



## 03170 Quesada

# Schönes Penthouse mit großem Pool



**414.000 €**

Kaufpreis

**108 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**115 m<sup>2</sup>**

Grundstücksfläche

**4**

Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**Immomarkt24 UG**

André Bergmann

Tel.: 004922427470

[info@immomarkt-24.de](mailto:info@immomarkt-24.de)

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	108 m <sup>2</sup>
Nutzfläche	17 m <sup>2</sup>
Gesamtfläche	125 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	115 m <sup>2</sup>
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	100 m <sup>2</sup>
Stellplätze	1

### Preise & Kosten

Kaufpreis	414.000 €
provisionspflichtig	×

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	2026
--------------	------

### Zustand

alter.alter_attr	Neubau
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug



## Ausstattung

### Allgemein

Ausstattungs-Kategorie	Luxus
klimateilt	✓
Gartennutzung	✓
Swimmingpool	✓

### Stellplatzart

Freiplatz	✓
-----------	---

### Bad

Dusche	✓
--------	---

### Küche

Einbauküche	✓
-------------	---

### Bodenbelag

Fliesen	✓
---------	---

## Beschreibung zur Ausstattung

### FEATURES

Total Area 90.5 m<sup>2</sup>  
Bedrooms 2  
Living Area 83.25 m<sup>2</sup>  
Bathrooms 2  
Terrace Area 7.25 m<sup>2</sup>  
Terraces 1  
Pergola Area  
Pergolas  
Storage Area  
Storage Rooms  
Garden Area 130 m<sup>2</sup>  
Kitchens 1  
Solarium Area m<sup>2</sup>  
Private Garage  
Plot Area  
Communal Pool  
Elevator

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!



## Beschreibung

Willkommen in diesem wunderschönen privaten Wohnkomplex, einer neuen privaten Apartmentanlage in Ciudad Quesada, die moderne Eleganz mit Funktionalität verbindet.

Entdecken Sie die Besonderheit in jedem Detail, wenn Sie sich für unser modernes Apartment entscheiden. Mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern wurden diese Räume sorgfältig gestaltet, um ein anspruchsvolles Wohnerlebnis zu bieten. Das geräumige Wohn- und Esszimmer mit offener Küche bietet eine gemütliche und moderne Atmosphäre, um unvergessliche Momente mit Familie und Freunden zu genießen.

Diese Apartments zeichnen sich durch ihre großzügigen privaten Gärten oder Solarien aus, die einen Außenbereich zum Entspannen und Genießen der Privatsphäre bieten. Darüber hinaus verfügt jede Wohnung über einen Parkplatz, der den Komfort und die Sicherheit der Bewohner gewährleistet.

Tauchen Sie ein in die Ruhe des herrlichen Pools, dem Herzstück der gepflegten Gemeinschaftsbereiche. Diese Oase lädt Sie ein, in einer ruhigen und harmonischen Umgebung zu entspannen und Kontakte zu knüpfen.

Die strategische Lage dieses schönen Wohnkomplexes bringt Sie in die Nähe aller wichtigen Dienstleistungen von Ciudad Quesada. Supermärkte, Restaurants, ein Gesundheitszentrum und Freizeitangebote sind nur wenige Minuten entfernt und erleichtern Ihnen den Alltag. Sie können die schönsten Strände in nur 10 Minuten Entfernung genießen. Ganz in der Nähe von Städten wie Alicante und Torrevieja und 35 Minuten vom Flughafen Alicante entfernt.

## Lage

Entfernung zum Flughafen  
35 Min.

Entfernung zum Golfplatz  
3 Min.

Entfernung zum Gesundheitszentrum  
5 Min.

Entfernung zum Strand  
10 Min.

Entfernung zu Freizeitangeboten  
5 Min.

Entfernung zu Einkaufsmöglichkeiten  
5 Min.

Kultur und Urlaub

Strände mit Blauer Flagge

Golf und Yachthafen

Medizin



## Sonstige Angaben

---

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter [www.immomarkt-24.de](http://www.immomarkt-24.de)

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

[info@immomarkt-24.de](mailto:info@immomarkt-24.de)

