



Kaufpreis
9.250.000 €

Wohnfläche
121 m²

Zimmer
2

Ihr Ansprechpartner
I'M LIVING Immobilien

Gregor Gröger
01601878608
groeger@i-m-living.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	121 m ²
Wohnfläche	121 m ²
separate WCs	1
Zimmer	2
Badezimmer	1
Schlafzimmer	1
vermietbare Fläche	121.0
Balkon / Terrassenfläche	15 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	9.250.000 €
-----------	-------------

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Zustand

Verkaufstatus	offen
---------------	-------

Objekt-Titel

Dubai Harbour Bestlage

Lage-Beschreibung

Dubai Harbour liegt direkt am Hafen mit Zugang zur Palm Jumeirah und Dubai Marina.
Absolute Bestlage Dubais.

30 Minuten zum Flughafen,
20 Minuten zum Burj Khalifa

Ausstattungs-Beschreibung

Online-ID:
VVFAMSRU

Objekt-Nr.:
A.GG.4264



DAMAC Bay by Cavalli
ist eine prächtige 42-stöckige
Wohnanlage, maritimer Glückseligkeit.
Mit schnittigem Exterieur und
Interieur der kultigen Modemarke Cavalli
bietet DAMAC Bay eine Schatztruhe voller
Annehmlichkeiten und Attraktionen,
einzigtiger und extravaganter als alle anderen.

Wenige Dinge sagen mehr über Luxus aus, als ein
exquisiter Privatstrand der nur für Sie angelegt wurde.
Schlendern Sie entlang des weichen Sandes
und genießen Sie die Vielzahl der Restaurants und Bars,
oder tauschen Sie den Sand gegen Samt und
Leder und lassen Sie sich in der
großzügigen Cavalli Lounge verwöhnen.

Objektbeschreibung

Neubauprojekt mit Fertigstellung Q3 2027 (Off-plan Verkauf)

DAMAC Bay bietet einen Lebensstil am Meer wie kein anderer.
Die Türme wurden sorgfältig so konzipiert, dass jede Einheit Meerblick genießt.

Die glatten Außenwände ahmen die
Wellen des Ozeans nach, und am Scheitelpunkt
befindet sich eine von Cavalli inspirierte Brücke,
die sich wie eine Seeschlange um die Türme schlängelt.

Die Wohnung Nr. 508 befindet sich im Tower B mit einem Schlafzimmer
mit en-suite-Bad; Gästetoilette und einem Wohnzimmer mit offener Küche
und Balkon auf insgesamt 121 qm Nutzfläche.

Im gleichen Gebäude können wir ihnen auch 2-6 Zimmer-apartments
mit bis zu 900 qm anbieten.

Gerne sende ich ihnen die Exposés zu.

Ich berate und unterstütze Sie, vor Ort in Dubai, bei allen Formalitäten
rund um ihre Immobilie.

Unsere weiteren Immobilien in den VAE ersehen Sie unter diesem link:
<https://www.i-m-living.de/immobilien/auslandsimmobilien/>

sonstige Angaben

Ihr Ansprechpartner:

Gregor Gröger - 0172 / 89 733 19

Erlaubnis nach §34c der Gewerbeordnung erteilt durch das Landeshauptstadt
München, Ruppertstr. 19, 80466 München.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen,
die uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine
Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Nutzung bzw. Weitergabe sämtlicher Bilder und grafischen Darstellungen ist
nicht gestattet. Mit der Anfrage auf dieses Objekt erklärt der Interessent seine
ausdrückliche Einwilligung für die Kontaktaufnahme per Telefon oder e-Mail.

Der guten Ordnung halber weisen wir darauf hin, dass Sie laut § 4 Abs. 6 und § 6
Abs. 2 Nr. 1 Satz 6 GwG verpflichtet sind, dem Immobilienmakler Ihre Identität
nachzuweisen sowie die dazu erforderlichen Informationen und Unterlagen zur
Verfügung zu stellen.

Gerne lade ich Sie für eine ausführliche Objektdarstellung zu einem Besuch in unser Büro ein und stehe Ihnen nach Terminabsprache für eine Besichtigung zur Verfügung.

Impressionen





