

Dubai

Dubai South - Next Generation - 2 Zimmer mit Pool auf dem Balkon



Kaufpreis
273.000 €

Wohnfläche
90,35 m²

Zimmer
2

Ihr Ansprechpartner
I'M LIVING Immobilien

Gregor Gröger
01601878608
groeger@i-m-living.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	90,25 m ²
Wohnfläche	90,35 m ²
Zimmer	2
Badezimmer	1
Schlafzimmer	1
vermietbare Fläche	90.35
Balkon / Terrassenfläche	33,45 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	273.000 €
-----------	-----------

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Zustand

Verkaufstatus	offen
---------------	-------

Objekt-Titel

Dubai South - Next Generation -
2 Zimmer mit Pool auf dem Balkon

Lage-Beschreibung

DUBAI SOUTH IST EINE LANDSCHAFT, IN DER DIE STADT IN GRÜNFLÄCHEN ÜBERGEHT UND SICH DER RAUM ZUR RUHE ERÖFFNET.DIE STADTVIERTEL LEBEN VON WEITLÄUFIGEN PARKS, SCHATTIGEN FLANIERWEGEN UND DEM RUHIGEN RYTHMUS DER NATUR, DER IN DEN ALLTAG EINFLIESST.

DUBAI SOUTH BIETET INTELLIGENTE MOBILITÄT UND NAHTLOSE VERBINDUNGEN – NUR WENIGE MINUTEN VOM AL MAKTOUM INTERNATIONAL AIRPORT UND DER EXPO CITY ENTFERNT, MIT GUTER ANBINDUNG AN DIE WICHTIGSTEN AUTOBAHNEN UND ZIELE VON DUBAI.

Region mit hohem Wertzuwachspotential, da der neue Al Maktoum Airport ab 2030 den alten Dubai Airport ersetzen wird.

Online-ID:
MEUBHYBD

Objekt-Nr.:
A.GG.4779



immostar.de
...suchen, finden, einziehen.

Ausstattungs-Beschreibung

- Freibad
- Whirlpool
- Fitnessstudio
- Outdoor-Fitnessbereich
- Grillplatz
- Versenkte Sitzgelegenheiten
- Poolterrasse
- Freiluftkino
- Kinderbecken
- Kinderspielplatz

Objektbeschreibung

Neubauprojekt mit Fertigstellung Q4 2028 (off-plan Verkauf)

Umgeben von wichtigen Geschäftsvierteln, zukünftigen Verkehrsnetzen und einer Infrastruktur von Weltklasse bietet dieser Standort zahlreiche Chancen.

Das Apartment Nr. 107 verfügt über 1 Schlafzimmer mit en-suite-Bad und ein Wohnzimmer mit offener Küche und Pool auf dem Balkon auf insgesamt 90 qm Nutzfläche.

Im der gleichen Anlage können wir ihnen auch noch weitere 2-3 Zimmer-Apartments anbieten.

Gerne senden wir ihnen die Exposés zu.

Ich berate und unterstütze Sie, vor Ort in Dubai, bei allen Formalitäten rund um ihre Immobilie.

Unsere weiteren Immobilien in den VAE ansehen Sie unter diesem link:
<https://www.i-m-living.de/immobilien/auslandsimmobilien/>

sonstige Angaben

Ihr Ansprechpartner:

Gregor Gröger - 0172 / 8973319

groeger@i-m-living.de

Erlaubnis nach §34c der Gewerbeordnung erteilt durch das Landeshauptstadt München, Ruppertstr. 19, 80466 München.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Nutzung bzw. Weitergabe sämtlicher Bilder und grafischen Darstellungen ist nicht gestattet. Mit der Anfrage auf dieses Objekt erklärt der Interessent seine ausdrückliche Einwilligung für die Kontaktaufnahme per Telefon oder e-Mail.

Der guten Ordnung halber weisen wir darauf hin, dass Sie laut § 4 Abs. 6 und § 6 Abs. 2 Nr. 1 Satz 6 GwG verpflichtet sind, dem Immobilienmakler Ihre Identität nachzuweisen sowie die dazu erforderlichen Informationen und Unterlagen zur Verfügung zu stellen.

Gerne lade ich Sie für eine ausführliche Objektdarstellung zu einem Besuch in unser Büro ein und stehe Ihnen nach Terminabsprache für eine Besichtigung zur Verfügung.

Impressionen