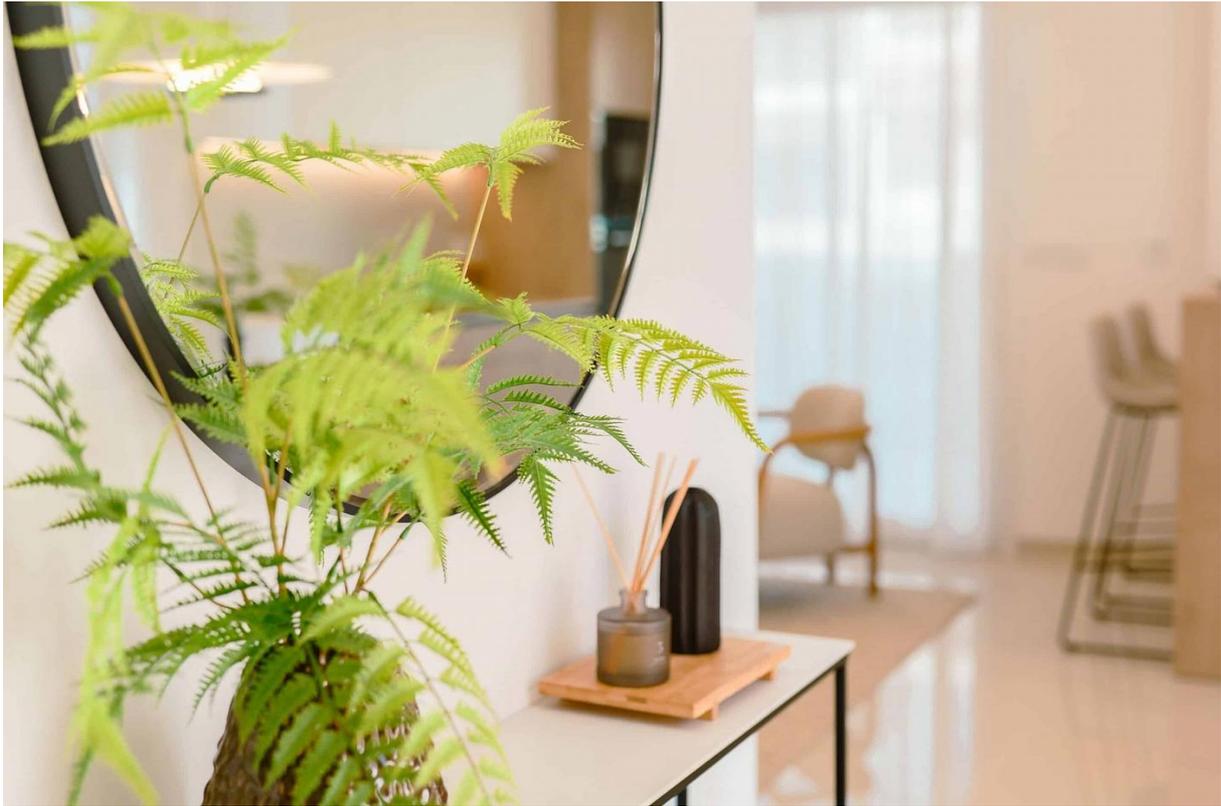
Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele



