Dubai

Dubai Hills Estate - Rosehill



Kaufpreis
770.000 €

Wohnfläche
131,86 m²

Zimmer
3

Ihr Ansprechpartner

I´M LIVING Immobilien

Gregor Gröger
01601878608
info@i-m-living.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	131,86 m²
Wohnfläche	131,86 m²
Zimmer	3
Badezimmer	2
Schlafzimmer	2
vermietbare Fläche	131.86
Balkon / Terrassenfläche	29,38 m²

Preise & Kosten

Kaufpreis	770.000 €

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude

Zustand

Verkaufstatus	offen

Objekt-Titel

Dubai Hills Estate - Rosehill

Lage-Beschreibung

Dubai Hills ist eine der begehrtesten Lagen der Stadt.

10 Minuten bis zur Innenstadt von Dubai,
10 Minuten bis zur Dubai Marina,
15 Minuten bis zum internationalen Flughafen Dubai,
25 Minuten bis zum internationalen Flughafen Al Maktoum

Nur wenige Minuten von Rosehill entfernt:
Die Dubai Hills Mall, der Dubai Hills Park und der Dubai Hills Golf Club sowie erstklassige Schulen, Gourmetrestaurants und das Kings College Hospital – alles bequem zu erreichen.

Ausstattungs-Beschreibung

Online-ID:
VRPUMGUL

Objekt-Nr.:
A.GG.5798

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.

Swimming-pool
Padel-Platz
Basketballplatz
Tischtennis
Yoga-Terrasse
Botanischer Garten
Fitnessbereich im Freien
Grillplatz
Fitnessstudio
Kinderspielplatz

Objektbeschreibung

Neubauprojekt mit Fertigstellung Q2 2029 (off-plan Verkauf)

Auf einer Fläche von über 11 Millionen Quadratmetern verwebt das Dubai Hills Estate nahtlos modernes Wohnen mit einer üppigen, grünen Landschaft. Oft als „das grüne Herz von Dubai“ gepriesen, bietet es ein Gleichgewicht – nur wenige Augenblicke von der Stadt entfernt, doch im Geiste Welten davon entfernt.

Das Apartment Nr. A-502 verfügt über 2 Schlafzimmer,
einen Waschraum und einen Vorratsraum, 2 Balkone, sowie
ein Wohnzimmer mit offener Küche auf insgesamt 131 qm.

Im gleichen Gebäude können wir ihnen auch noch weitere
2-4 Zimmer-Apartments anbieten.

Gerne sende ich ihnen die Exposés zu.

Ich berate und unterstütze Sie, vor Ort in Dubai, bei allen Formalitäten rund um ihre Immobilie.

Unsere weiteren Immobilien in den VAE ersehen Sie hier:
https://www.i-m-living.de/immobilien/auslandsimmobilien/?filter=are

sonstige Angaben

Ihr Ansprechpartner:

Gregor Gröger - 0172 / 8973319
groeger@i-m-living.de
Erlaubnis nach §34c der Gewerbeordnung erteilt durch das Landeshauptstadt München, Ruppertstr. 19, 80466 München.

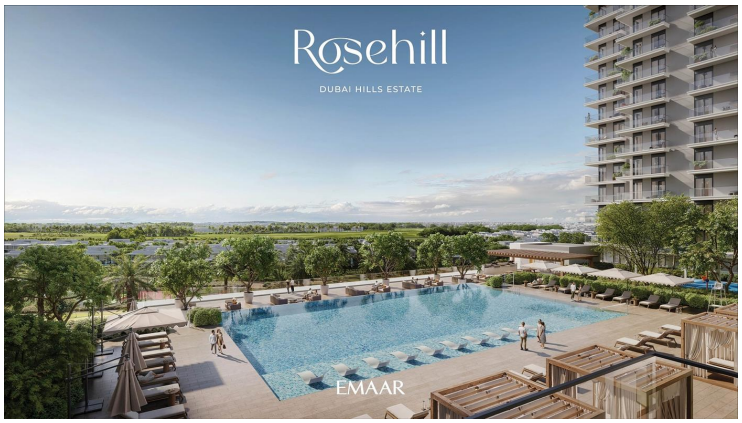
Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Nutzung bzw. Weitergabe sämtlicher Bilder und grafischen Darstellungen ist nicht gestattet. Mit der Anfrage auf dieses Objekt erklärt der Interessent seine ausdrückliche Einwilligung für die Kontaktaufnahme per Telefon oder e-Mail.

