



Dubai

Jumeirah Village Triangle - vollmöbliert mit Pool auf dem Balkon



870.000 €

Kaufpreis

174 m²

Wohnfläche

174 m²

Nutzfläche

4

Zimmer

Ihr Ansprechpartner

I`M LIVING Immobilien

Gregor Gröger

Tel.: 00491728973319

groeger@i-m-living.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	174 m ²
Nutzfläche	174 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
separate WCs	1
Balkon / Terrassenfläche	28,33 m ²
vermietbare Fläche	174

Preise & Kosten

Kaufpreis	870.000 €
provisionspflichtig	×

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Zustand

Verkaufstatus	offen
---------------	-------



Ausstattung

Beschreibung zur Ausstattung

Entdecken Sie Eleganz und Modernität in einem fesselnden Meisterwerk mit außergewöhnlichen Annehmlichkeiten, beständiger Qualität und inspirierendem Design. Jede Wohnung bietet erstklassige Materialien und einen privaten Pool, der die Umgebung widerspiegelt. Hochwertig voll möbliert.

Beach Pool
Running und Walking track
Kinderspielplatz
Gym
BBQ Bereich



Beschreibung

Neubauprojekt mit Fertigstellung 2026 (off-plan Verkauf)

Das Skyline Juwel.

Mit atemberaubenden Aussichten und privaten Pools, leben Sie im Luxus!

4- Zimmer-Wohnung, Nr. 1306 mit Pool auf dem Balkon auf insgesamt 174 qm Nutzfläche.

Im gleichen Objekt können wir ihnen auch Wohnungen mit 3-5 Zimmern und Pool auf bis zu 240 qm Nutzfläche anbieten.

Gerne senden wir ihnen die Exposés zu.

Ich betreue und berate Sie vor Ort in Dubai und unterstütze Sie bei allen Dingen rund um ihre Immobilie.

Unsere weiteren Immobilien in den VAE ersehen Sie unter diesem link:
<https://www.i-m-living.de/immobilien/auslandsimmobilien/>

Lage

Jumeirah Village Triangle (JVT) ist bekannt für seine herausragende Architektur und die herrlichen Naturlandschaften, die es zu einem wirklich außergewöhnlichem Ort machen. Es bietet seinen Bewohnern einen einzigartigen Lebensstil in Dubai, denn es ist ein lebhaftes Viertel inmitten einer wunderschönen Umgebung. In JVT stehen verschiedene Einrichtungen wie Sportplätze, Parks und Spielplätze zur Verfügung, die den Anforderungen jedes Einzelnen gerecht werden.

13 min Jumeirah Beach
17 min Mall of Emirates
19 min Palm Jumeirah
20 min Global Village
23 min Dubai Mall
30 min Dubai Airport

Sonstige Angaben

Ihr Ansprechpartner:

Gregor Gröger - 0172 / 8973319
groeger@i-m-living.de

Erlaubnis nach §34c der Gewerbeordnung erteilt durch das Landeshauptstadt München, Ruppertstr. 19, 80466 München.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Nutzung bzw. Weitergabe sämtlicher Bilder und grafischen Darstellungen ist nicht gestattet. Mit



der Anfrage auf dieses Objekt erklärt der Interessent seine ausdrückliche Einwilligung für die Kontaktaufnahme per Telefon oder e-Mail.

Der guten Ordnung halber weisen wir darauf hin, dass Sie laut § 4 Abs. 6 und § 6 Abs. 2 Nr. 1 Satz 6 GwG verpflichtet sind, dem Immobilienmakler Ihre Identität nachzuweisen sowie die dazu erforderlichen Informationen und Unterlagen zur Verfügung zu stellen.

Gerne lade ich Sie für eine ausführliche Objektdarstellung zu einem Besuch in unser Büro ein und stehe Ihnen nach Terminabsprache für eine Besichtigung zur Verfügung.

















