



Dubai

Dubai Science Park - Hill Views



189.000 €

Kaufpreis

38,08 m²

Wohnfläche

38,08 m²

Nutzfläche

1

Zimmer

Ihr Ansprechpartner

I`M LIVING Immobilien

Gregor Gröger

Tel.: 00491728973319

groeger@i-m-living.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	38,08 m ²
Nutzfläche	38,08 m ²
Zimmer	1
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkon / Terrassenfläche	7,99 m ²
vermietbare Fläche	38,1

Preise & Kosten

Kaufpreis	189.000 €
provisionspflichtig	×

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Zustand

Verkaufstatus	offen
---------------	-------



Ausstattung

Beschreibung zur Ausstattung

Lassen Sie sich im Pool treiben, genießen Sie die sonnenverwöhnte Poolterrasse, oder trainieren Sie im Fitnessbereich und dem Basketballplatz. Lachen Sie mit Ihren Kindern im Kinderbecken oder im Spielbereich.

Finden Sie Ihre Mitte im Yoga-Bereich im Grünen.

Ob Sie nun Anschluss suchen oder sich zurückziehen wollen, Hillviews bietet alle Annehmlichkeiten, um persönlichen Antrieb und Wohlbefinden zu verwirklichen.



Beschreibung

Neubauprojekt mit Fertigstellung Q4 2026 (off-plan Verkauf)

Die Fassade von Hillviews, ein Zeugnis für nachhaltige Eleganz, verschmilzt nahtlos organische Materialien und satiniertem Chrom zu einer fesselnden Form.

Das Studio Nr. 2216 verfügt über 1 Zimmer mit offener Küche und Balkon, auf insgesamt 38 qm Nutzfläche.

Gerne senden wir Ihnen die Exposés zu.

Ich berate und unterstütze Sie, vor Ort in Dubai, bei allen Formalitäten rund um Ihre Immobilie.

Unsere weiteren Immobilien in den VAE ersehen Sie unter diesem Link:
<https://www.i-m-living.de/immobilien/auslandsimmobilien/>

Lage

Der Dubai Science Park, in Al Barsha, bietet einen weiten Blick auf die Skyline.

Nah dran an allem.

3 min Dubai Hills Mall

15 min Burj Khalifa

20 min Marina und Palm Jumeirah

25 min Dubai airport

Sonstige Angaben

Ihr Ansprechpartner:

Gregor Gröger - 0172 / 89 733 19

Erlaubnis nach §34c der Gewerbeordnung erteilt durch das Landeshauptstadt München, Ruppertstr. 19, 80466 München.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Nutzung bzw. Weitergabe sämtlicher Bilder und grafischen Darstellungen ist nicht gestattet. Mit der Anfrage auf dieses Objekt erklärt der Interessent seine ausdrückliche Einwilligung für die Kontaktaufnahme per Telefon oder e-Mail.

Der guten Ordnung halber weisen wir darauf hin, dass Sie laut § 4 Abs. 6 und § 6 Abs. 2 Nr. 1 Satz 6 GwG verpflichtet sind, dem Immobilienmakler Ihre Identität nachzuweisen sowie die dazu erforderlichen Informationen und Unterlagen zur Verfügung zu stellen.

Gerne lade ich Sie für eine ausführliche Objektdarstellung zu einem Besuch in unser Büro ein und stehe Ihnen nach Terminabsprache für eine Besichtigung zur Verfügung.









