



03530 La Nucia

Reihenhäuser mit 4 Schlafzimmern, 3 Bädern, Gäste-WC, Meerblick, Klimaanlage, Kfz-Stellplatz und Gemeinschaftspool



457.000 €

Kaufpreis

157 m²

Wohnfläche

157 m²

Gesamtfläche

5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

Tel.: 004922427470

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	157 m ²
Gesamtfläche	157 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	3
Terrassen	3

Preise & Kosten

Kaufpreis	457.000 €
provisionspflichtig	×
Courtage-Hinweis	Unsere

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Zustand

alter.alter_attr	Neubau
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug



Ausstattung

Allgemein

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
klimatisiert	✓
Gartennutzung	✓
Swimmingpool	✓

möbliert

moebliert.moeb	zum Teil
----------------	----------

Küche

Einbauküche	✓
-------------	---

Bodenbelag

Fliesen	✓
Laminat	✓

Beschreibung zur Ausstattung

Zur qualitativ überaus hochwertigen Ausstattung der Häuser gehören Klimaanlage, Einbauküchen mit Induktionskochfeld, Backofen, Mikrowelle und Dunstabzugshaube, Einbauschränke, Sicherheitstüren, PVC-Fenster mit Doppelverglasung, Rollläden in den Schlafzimmern, Badezimmer mit Möbeln, Spiegel und Duschtrennwand, Fußböden in Wohn- und Schlafräumen aus Laminatparkett, Video-Gegensprechanlage sowie ein Kfz-Stellplatz auf dem eigenen Grundstück.



Beschreibung

Diese wunderschönen Reihenhäuser verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 157 m² - 196 m² (verschiedene Modelle, inklusive Terrassen)

4 Schlafzimmern,
3 Badezimmern,
1 Gäste-WC,
1 Wohn-/Esszimmer mit moderner Einbauküche
2 Terrassen.

Das Wohn-/Esszimmer befindet sich auf der obersten Etage, um dort den besten Ausblick zu genießen, und in den darunterliegenden Etagen befinden sich die Schlafzimmer.

Es besteht auch die Möglichkeit, auf eines der Schlafzimmer im Erdgeschoss zu verzichten und stattdessen ein weiteres Wohnzimmer mit Einbauküche zu schaffen.

Die privaten Gärten haben eine Größe von ca. 46 m² - 113 m².

Die kleine Wohnanlage besteht aus nur 28 wunderschönen Reihenhäusern, Doppelhaushälften und Villen mit 4 Schlafzimmern, 3 Bädern, Gäste-WC, fantastischem Meerblick und Kfz-Stellplätzen auf dem eigenen Grundstück. Viele der Häuser verfügen auch über eine private Dachterrasse.

Die Anlage umfasst 4.000 m² Gemeinschaftsfläche mit einheimischen Pflanzen, terrassenförmig angelegten Gartenbereichen, Zierbrunnen, Fahr- und Fußwegen, Beleuchtung, Spielplatz, beleuchtetem Paddle-Tennisplatz, Panorama-Infinity-Pool, beheiztem Whirlpool, Duschen, Sonnenterrasse und vielem mehr.

Lage

Dieses Projekt befindet sich in einer der malerischsten Gegenden von La Nucía und bietet einen Panoramablick, der Ihr Herz und Ihre Seele verzaubern wird. Ob Sie nun Naturliebhaber sind oder einfach nur die Ruhe einer friedlichen Umgebung genießen möchten, dieses Projekt bietet Ihnen ein Stück Paradies.

Der Standort wurde aufgrund seiner Nähe zu verschiedenen Annehmlichkeiten sorgfältig ausgewählt. In unmittelbarer Nähe finden Sie Schulen, Krankenhäuser, Supermärkte, Restaurants und alles andere, was Sie für einen komfortablen und erfüllten Lebensstil benötigen.

Sonstige Angaben

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de
Sie erreichen uns wie folgt:



Tel.: +49 2242 / 7470
Oder unter
info@immomarkt-24.de
Wir freuen uns schon auf Sie!
Ihr Makler mit Herz und Seele

































