

30700 Torre-Pacheco

Ebenerdige Villa mit privatem Pool



Kaufpreis
279.900 €

Wohnfläche
70 m²

Zimmer
3

Ihr Ansprechpartner
Immomarkt24 UG

André Bergmann
02242 7470
info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer	
Nutzfläche	4 m²
Wohnfläche	70 m²
Zimmer	3
Gesamtfläche	74 m²
Balkone / Terrassen	1
Badezimmer	2
Schlafzimmer	2
Stellplätze	1
Grundstücksfläche	162 m²
Balkon / Terrassenfläche	67 m²

Preise & Kosten	
Kaufpreis	279.900 €

Ausstattung	
Bad	
Bodenbelag	Fliesen
Küche	Einbauküche
barrierefrei	ja
klimatisiert	ja
Swimmingpool	ja
Gartennutzung	ja
Stellplatzart	Freiplatz
Ausstattungs-Kategorie	LUXU S

Zustand	
Alter	Neubau
Baujahr	2025
Zustand	Erstbezug
Verkaufstatus	offen

Objekt-Titel

Ebenerdige Villa mit privatem Pool

Lage-Beschreibung

Die Urbanisation befindet sich in Torre Pacheco (Murcia), 20 min. vom Strand entfernt, umgeben von allen Dienstleistungen, Parks, Sportanlagen und mehreren Golfplätzen.

Ausstattungs-Beschreibung

.....
Online-ID:
QKFQSYXC
.....
Objekt-Nr.:
81
.....



Lufterhitzer mit 110 Liter Fassungsvermögen.

- Sommerküche auf der Solariumterrasse, mit Spüle und Vorinstallation für Waschmaschine und Minikühlschrank. Flaches begehbare Dach mit Wärmedämmung. Abdichtung mit Asphaltgewebe, veredelt mit Keramiksteinzeug. In Arbeit angefertigte Treppe für den Zugang von außen.
 - Garten im Erdgeschoss mit hochwertigem, rutschfestem Steinzeugbelag. Außengartentüren aus thermolackierten Metallprofilen.
 - Pool mit Außendusche. Komplette Debugging-Ausrüstung. 1 LED-Strahler.
 - Innenbeleuchtung in Küche, Flur und Badezimmern mit LED-Strahlern. In die Gartenmauer und das Solarium integrierte LED-Strahler.
 - Allgemeine Schutztafel. Alles in allem ein TV-Anschluss
- Schlafzimmer. Vorinstallation für Glasfaser.
- Vorinstallation der Klimaanlage.
 - Parkplatz auf dem Grundstück

Inklusive Geräte der Marke Balay (Cerankochfeld, Backofen und Säulenmikrowelle, Kühlschrank, Dunstabzugshaube und Geschirrspüler in der Küche integriert)

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!

Objektbeschreibung

Mit Begeisterung geben wir bekannt, dass wir die Wohnanlage in Torre Pacheco, Murcia, zum Verkauf anbieten.

Es handelt sich um einen exklusiven Komplex aus 6 Villen im Erdgeschoss mit privatem Pool, Freiflächen und Solarium auf jedem Grundstück, um das ganze Jahr über die Sonne zu genießen.

Es verfügt über 5 Häuser mit 2 Schlafzimmern und 2 Badezimmern sowie ein Haus mit 3 Schlafzimmern und 2 Badezimmern, die in einem modernen Stil und einem offenen Wohnkonzept gestaltet sind, das aus einer Einbauküche und einem Wohn-Esszimmer besteht.

Darüber hinaus verfügen die Häuser über einen Parkplatz auf dem Grundstück und eine Vorinstallation für eine Klimaanlage.

Bei dieser Wohnanlage handelt es sich um einen exklusiven Komplex aus isolierten Villen mit privatem Pool, Freiflächen und Solarium in jedem Anwesen

sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

Impressionen



