

03700 Denia

Charmantes Reihenhaushaus in Strandlage von Dénia mit 3 Schlafzimmern und Garten



Kaufpreis

390.000 €

Wohnfläche

90 m²

Zimmer

4

Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

02242 7470

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	90 m ²
Zimmer	4
Gesamtfläche	90 m ²
Terrassen	2
Badezimmer	1
Schlafzimmer	3

Preise & Kosten

Kaufpreis	390.000 €
-----------	-----------

Ausstattung

Küche	Einbauküche
-------	-------------

Zustand

Baujahr	1985
Zustand	gepflegt
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Objekt-Titel

Charmantes Reihenhaushaus in Strandlage von Dénia mit 3 Schlafzimmern und Garten

Lage-Beschreibung

Die Lage ist besonders attraktiv: Der nahe gelegene Strand Els Molins gehört zur Küstenzone Les Marines und zeichnet sich durch feinen Sand und eine ruhige, natürliche Umgebung aus. Der rund 2,5 Kilometer lange Sandstrand verfügt unter anderem über Stege, Rettungsschwimmer, öffentliche Toiletten, Strandbars sowie Liegestuhl- und Sonnenschirmservice. Teile des Strandes und der Dünen stehen aufgrund ihrer Flora und Fauna unter besonderem Schutz. Auch das Zentrum von Dénia ist gut erreichbar. Neben seinem Hafen, der historischen Altstadt und zahlreichen Einkaufs- und Freizeitmöglichkeiten ist die Stadt insbesondere für ihre Gastronomie bekannt. Seit 2015 gehört Dénia zum UNESCO-Netzwerk der Creative Cities of Gastronomy und bietet eine große Auswahl an mediterranen Restaurants, Tapas-Bars und lokalen Spezialitäten. Damit eignet sich dieses Reihenhaushaus sowohl als ganzjähriger Wohnsitz, als Ferienimmobilie am Meer als auch für Käufer, die eine Immobilie in einer gefragten Küstenlage von Dénia suchen.

Online-ID:
DRXBENNZ

Objekt-Nr.:
CNS-FK-0926



immostar.de
...suchen, finden, einziehen.

Objektbeschreibung

Dieses attraktive Reihenhaus befindet sich in strandnaher Lage im beliebten Gebiet Estanyó an der Küste von Les Marines in Dénia. Nur etwa 60 Meter vom Mittelmeer entfernt, bietet die Immobilie ideale Voraussetzungen für alle, die das mediterrane Leben in unmittelbarer Nähe zum Meer genießen möchten. Das Haus verfügt über drei Schlafzimmer und ein Badezimmer und bietet damit ausreichend Platz für eine Familie, Gäste oder die Nutzung als Ferienimmobilie. Die voll ausgestattete Küche fügt sich funktional in den Wohnbereich ein und bietet alles, was für den Alltag oder einen entspannten Ferienaufenthalt benötigt wird. Ein besonderer Pluspunkt sind die verschiedenen Außenbereiche: Sowohl eine offene als auch eine überdachte Terrasse laden dazu ein, das milde Klima der Costa Blanca zu genießen - sei es beim Frühstück im Freien, beim gemeinsamen Essen oder bei entspannten Abenden. Ein eigener Garten sorgt für zusätzliche Privatsphäre und mediterranes Wohngefühl. Ein praktischer Abstellraum bietet zusätzlichen Stauraum.

sonstige Angaben

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2242 / 7470

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

Impressionen





