



03780 Pego

3 Schlafzimmer-Villa mit Panoramablick und Pool in Monte Pego



365.000 €

Kaufpreis

150 m²

Wohnfläche

268 m²

Grundstücksfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

Tel.: 004922427470

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	150 m²
Gesamtfläche	150 m²
Grundstücksfläche	268 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Terrassen	3

Zustand

Baujahr	1990
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Preise & Kosten

Kaufpreis	365.000 €
provisionspflichtig	×
Courtage-Hinweis	Unsere

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1990
----------------	------

Allgemeine Infos

als Ferienimmobilie nutzbar	✓
-----------------------------	---



Ausstattung

Allgemein

klimatisiert	✓
Swimmingpool	✓

Heizungsart

Ofen	✓
------	---

Küche

Einbauküche	✓
-------------	---

Bodenbelag

Fliesen	✓
---------	---

Beschreibung zur Ausstattung

Pellet Ofen, Klimaanlage (Warm/Kalt), Elektroboiler, doppelverglaste Aluminium Fenster mit Rollläden und Moskitoschutz, Internet, BBQ, Aussendusche, Einbauschränke, Fliesenböden, Carport, Stauraum und vieles mehr.



Beschreibung

Diese gepflegte Immobilie am Monte Pego bietet eine schöne Aussicht und eine praktische Aufteilung auf zwei Ebenen. Auf der Hauptebene befindet sich ein offener Wohnbereich mit großen Fenstern sowie eine offene Küche. Ebenfalls auf dieser Etage liegt ein Gäste-WC.

Die untere Ebene verfügt über drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer und eignet sich gut für Familie oder Gäste.

Im Außenbereich gibt es einen privaten Swimmingpool sowie eine sonnige Terrasse mit BBQ-Bereich. Ein Carport und ein großzügiger Stauraum sind ebenfalls vorhanden.

Die ruhige Lage, der Ausblick und die funktionale Raumaufteilung machen diese Immobilie sowohl als Ferienhaus als auch als dauerhaftes Zuhause attraktiv.

Lage

Angenehme, ruhige Lage mit Aussicht auf Meer, Berg und Landschaft. Die nächsten Ortschaften sind El Vergel und Pego, die ca. 5 km entfernt liegen. Das Mittelmeer mit den feinen Sandstränden von Oliva und der Golfplatz sind nach ca. 10 km zu erreichen. In Ondara gibt es ein großes Einkaufszentrum, mit namhaften Modegeschäften, Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants. Die Flughäfen Alicante und Valencia erreicht man jeweils in ca. einer Stunde.

Sonstige Angaben

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

























