

Dubai

Binghatti in Business Bay



Kaufpreis
440.000 €

Wohnfläche
73,29 m²

Zimmer
2

Ihr Ansprechpartner
I'M LIVING Immobilien

Gregor Gröger
01601878608
info@i-m-living.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	73,29 m ²
Wohnfläche	73,29 m ²
Zimmer	2
Badezimmer	1
Schlafzimmer	1
vermietbare Fläche	73.29
Balkon / Terrassenfläche	19,78 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	440.000 €
-----------	-----------

Zustand

Verkaufstatus	offen
---------------	-------

sonstige Angaben

Ihr Ansprechpartner:

Gregor Gröger - 0172 / 8973319

groeger@i-m-living.de

Erlaubnis nach §34c der Gewerbeordnung erteilt durch das Landeshauptstadt
München, Ruppertstr. 19, 80466 München.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen,
die uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine
Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Nutzung bzw. Weitergabe sämtlicher Bilder und grafischen Darstellungen ist
nicht gestattet. Mit der Anfrage auf dieses Objekt erklärt der Interessent seine
ausdrückliche Einwilligung für die Kontaktaufnahme per Telefon oder e-Mail.

Der guten Ordnung halber weisen wir darauf hin, dass Sie laut § 4 Abs. 6 und § 6
Abs. 2 Nr. 1 Satz 6 GwG verpflichtet sind, dem Immobilienmakler Ihre Identität
nachzuweisen sowie die dazu erforderlichen Informationen und Unterlagen zur
Verfügung zu stellen.

Gerne lade ich Sie für eine ausführliche Objektdarstellung zu einem Besuch in
unser Büro ein und stehe Ihnen nach Terminabsprache für eine Besichtigung zur
Verfügung.

.....
Online-ID:
AUQEHSXH
.....

Objekt-Nr.:
A.GG.3906
.....



immostar.de
...suchen, finden, einziehen.

Objekt-Titel

Binghatti in Business Bay

Lage-Beschreibung

Im Zentrum des Vergnügens, Geschäftes, Shoppings und Lifestyles.
Business Bay, mehr geht nicht.

4 min
Downtown
6 min
Burj Khalifa
7 min
Dubai Mall
14 min
DXB
9 min
Jumeirah Beach
16 min
Burj Al Arab
18 min
Marina Mall
20 min
Palm Jumeirah

Ausstattungs-Beschreibung

Das Engagement für Spitzenleistungen spiegelt sich in jedem Detail wider, von den nachhaltigen Materialien bis zum energieeffizienten Design. Aquarise steht als Zeugnis von Räumen, die sowohl raffiniert als auch verantwortungsvoll gebaut sind.

Roof-top-pool
Sky Garden
Strandbad
Gym & Fitness
Running track
Padel Court
Basketball

Objektbeschreibung

Neubauprojekt mit Fertigstellung Q1 2027 (off-plan Verkauf)

Inspiriert von den gewundenen Kurven des Wassers, ist die Fassade des Aquarise ein Zeugnis der Fließfähigkeit. Ein Tanz aus Glas und Licht, in dem sich die ständig wechselnden Farbtöne des Himmels von Dubai widerspiegeln. Hier wird Architektur zur Kunst.

Das 2-Zimmer-Apartment Nr. A711 verfügt über 1 Schlafzimmer und einen Wohnbereich mit offener Küche und Balkon auf 73 qm Nutzfläche.

Im gleichen Gebäude können wir ihnen auch noch Studios und 3-Zimmer-Apartments teilweise als Royal -Suite mit Terrasse und Pool anbieten.

Gerne sende ich ihnen die Exposés zu und zeige ihnen das Projekt persönlich.

Ich berate und betreue Sie vor Ort in Dubai und unterstütze Sie bei allen Dingen rund um ihre Immobilie.

Unsere weiteren Immobilien in den VAE ansehen Sie unter diesem link:
<https://www.i-m-living.de/immobilien/auslandsimmobilien/>





