

Ebenerdiges Haus mit Meerblick und guter Lage mit Pool



Kaufpreis
285.000 €

Wohnfläche
72 m²

Zimmer
3

Ihr Ansprechpartner
Immomarkt24 UG

André Bergmann
02242 7470
info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	18 m²
Wohnfläche	72 m²
Zimmer	3
Gesamtfläche	90 m²
Balkone / Terrassen	1
Badezimmer	2
Schlafzimmer	2
Stellplätze	1
Grundstücksfläche	153 m²
Balkon / Terrassenfläche	65 m²

Preise & Kosten

Kaufpreis	285.000 €
-----------	-----------

Ausstattung

Bad	
Bodenbelag	Fliesen
Küche	Einbauküche
Abstellraum	ja
barrierefrei	ja
klimatisiert	ja
Swimmingpool	ja
Gartennutzung	ja
Stellplatzart	Freiplatz
Ausstattungs-Kategorie	LUXU S

Zustand

Alter	Neubau
Zustand	Erstbezug
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Objekt-Titel

Ebenerdiges Haus mit Meerblick und guter Lage mit Pool

Lage-Beschreibung

Dieses Haus liegt nur 3 Autominuten vom Strand entfernt. San Javier ist eine der schönsten Städte an der Costa Cálida. Es ist eine traditioneller spanischer Küstenort, der Sie nicht gleichgültig lassen wird. Es gibt viele Supermärkte, eine schöne Promenade voller Palmen, Restaurants, Bars und viele Touristenattraktionen.

Online-ID:
FPEFCKRE

Objekt-Nr.:
9



Ausstattungs-Beschreibung

Neuerscheinung von 6 Stadthäusern mit privaten Pools und Dachsolarium,

gelegen in der traditionellen spanischen Stadt Dolores de Pacheco

Villen mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern.

Vorgarten mit Parkplatz abseits der Straße und privatem Pool.

50 m² privates Dachsolarium mit Sommerküche.

Ein einstöckiges Anwesen, das aus einem hellen Wohn-Esszimmer mit offener Küche, einem großen Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und direktem Zugang zum Poolbereich, zwei weiteren Doppelschlafzimmern, einem

Familienbadezimmer und einer hinteren Terrasse besteht.

90 m² große Villen auf 153 m² großen Grundstücken

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!

Objektbeschreibung

Es sind nicht mehr viele Grundstücke verfügbar.

Für den Kauf dieses Hauses bieten wir Ihnen eine Sonderaktion an. Jansen Costa

Calida übernimmt die Kosten eines deutschsprachigen Anwalts und stellt einen

Möbelgutschein im Wert von 3.500 € zur Verfügung. Zögern Sie nicht länger,

denn es handelt sich um ein Sonderangebot nur für unsere Kunden.

Dies ist das ideale Zuhause für Menschen, die ein ebenerdiges Einfamilienhaus

suchen. Es ist ein modernes, neu gebautes Haus mit drei Schlafzimmern, einem

großen Ankleidezimmer, einem privaten Pool und einem großen Solarium mit

Sommerküche. Dieses schöne Haus liegt in einer Neubaugegend mit guter

internationaler Nachbarschaft und sehr guter Anbindung an den Strand, mit

mehreren Supermärkten und den besten Restaurants der Gegend.

Das Haus wird mit Einbauschränken in den drei Schlafzimmern verkauft, inklusive

Küchengeräten wie Kühlschrank, Geschirrspüler, Backofen usw.

Auf dem Solarium können Sie an über 320 Sonnentagen im Jahr ein Sonnenbad

nehmen. Auf dem Grundstück ist Platz für ein Auto.

Dieses Haus ist wirklich ein guter Kauf für alle, die ein Zuhause in einer

Strandgegend, aber in einer ruhigen Nachbarschaft suchen, wo sie sich ausruhen

und jeden Tag frische Luft atmen können.

sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir

bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis

zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über

800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter

www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

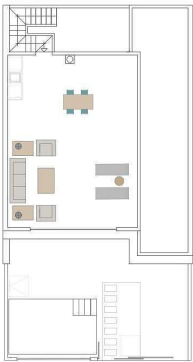
Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

Impressionen







C/ BUENOS AIRES Nº 16

Superficie Construida:	90'80 m²
Superficie Subsuelo:	51'40 m²
Superficie Patio:	9'64 m²
Superficie Jardín:	41'56 m²
Superficie piscina:	11'25 m²
TOTAL:	204'65 m²
Superficie Parcela:	153'82 m²

