



03700 Denia

Renovierte Maisoette-Wohnung mit 50 m² Terrasse und Meer- und Burgblick im Zentrum von Dénia



720.000 €

Kaufpreis

150 m²

Wohnfläche

150 m²

Gesamtfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

Tel.: 00492241959600

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	150 m ²
Gesamtfläche	150 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Terrassen	1
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	720.000 €
provisionspflichtig	×
Courtage-Hinweis	Unsere

Allgemeine Infos

als Ferienimmobilie nutzbar	✓
-----------------------------	---

Zustand

Verkaufstatus	offen
Zustand	vollsanziert



Ausstattung

Allgemein

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
klimatisiert	✓

Fahrstuhl

Personen-Fahrstuhl	✓
--------------------	---

Küche

Einbauküche	✓
-------------	---

Bodenbelag

Fliesen	✓
---------	---



Beschreibung

Exklusive, renovierte Duplex-Penthouse-Wohnung im Herzen von Dénia mit 150 m² Wohnfläche und einer großzügigen 50 m² Terrasse mit Nordostausrichtung, ideal zum Genießen der Morgensonne und des herrlichen Blicks auf das Meer und das Schloss.

Die Immobilie wurde vor zwei Jahren komplett renoviert und bietet hochwertige Ausstattungen, Massivholz-Tischlerei, Klimaanlage (warm/kalt) und eine durchdachte Raumaufteilung.

Im Erdgeschoss befindet sich das helle Wohn-Esszimmer mit direktem Zugang zur Terrasse, die mit Sommerküche, Holzofen und Chill-out-Bereich ausgestattet ist - perfekt zum Entspannen oder Feiern. Außerdem gibt es auf dieser Etage das Hauptschlafzimmer und ein komplettes Badezimmer.

Im Obergeschoss befinden sich zwei weitere Schlafzimmer, beide mit eigenem Bad (eines davon mit Bad gegenüber). Die Hauptküche ist großzügig und vollständig ausgestattet.

Im Preis inbegriffen ist eine geschlossene Garage mit Platz für ein großes Auto und zwei Motorräder sowie zusätzlichen Stauraum.

Das Gebäude verfügt über einen Aufzug.

Lage

Erstklassige Lage, nur 5 Gehminuten von der Marqués de Campo und 10 Gehminuten vom Hafen von Dénia entfernt.

Sonstige Angaben

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele































