8200 Geroskipou

Eden Coast 3 Zimmer am Meer mit Terrasse



Kaufpreis
940.000 €

Wohnfläche
159 m²

Zimmer
3

Ihr Ansprechpartner

I´M LIVING Immobilien

Gregor Gröger
01601878608
info@i-m-living.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	159 m²
Wohnfläche	159 m²
Zimmer	3
Badezimmer	2
Schlafzimmer	2
vermietbare Fläche	159.0
Balkon / Terrassenfläche	48 m²

Preise & Kosten

Kaufpreis	940.000 €

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude

Zustand

Verkaufstatus	offen

sonstige Angaben

Ihr Ansprechpartner:

Gregor Gröger - 0172 / 8973319
groeger@i-m-living.de
Erlaubnis nach §34c der Gewerbeordnung erteilt durch das Landeshauptstadt München, Ruppertstr. 19, 80466 München.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Nutzung bzw. Weitergabe sämtlicher Bilder und grafischen Darstellungen ist nicht gestattet. Mit der Anfrage auf dieses Objekt erklärt der Interessent seine ausdrückliche Einwilligung für die Kontaktaufnahme per Telefon oder e-Mail.

Der guten Ordnung halber weisen wir darauf hin, dass Sie laut § 4 Abs. 6 und § 6 Abs. 2 Nr. 1 Satz 6 GwG verpflichtet sind, dem Immobilienmakler Ihre Identität nachzuweisen sowie die dazu erforderlichen Informationen und Unterlagen zur Verfügung zu stellen.

Gerne lade ich Sie für eine ausführliche Objektdarstellung zu einem Besuch in unser Büro ein und stehe Ihnen nach Terminabsprache für eine Besichtigung zur Verfügung.

Online-ID:
XESBYGKH

Objekt-Nr.:
A.GG.5708

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.

Objektbeschreibung

Neubauprojekt in Südzypern, griechischer Teil der Insel.
EU-Mitglied mit €-Währung,
Fertigstellung Q2 2030 (Off-plan Verkauf)

Direkt an der Küste von Geroskipou gelegen, mit unmittelbarem Zugang zu lebhaften Strandclubs und dem kristallklaren Wasser des Mittelmeers

Verkaufspreis 940.000 € + Mwst.

Das Apartment Nr. M-001 verfügt über 2 Schlafzimmer und ein Wohnzimmer mit offener Küche und Terrasse auf
insgesamt 159 qm Nutzfläche.

In der gleichen Anlage können wir ihnen auch noch weitere Penthouses, Apartments und Villen anbieten.

Gerne sende ich ihnen das Exposé zu und berate und unterstütze Sie, vor Ort auf Zypern, bei allen Formalitäten rund um die Immobilie sowie, auf Wunsch, auch bezüglich Umzug, Immigration und steuerlichen Themen.

Alle unsere Immobilien auf Zypern sehen Sie hier:
https://www.i-m-living.de/immobilien/auslandsimmobilien/?filter=cyp

Objekt-Titel

Eden Coast 3 Zimmer am Meer mit Terrasse

Lage-Beschreibung

Geroskipou liegt etwas oberhalb von Paphos
mit vielen Einrichtungen in direkter Nähe:

1. Flughafen Paphos
2. Elea Golf Club
3. Lumio Privatschule
4. Rikkos Beach
5. Neopolis Universität
6. Amerikanische Universität Beirut
7. Stadtzentrum von Paphos
8. Geroskipou-Platz
9. Yachthafen von Paphos
10. Elea Golf
11. Minthis Golf

Ausstattungs-Beschreibung

• Central Gardens: 25 m langer Außenpool,
18 m langes Hallenbad, 145 m² großer Fitnessraum, Spa, Kinderbereich, Coworking-Bereich, Bibliothek, Tagungsraum
• private Pool + Dachgarten
• Fußbodenheizung, durchgehend verdeckt verlegte Klimaanlage
• Innenausstattung: geklebtes Parkett in den
Wohnbereichen, Marmor in den Badezimmern,
verdeckte Toiletten, eingebaute Duschen

Impressionen







