

03187 La Herrada

Ebenerdige Villa in super Lage



Kaufpreis

405.900 €

Wohnfläche

98 m²

Zimmer

4

Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

02242 7470

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer	
Nutzfläche	30 m²
Wohnfläche	98 m²
Zimmer	4
Gesamtfläche	118 m²
Balkone / Terrassen	1
Badezimmer	2
Schlafzimmer	3
Stellplätze	2
Grundstücksfläche	232 m²

Preise & Kosten	
Kaufpreis	405.900 €

Ausstattung	
Bad	
Bodenbelag	Fliesen
Küche	Einbauküche
Abstellraum	ja
barrierefrei	ja
klimatisiert	ja
Swimmingpool	ja
Gartennutzung	ja
Stellplatzart	Freiplatz
Ausstattungs-Kategorie	LUXU S

Zustand	
Alter	Neubau
Zustand	Erstbezug
Verkaufstatus	offen

Energieausweis	
Gebäudeart	Wohngebäude

Objekt-Titel

Ebenerdige Villa in super Lage

Lage-Beschreibung

Supermärkte, Bars und Restaurants befinden sich ganz in der Nähe. Das typisch spanische Dorf Los Montesinos mit all seinen Annehmlichkeiten ist nur wenige Autominuten entfernt. Auch die fantastischen Strände von Guardamar del Segura, La Mata oder Torrevieja sowie mehrere Golfplätze und Einkaufszentren sind schnell mit dem Auto erreichbar.

.....

Online-ID:
HFTYWYUG

.....

Objekt-Nr.:
3993276

.....

Ausstattungs-Beschreibung

Fußbodenheizung in den Badezimmern
Duschwände in allen Badezimmern
Badezimmerschränke mit Spiegeln und Beleuchtung
Küchengeräte
Elektrische Aluminiumjalousien in den Schlafzimmern
Guardian Sonnenschutz
Einbauschränke in den Schlafzimmern
Vorinstallierte Klimaanlage

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!

Objektbeschreibung

Wir bieten Ihnen die großartige Gelegenheit, eine wunderschöne Eckvilla mit großem Grundstück zu erwerben.

Eine neue Wohnanlage mit freistehenden Villen in La Herrada, Los Montesinos.

Diese in mehrere Phasen unterteilte Anlage bietet alle Annehmlichkeiten und liegt nur einen Steinwurf von den Salinen und Stränden von Torrevieja und Guardamar entfernt.

In La Herrada, am Rande von Los Montesinos, präsentieren wir Ihnen Alba Salinas III, ein Projekt mit insgesamt 12 neu gebauten, erschwinglichen Villen auf zwei Ebenen mit herrlichem Blick auf die Salzseen in einem ganzjährig nutzbaren Gebiet.

Das Erdgeschoss besteht aus einem geräumigen und hellen Wohnzimmer mit offener Küche, einem geräumigen Schlafzimmer mit Einbauschränken und einem Badezimmer sowie einem Gäste-WC, das auch als Waschküche genutzt werden kann.

Das Obergeschoss verfügt über zwei große Schlafzimmer, beide mit Einbauschränken und Zugang zu einer sonnigen Terrasse mit viel Platz für Sonnenliegen und Gartenmöbel. Auf dieser Etage befindet sich außerdem ein komplett gefliestes Badezimmer mit Dusche.

Für diejenigen, die mehr Terrassen bevorzugen, gibt es die Möglichkeit einer privaten Dachterrasse mit ca. 40 Quadratmetern, die einen eigenen Chill-out-Bereich, weitere Sonnenliegen, einen Whirlpool und eine Außenküche bietet. Natürlich bietet sich von hier aus ein herrlicher Blick auf die Umgebung und die Salzseen.

Die Standardvilla verfügt über Fußbodenheizung und Duschwände in den Badezimmern, elektrische Jalousien in den Schlafzimmern, ein Gerätepaket, eine vorinstallierte Klimaanlage und ein motorisiertes Zugangstor zum Parkplatz.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um Ihren Besuch zu buchen!

sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

Impressionen





