



Dubai

Skyhall - Studio in Downtown



270.000 €

Kaufpreis

44,33 m²

Wohnfläche

44,33 m²

Nutzfläche

1

Zimmer

Ihr Ansprechpartner

I'M LIVING Immobilien

Gregor Gröger

Tel.: 00491728973319

groeger@i-m-living.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	44,33 m ²
Nutzfläche	44,33 m ²
Zimmer	1
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkon / Terrassenfläche	14,67 m ²
vermietbare Fläche	44,3

Preise & Kosten

Kaufpreis	270.000 €
provisionspflichtig	×

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Zustand

Verkaufstatus	offen
---------------	-------



Ausstattung

Beschreibung zur Ausstattung

Skyhall verspricht eine Reihe sorgfältig ausgewählter Annehmlichkeiten, die Ihren Alltag verschönern. Nehmen Sie ein erfrischendes Bad im Pool, entspannen Sie sich in den angelegten Sitzbereichen oder finden Sie Ihren Rhythmus auf der Joggingstrecke. Skyhall bietet die perfekte Mischung aus Entspannung und Neuerfindung.

Treten Sie ein in Residenzen, die das Leben, das Sie sich wünschen, neu definieren. Großzügige Fenster rahmen einen atemberaubenden Blick auf die Skyline von Dubai ein, während die sorgfältig kuratierten Innenräume ein Refugium von raffinierter Eleganz bieten.



Beschreibung

Neubauprojekt mit Fertigstellung Q3 2026 (off-plan Verkauf)

Skyhall erhebt sich über dem dynamischen Puls der Business Bay und ist ein Zeugnis für architektonische Innovation und unermüdliches Streben nach Exzellenz. Es ist mehr als nur eine Residenz, es ist eine Verkörperung von kuratiertem Luxus, nahtloser Technologie und einem Leben, das an der Spitze steht.

Das Studio Nr. 111 verfügt ein Wohnzimmer mit offener Küche und Schlafbereich mit Balkon auf insgesamt 44 qm

Im gleichen Gebäude können wir ihnen auch noch weitere Studios und 2-Zimmer-Apartments, teilweise in hohen Stockwerken, mit Burj Khalifa Blick anbieten.

Gerne sende ich ihnen die Exposés zu und zeige ihnen das Projekt persönlich.

Ich berate und unterstütze Sie, vor Ort in Dubai, bei allen Formalitäten rund um ihre Immobilie.

Unsere weiteren Immobilien in den VAE ersehen Sie unter diesem link:
<https://www.i-m-living.de/immobilien/auslandsimmobilien/>

Lage

Im Zentrum des Vergnügens, Geschäftes, Shoppings und Lifestyles Business Bay direkt am Kanal. Mehr geht nicht.

4 min
Downtown
6 min
Burj Khalifa
7 min
Dubai Mall
14 min
DXB
9 min
Jumeirah Beach
16 min
Burj Al Arab
18 min
Marina Mall
20 min
Palm Jumeirah

Sonstige Angaben

Ihr Ansprechpartner:

Gregor Gröger - 0172 / 8973319

groeger@i-m-living.de

Erlaubnis nach §34c der Gewerbeordnung erteilt durch das Landeshauptstadt München,



Ruppertstr. 19, 80466 München.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Nutzung bzw. Weitergabe sämtlicher Bilder und grafischen Darstellungen ist nicht gestattet. Mit der Anfrage auf dieses Objekt erklärt der Interessent seine ausdrückliche Einwilligung für die Kontaktaufnahme per Telefon oder e-Mail.

Der guten Ordnung halber weisen wir darauf hin, dass Sie laut § 4 Abs. 6 und § 6 Abs. 2 Nr. 1 Satz 6 GwG verpflichtet sind, dem Immobilienmakler Ihre Identität nachzuweisen sowie die dazu erforderlichen Informationen und Unterlagen zur Verfügung zu stellen.

Gerne lade ich Sie für eine ausführliche Objektdarstellung zu einem Besuch in unser Büro ein und stehe Ihnen nach Terminabsprache für eine Besichtigung zur Verfügung.