Der guten Ordnung halber weisen wir darauf hin, dass Sie laut § 4 Abs. 6 und § 6 Abs. 2 Nr. 1 Satz 6 GwG verpflichtet sind, dem Immobilienmakler Ihre Identität nachzuweisen sowie die dazu erforderlichen Informationen und Unterlagen zur Verfügung zu stellen.

Gerne lade ich Sie für eine ausführliche Objektdarstellung zu einem Besuch in unser Büro ein und stehe Ihnen nach Terminabsprache für eine Besichtigung zur Verfügung.

Impressionen

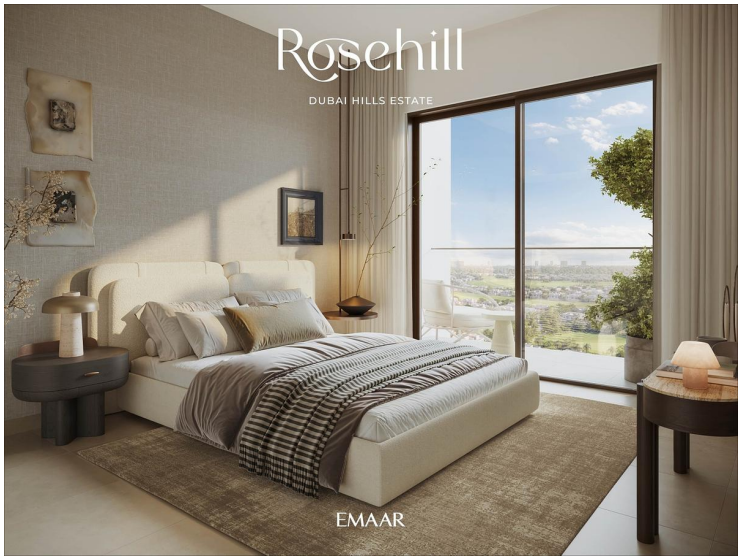






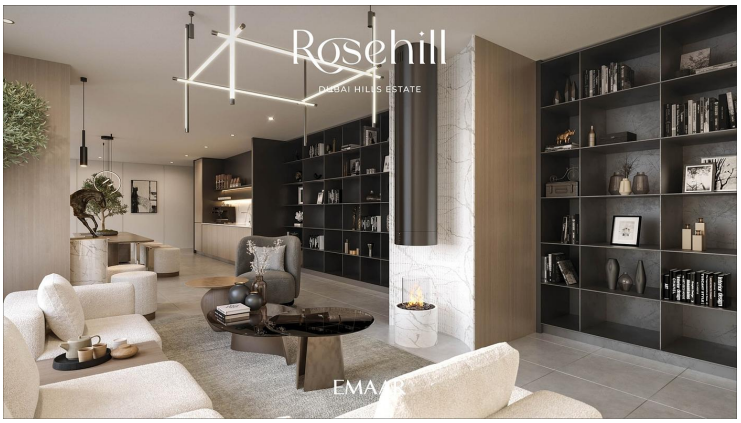


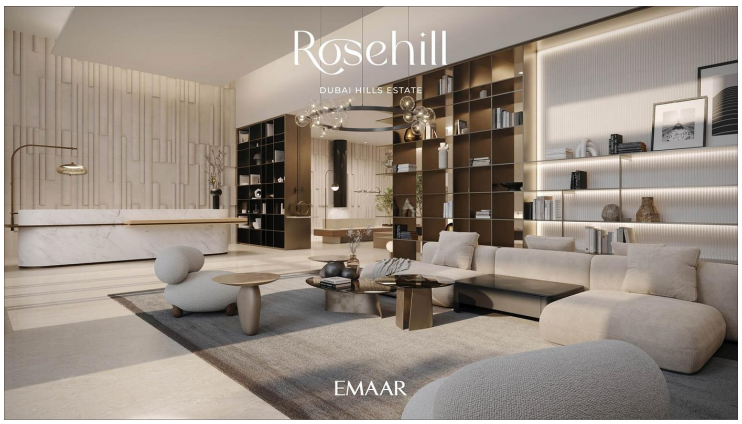







Rosehill
DUBAI HILLS ESTATE
EMAAR


Rosehill
DUBAI HILLS ESTATE


Rosehill
DUBAI HILLS ESTATE
EMAAR


Rosehill
DUBAI HILLS ESTATE
EMAAR