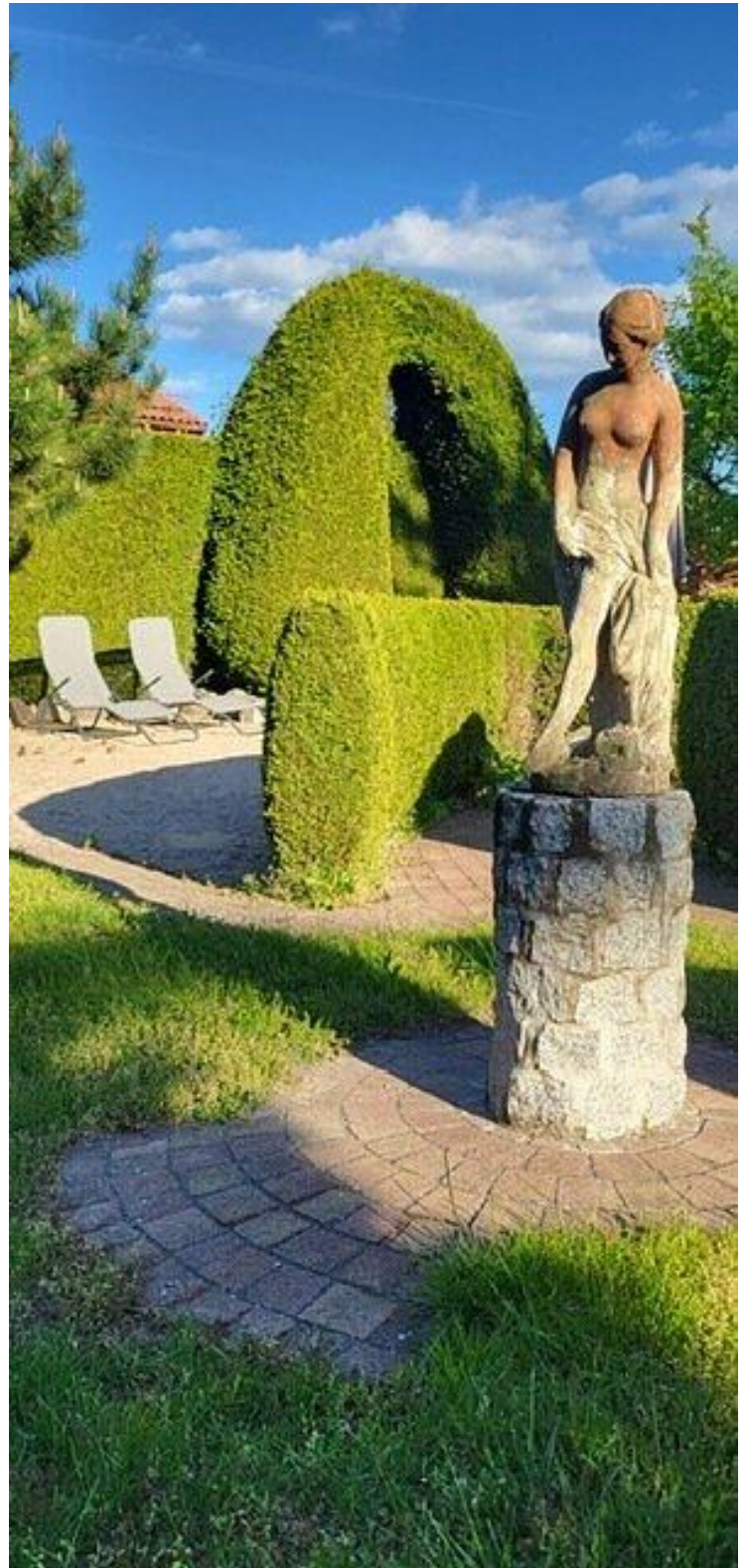












Wollen Sie noch mehr sehen?

***Dann vereinbaren Sie einfach einen
Besichtigungstermin per E-Mail***