



## 07015 Palma de Mallorca Penthouse zum Renovieren



**397.000 €**

Kaufpreis

**135 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**135 m<sup>2</sup>**

Gesamtfläche

**6**

Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**Immomarkt24 UG**

André Bergmann

Tel.: 00492241959600

info@immomarkt-24.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	135 m <sup>2</sup>
Gesamtfläche	135 m <sup>2</sup>
Zimmer	6
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2
Balkon / Terrassenfläche	18 m <sup>2</sup>

### Preise & Kosten

Kaufpreis	397.000 €
provisionspflichtig	×

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	1910
----------------	------

### Zustand

Baujahr	1910
Verkaufstatus	offen
Zustand	renovierungsbe



## Ausstattung

---

### Beschreibung zur Ausstattung

---

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!



## Beschreibung

Investment Palma El Terreno! Renovierungsbedürftiges Penthouse mit Terrasse

Das Renovierungsobjekt, das Sie gesucht haben!

Penthouse in historischem Gebäude mit großer Terrasse auf der Wohnebene plus Dachterrasse.

Die Wohnung besteht derzeit aus 4 Schlafzimmern, 2 Bädern, Wohnzimmer und Küche und kann durch eine Renovierung zu einem echten Schmuckstück werden.

Das Penthouse befindet sich im 2. Stock eines 3-Parteien-Hauses aus dem Jahr 1910.

## Lage

Das exklusive Penthouse liegt in direkter Nähe zum Hafen von Palma de Mallorca, der Hauptstadt der Balearen. Diese Lage bietet eine perfekte Mischung aus mediterranem Flair und modernem urbanem Lebensstil. Nur wenige Schritte trennen Sie von erstklassigen Restaurants, schicken Boutiquen und der historischen Altstadt mit der beeindruckenden Kathedrale. Parks und grüne Oasen laden in der Umgebung zu erholsamen Spaziergängen ein. Genießen Sie sowohl das pulsierende Nachtleben als auch die Ruhe der Küste. Dank ausgezeichneter Verkehrsverbindungen erreichen Sie bequem alle Highlights der Insel. Entdecken Sie den luxuriösen Lebensstil von Palma de Mallorca.

## Sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter

[www.immomarkt-24.de](http://www.immomarkt-24.de)

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

[info@immomarkt-24.de](mailto:info@immomarkt-24.de)

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele







