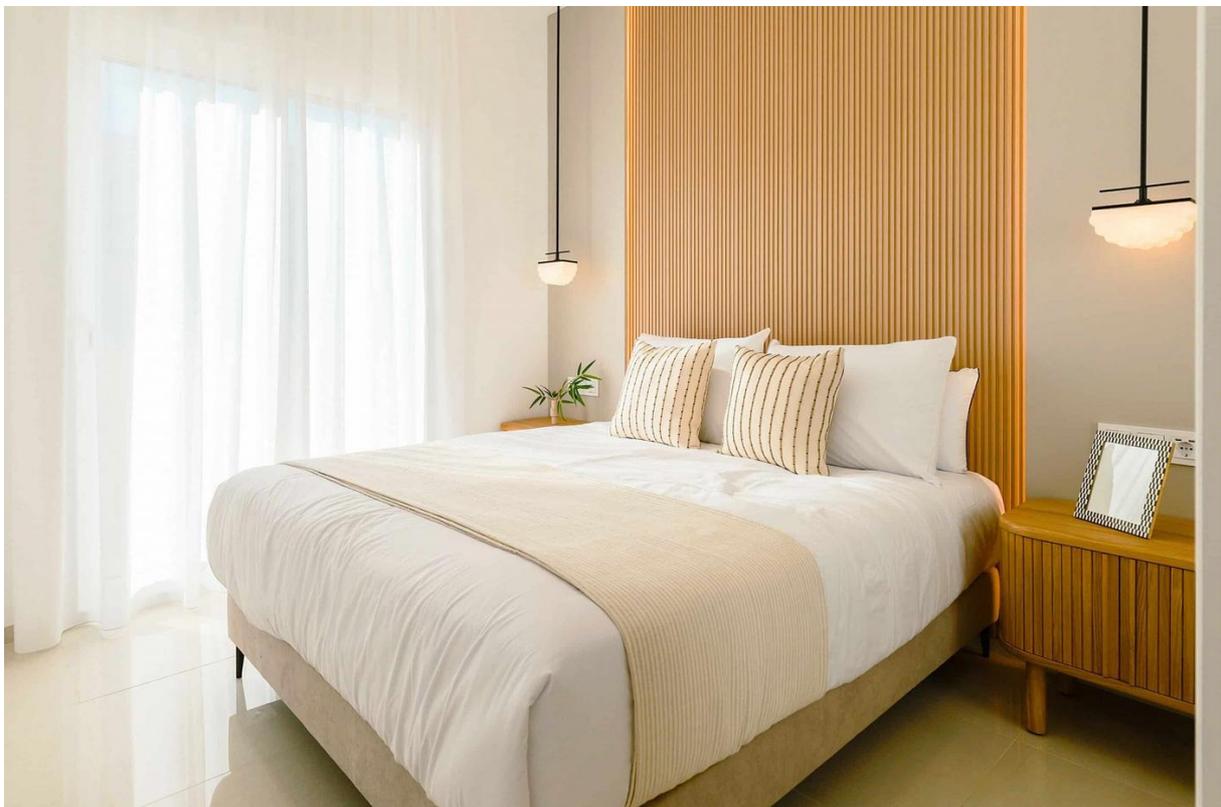


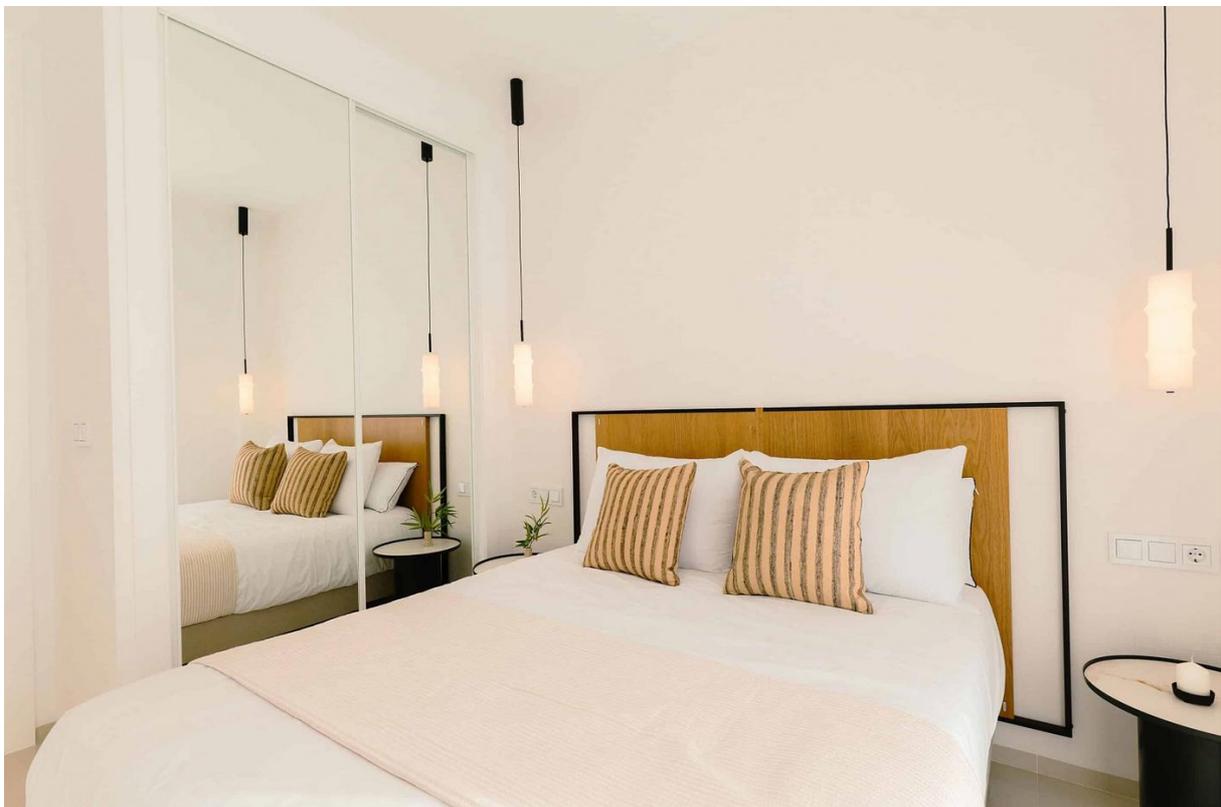


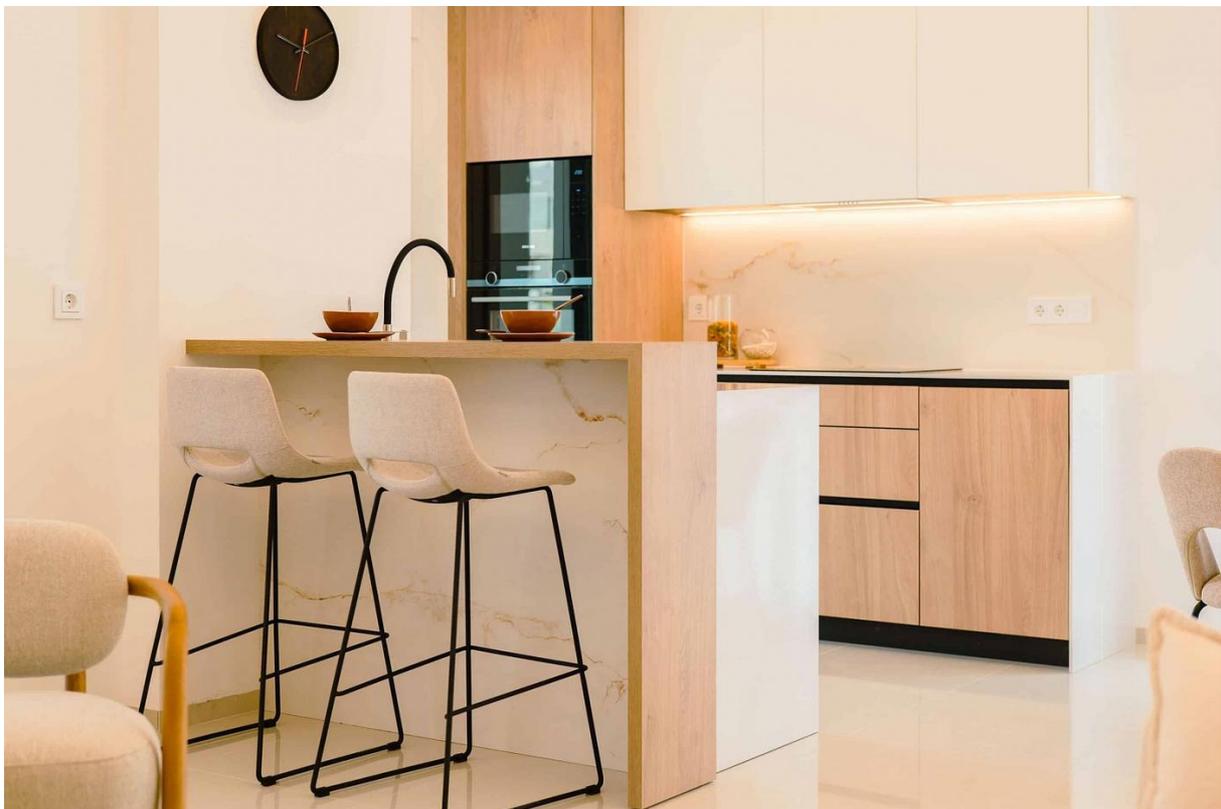
















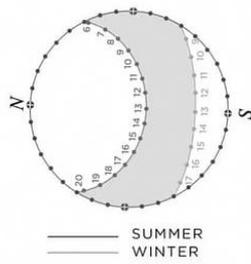
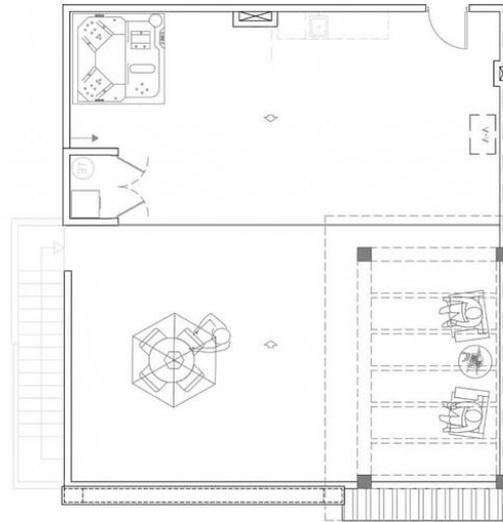




FIRST FLOOR



SOLARIUM



**3 BEDROOMS / 2 BATHROOMS**

TOTAL SURFACE	106.49 M2
PROPERTY SURFACE	95.59 M2
COVERED TERRACE 50%	10.9 M2
SOLARIUM	95 M2
PARKING SPACE	