Dubai

Boulevard Park 2 - Wasl Gate - Duplex



Kaufpreis
730.000 €

Wohnfläche
155,71 m²

Zimmer
3

Ihr Ansprechpartner

I´M LIVING Immobilien

Gregor Gröger
01601878608
info@i-m-living.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	155,71 m²
Wohnfläche	155,71 m²
separate WCs	1
Zimmer	3
Badezimmer	2
Schlafzimmer	2
vermietbare Fläche	155.71
Balkon / Terrassenfläche	11,61 m²

Preise & Kosten

Kaufpreis	730.000 €

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude

Zustand

Verkaufstatus	offen

Objekt-Titel

Boulevard Park 2 - Wasl Gate - Duplex

Lage-Beschreibung

Im Herzen von Jebel Ali, inmitten des 64.000 qm grossen Central Parks gelegen.
Metro-Station vor der Tür
Festival Plaza Mall direkt gegenüber
15 Minuten zur Dubai Marina mit Strand
25 Minuten zum Al Maktoum Airport
34 Minuten zum Dubai Airport

Ausstattungs-Beschreibung

Central Park mit Walking, Jogging- und Radwegen.
Boulevard mit Cafés, Shops und Outdoor-Restaurants.
Family Lounges mit Grillplätzen
Wellness-Bereiche
Pool, Fitness & Gym

Online-ID:
ZPTEXHQB

Objekt-Nr.:
A.GG.5569

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.

Eine komplette Anlage die alle Wünsche erfüllt.

Objektbeschreibung

Neubauprojekt mit Fertigstellung Q2 2030 (off-plan Verkauf)

Hier kommen Wohnungen, Büros, Einzelhandel, Gastronomie und Freizeitaktivitäten in Laufentfernung zusammen.
Das neue Herz von Jebel Ali im Grünen.

Das Duplex-Apartment Nr. E-208 verfügt über 2 Schlafzimmer mit Ankleide und en-suite-Bädern, Gästetoilette und maids-room, sowie einen Wohnraum mit offener Küche und Balkon
auf insgesamt 155 qm Nutzfläche.

Im der gleichen Anlage können wir ihnen auch noch
2-5 Zimmer-Apartments, teilweise als Duplex und
Penthaus anbieten.

Gerne senden wir ihnen die Exposés zu.

Ich berate und unterstütze Sie, vor Ort in Dubai, bei allen Formalitäten rund um ihre Immobilie.

Unsere weiteren Immobilien in den VAE ersehen Sie hier:
https://www.i-m-living.de/immobilien/auslandsimmobilien/?filter=are

sonstige Angaben

Ihr Ansprechpartner:

Gregor Gröger - 0172 / 8973319
groeger@i-m-living.de
Erlaubnis nach §34c der Gewerbeordnung erteilt durch das Landeshauptstadt München, Ruppertstr. 19, 80466 München.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Nutzung bzw. Weitergabe sämtlicher Bilder und grafischen Darstellungen ist nicht gestattet. Mit der Anfrage auf dieses Objekt erklärt der Interessent seine ausdrückliche Einwilligung für die Kontaktaufnahme per Telefon oder e-Mail.

Der guten Ordnung halber weisen wir darauf hin, dass Sie laut § 4 Abs. 6 und § 6 Abs. 2 Nr. 1 Satz 6 GwG verpflichtet sind, dem Immobilienmakler Ihre Identität nachzuweisen sowie die dazu erforderlichen Informationen und Unterlagen zur Verfügung zu stellen.

Gerne lade ich Sie für eine ausführliche Objektdarstellung zu einem Besuch in unser Büro ein und stehe Ihnen nach Terminabsprache für eine Besichtigung zur Verfügung.

Impressionen

































