



03170 Quesada

Key Ready Penthouse mit Pool



396.000 €

Kaufpreis

96 m²

Wohnfläche

107 m²

Gesamtfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

Tel.: 00492241959600

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	96 m ²
Nutzfläche	11 m ²
Gesamtfläche	107 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	100 m ²
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	396.000 €
provisionspflichtig	×

Allgemeine Infos

verfügbar ab	2025
als Ferienimmobilie nutzbar	✓

Zustand

alter.alter_attr	Neubau
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug



Ausstattung

Allgemein

Ausstattungs-Kategorie	Luxus
klimatisiert	✓
Gartennutzung	✓
Swimmingpool	✓
Abstellraum	✓

Stellplatzart

Freiplatz	✓
-----------	---

Bad

Dusche	✓
--------	---

Küche

Einbauküche	✓
-------------	---

Bodenbelag

Fliesen	✓
---------	---

Beschreibung zur Ausstattung

Zimmer 2
Badezimmer 2
Küchen 1
Abstellräume 1
Terrassen 1
Gemeinschaftspool
Gemeinschaftsgarage

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!



Beschreibung

Dies ist eine einmalige Gelegenheit.

Für den Kauf dieses spektakulären Penthouses bieten wir eine Sonderaktion an. Jansen Costa Calida übernimmt die Kosten eines deutschsprachigen Anwalts und stellt einen Möbelgutschein im Wert von 4.500 € zur Verfügung. Zögern Sie nicht länger, denn es handelt sich um ein Sonderangebot für unsere Kunden.

Willkommen in diesem wunderschönen Garden Residential, einem neuen privaten Apartmentkomplex in Ciudad Quesada, der moderne Eleganz mit Funktionalität verbindet.

Entdecken Sie unser neues Apartment-Modell. Mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern ermöglichen diese Räume einen funktionalen Lebensstil. Das geräumige Wohn-Esszimmer mit offener Küche bietet eine gemütliche und moderne Atmosphäre für unvergessliche Momente mit Familie und Freunden.

Dieses Modell verfügt über einen privaten Garten im Erdgeschoss oder ein Solarium im Obergeschoss – ideal für entspannte Momente im Freien und Privatsphäre. Zu jeder Wohnung gehört außerdem ein Parkplatz für Komfort und Sicherheit.

Genießen Sie die Ruhe des herrlichen Swimmingpools, dem Herzstück der gepflegten Gemeinschaftsbereiche. Diese Oase lädt zum Entspannen und geselligen Beisammensein in einer ruhigen und harmonischen Umgebung ein.

Die strategische Lage dieses Garden Residencial ermöglicht Ihnen die Nähe zu allen wichtigen Dienstleistungen in Ciudad Quesada. Supermärkte, Restaurants, Gesundheitszentren und Freizeiteinrichtungen sind nur wenige Minuten entfernt und erleichtern Ihnen den Alltag. Die schönsten Strände erreichen Sie in nur 10 Minuten. Städte wie Alicante und Torrevieja sind ganz in der Nähe, der Flughafen Alicante ist in 35 Minuten zu erreichen.

Wohnen in dieser wunderschönen Wohnanlage in Ciudad Quesada bedeutet, Komfort zu genießen. Alles Wichtige und Wünschenswerte ist nur einen Katzensprung entfernt und befreit Sie von der ständigen Notwendigkeit eines Fahrzeugs. Seine strategische Lage ist ein Vorteil: nur 30 Minuten von internationalen Flughäfen, 35 Minuten von Alicante und nur 5 Minuten von einem der schönsten Strände der Costa Blanca entfernt. Angesichts der ganzjährig milden Temperaturen ist es leicht zu erkennen, warum es sich um eine so begehrte Wohngegend handelt.

Eleganz, Natur und Leben in seiner schönsten Form. Kommen Sie und entdecken Sie es!

Leistungen

Aber das ist noch nicht alles, die Umgebung von Doña Pepa – Ciudad Quesada verfügt über eine große Vielfalt an Dienstleistungen und Infrastruktur:

Geschäfte: Verschiedene Geschäfte erfüllen die Einkaufsbedürfnisse der Einheimischen und Besucher.

Supermärkte: Sie erleichtern den Einkauf von Grund- und Spezialprodukten.

Restaurants und Cafés: Speisemöglichkeiten für jeden Geschmack, vom Lokal für den Morgenkaffee bis zum gehobenen Essen.

Medizinische Zentren und Apotheken: Zugängliche Gesundheitsdienste und Apotheken für Medikamente und verwandte Produkte.

Golfplätze: Plätze für Golfliebhaber und alle, die in der Umgebung Golf lernen oder ihre Fähigkeiten verbessern möchten.

Banken: Finanzinstitute für alle Bankgeschäfte der Einwohner.

4-Sterne-Hotel mit Spa: Ein luxuriöser Ort zum Übernachten oder Genießen von Wellness- und Entspannungsbehandlungen.

Kirche: Ein Raum für Gottesdienste und Spiritualität.



Soziales und kulturelles Zentrum: Räume für die Durchführung von Veranstaltungen, zum Kennenlernen der lokalen Kultur oder einfach zum geselligen Beisammensein.

Lage

Entfernung zum Flughafen
35 Min.

Entfernung zum Golfplatz
3 Min.

Entfernung zum Gesundheitszentrum
5 Min.

Entfernung zum Strand
10 Min.

Entfernung zu Freizeitangeboten
5 Min.

Entfernung zu Einkaufsmöglichkeiten
5 Min.

Kultur und Urlaub

Strände mit Blauer Flagge

Golf und Yachthafen

Medizin

Sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter
www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2241 / 95 96 00

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

























