



Dubai

Trump Tower Dubai - 4 Zimmer mit Meerblick - zwischen Strand und Downtown



2.250.000 €

Kaufpreis

202,85 m²

Wohnfläche

202,85 m²

Nutzfläche

4

Zimmer

Ihr Ansprechpartner

I'M LIVING Immobilien

Gregor Gröger

Tel.: 00491728973319

groeger@i-m-living.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	202,85 m ²
Nutzfläche	202,85 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
separate WCs	1
Balkon / Terrassenfläche	36,44 m ²
vermietbare Fläche	203

Preise & Kosten

Kaufpreis	2.250.000 €
provisionspflichtig	×

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Zustand

Verkaufstatus	offen
---------------	-------



Ausstattung

Beschreibung zur Ausstattung

Der Trump, Members-Only Club ist eine Einladung zu einem außergewöhnlichen Leben, das denjenigen vorbehalten ist, die Privatsphäre, Privilegien und Ziele schätzen.

Ein Club nur für Mitglieder, in dem kuratierte Erlebnisse, von maßgeschneiderten Restaurants bis hin zu Weltklasse-Wellness, die Bedeutung von Exklusivität neu definieren. Es ist ein Ort, an dem jedes Detail Raffinesse widerspiegelt und jeder Moment inspiriert. Die Mitgliedschaft verbindet Sie mit einer globalen Liga von Individuen, die ständig auf der Suche nach den besten Erfahrungen sind.

SPA & WELLNESS-ZENTRUM
POOL-DECK
ROOFTOP-POOL
PRIVATE LOUNGE
SIGNATURE BAR
GOLFSIMULATOR SUITE
GYM
RESTAURANTS
PRIVATER DINING LOUNGES
CIGAR LOUNGE
MEETING-RAUM
POOL-CAFÉ
YOGA-STUDIO



Beschreibung

Neubauprojekt mit Fertigstellung in Q4 2031 (off-plan Verkauf)

DAS ERSTE UND EINZIGE "TRUMP INTERNATIONAL HOTEL & TOWER"
IM NAHEN OSTEN.

Eine einzigartige Investitionsmöglichkeit im Zentrum Dubais.

Maßgeschneiderter Service, der bis zur Perfektion verfeinert ist.
Wo jedes Detail für diejenigen gedacht ist, die nicht nur Komfort suchen, sondern Exzellenz verlangen.

Wo Service, Qualität und Design die Erwartungen übertrifft
und die wahre Exklusivität neu definiert.

Die 4-Zimmer-residence Nr. 6620 verfügt über 3 Schlafzimmer mit
ensuite-Bädern, Gästetoilette, sowie einen Wohnbereich mit offener Küche und 2 Balkone mit
Meerblick aus dem 65. Stock auf insgesamt 201 qm.

In der gleichen Anlage können wir ihnen auch noch weitere
2-4 Zimmer-residences ab 75 qm Nutzfläche anbieten.

Gerne senden wir ihnen die Exposés zu.

Ich berate und unterstütze Sie, vor Ort in Dubai, bei allen Formalitäten
rund um ihre Immobilie.

Unsere weiteren Immobilien in den VAE ersehen Sie unter diesem link:
<https://www.i-m-living.de/immobilien/auslandsimmobilien/>

Lage

Business Bay ist eine der bevorzugten Lagen in Dubai,
ganz in der Nähe zum Burj Khalifa,
mit einem Schiffskanal der direkt ins Meer führt.
Direkter Meerblick auf den Jumeirah Beach.

3 Minuten Burj Khalifa und Dubai Mall
7 Minuten Jumeirah Beach
15 Minuten Dubai Airport
15 Minuten Burj al Arab
20 Minuten zur Palm Jumeirah und Marina

Sonstige Angaben

Ihr Ansprechpartner:

Gregor Gröger - 0172 / 8973319
groeger@i-m-living.de
Erlaubnis nach §34c der Gewerbeordnung erteilt durch das Landeshauptstadt München,
Ruppertstr. 19, 80466 München.



Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Nutzung bzw. Weitergabe sämtlicher Bilder und grafischen Darstellungen ist nicht gestattet. Mit der Anfrage auf dieses Objekt erklärt der Interessent seine ausdrückliche Einwilligung für die Kontaktaufnahme per Telefon oder e-Mail.

Der guten Ordnung halber weisen wir darauf hin, dass Sie laut § 4 Abs. 6 und § 6 Abs. 2 Nr. 1 Satz 6 GwG verpflichtet sind, dem Immobilienmakler Ihre Identität nachzuweisen sowie die dazu erforderlichen Informationen und Unterlagen zur Verfügung zu stellen.

Gerne lade ich Sie für eine ausführliche Objektdarstellung zu einem Besuch in unser Büro ein und stehe Ihnen nach Terminabsprache für eine Besichtigung zur Verfügung.



















