



Kaufpreis
950.000 €

Wohnfläche
171,21 m²

Zimmer
4

Ihr Ansprechpartner
I'M LIVING Immobilien

Gregor Gröger
01601878608
groeger@i-m-living.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	171,21 m ²
Wohnfläche	171,21 m ²
separate WCs	1
Zimmer	4
Badezimmer	3
Schlafzimmer	3
vermietbare Fläche	171.21
Balkon / Terrassenfläche	30 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	950.000 €
-----------	-----------

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Zustand

Verkaufstatus	offen
---------------	-------

Objekt-Titel

Dubai Island - Ocean Pearl 2 mit Meerblick

Lage-Beschreibung

SAMANA Ocean Pearl, auf der prestigeträchtigen Insel Dubai gelegen, ist ein visionäres Wohnprojekt, dass das Konzept von Luxus am Wasser neu definiert. Nahtlos verschmelzen exquisites Design, unvergleichliche Annehmlichkeiten und eine erstklassige Lage direkt am Wasser.

Von Geschäftsvierteln zu Einkaufsmöglichkeiten oder erstklassigen Restaurants und Unterhaltungsangeboten ist alles in Reichweite.

Ausstattungs-Beschreibung

.....
Online-ID:
LQPDCLAY
.....

Objekt-Nr.:
A.GG.4120
.....



Im SAMANA Ocean Pearl ist jedes Apartment eine harmonische Mischung aus Luxus und Ruhe, für ein unvergleichliches Wohnerlebnis.

Jedes Detail in diesen exquisiten Räumen zeugt von Raffinesse und Komfort.

Pool
Gym
Spa
Kinderbereich
BBQ Bereich

Objektbeschreibung

Samana Ocean Pearl, Waterfront Living.
Neubauprojekt mit Fertigstellung Q1 2027 (off-plan Verkauf)

4-Zimmer-Apartment Nr. B 206
3 Schlafzimmer mit ensuite-Bädern, study, store, laundry,
Gäste-toilette und umlaufender Balkon mit Pool.

Im gleichen Gebäude können wir ihnen auch weitere
4-Zimmer-apartments in unterschiedlichen Größen anbieten.

Gerne sende ich ihnen die Exposés zu.

Ich berate und unterstütze Sie, vor Ort in Dubai, bei allen Formalitäten
rund um ihre Immobilie.

Unsere weiteren Immobilien in den VAE ansehen Sie unter diesem link:
<https://www.i-m-living.de/immobilien/auslandsimmobilien/>

sonstige Angaben

Ihr Ansprechpartner:

Gregor Gröger - 0172 / 89 733 19

Erlaubnis nach §34c der Gewerbeordnung erteilt durch das Landeshauptstadt
München, Ruppertstr. 19, 80466 München.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen,
die uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine
Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Nutzung bzw. Weitergabe sämtlicher Bilder und grafischen Darstellungen ist
nicht gestattet. Mit der Anfrage auf dieses Objekt erklärt der Interessent seine
ausdrückliche Einwilligung für die Kontaktaufnahme per Telefon oder e-Mail.

Der guten Ordnung halber weisen wir darauf hin, dass Sie laut § 4 Abs. 6 und § 6
Abs. 2 Nr. 1 Satz 6 GwG verpflichtet sind, dem Immobilienmakler Ihre Identität
nachzuweisen sowie die dazu erforderlichen Informationen und Unterlagen zur
Verfügung zu stellen.

Gerne lade ich Sie für eine ausführliche Objektdarstellung zu einem Besuch in
unser Büro ein und stehe Ihnen nach Terminabsprache für eine Besichtigung zur
Verfügung.

Impressionen



