

30730 San Javier

Ebenerdige Villa in Meeresnähe



Kaufpreis

476.900 €

Wohnfläche

98 m²

Zimmer

4

Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

02242 7470

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	7 m²
Wohnfläche	98 m²
Zimmer	4
Gesamtfläche	105 m²
Balkone / Terrassen	1
Badezimmer	2
Schlafzimmer	3
Stellplätze	4
Grundstücksfläche	314 m²
Balkon / Terrassenfläche	26 m²

Preise & Kosten

Kaufpreis	476.900 €
-----------	-----------

Ausstattung

Bad	
Bodenbelag	Fliesen
Küche	Einbauküche
Abstellraum	ja
barrierefrei	ja
klimatisiert	ja
Swimmingpool	ja
unterkellert	JA
Gartennutzung	ja
Stellplatzart	Freiplatz
Ausstattungs-Kategorie	LUXU S

Zustand

Alter	Neubau
Zustand	Erstbezug
Verkaufstatus	offen

Objekt-Titel

Ebenerdige Villa in Meeresnähe

Lage-Beschreibung

.....

Online-ID:

ZTAWUYZL

.....

Objekt-Nr.:

3048772

.....



Die Villa befindet sich in einer der besten Gegenden von San Javier, nur wenige Meter von der Strandpromenade entfernt. Vom Solarium des Hauses aus können Sie das Meer sehen und den Strand zu Fuß oder mit dem Fahrrad erreichen. San Javier: ein Paradies für Meeresliebhaber: San Javier ist für seine goldenen Sandstrände und sein warmes Wasser bekannt und somit ein ideales Reiseziel für Meeresliebhaber und Familien mit Kindern. Spazieren Sie an der Küste entlang, betreiben Sie Wassersport oder entspannen Sie einfach in der Sonne. All dies ist nur wenige Schritte von Ihrer Haustür entfernt.

Ausstattungs-Beschreibung

Der Hauptbereich verfügt über einen offenen Tagesbereich, bestehend aus Wohn-Esszimmer und Küche mit großen Fenstern, die Zugang zum Außenbereich bieten. Vervollständigt wird diese Etage durch ein Schlafzimmer en suite, zwei Schlafzimmer mit direktem Zugang zum Garten, Badezimmer und Waschküche.

Jeder Raum lädt aufgrund seiner Zusammensetzung, Ausstattung und Beleuchtung zu einem einzigartigen Erlebnis ein. Der zeitgenössische und avantgardistische Stil hat mit dem Minimalismus die klaren und geraden Linien sowie die weiten, sauberen und offenen Räume gemeinsam und schafft so eine einladende Atmosphäre.

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!

Objektbeschreibung

Ein außergewöhnliches Design, das vom ersten Moment an besticht: Leichte, bewohnbare und komfortable Architektur dank intelligenter Konstruktion, die Raumbewusstsein und Komfort vereint.

Diese Villa wird in Santiago de la Ribera gebaut, nur 400 m vom Meer entfernt. Diese Villa verfügt über geräumige, moderne und vielseitig nutzbare Räume sowie eine erlesene Auswahl an Materialien und Oberflächen und ihre Energieeffizienz. Dies sind nur einige der außergewöhnlichen Merkmale, mit denen Sie das ganze Jahr über das wunderbare mediterrane Klima genießen können.

Die Anlage bietet moderne Doppelhaushälften mit Grundstücken ab 300 m² und bestehend aus 3 Schlafzimmern und 2 Bädern, verteilt auf einer Etage, mit großen Veranden, Garten und privatem Pool.

sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter

www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

Impressionen





Superficie construida vivienda 1	
vivienda 1	118,72 m²
Parcela vivienda 1 214,42 m²	

