



Kaufpreis
450.000 €

Wohnfläche
95 m²

Zimmer
4

Ihr Ansprechpartner
Immomarkt24 UG

André Bergmann
02242 7470
info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	5 m ²
Wohnfläche	95 m ²
Zimmer	4
Gesamtfläche	100 m ²
Balkone / Terrassen	1
Badezimmer	2
Schlafzimmer	3
Stellplätze	1
Grundstücksfläche	200 m ²
Balkon / Terrassenfläche	60 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	450.000 €
-----------	-----------

Ausstattung

Bad	
Bodenbelag	Fliesen
Küche	Einbauküche
Abstellraum	ja
klimatisiert	ja
Swimmingpool	ja
Gartennutzung	ja
Stellplatzart	Freiplatz
Ausstattungs-Kategorie	LUXU S

Zustand

Alter	Neubau
Zustand	neuwertig
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Objekt-Titel

Bezugsfertige Villa mit Meerblick, großem Pool und Sommerküche

Lage-Beschreibung

San Javier zählt zu den schönsten Orten an der Costa Cálida. Dieser traditionelle spanische Küstenort begeistert mit seinem authentischen Charme, einer wunderschönen, von Palmen gesäumten Strandpromenade sowie einer großen Auswahl an Restaurants, Bars und Einkaufsmöglichkeiten. Zahlreiche Freizeit- und Touristenattraktionen machen San Javier zu einem idealen Ort, um das mediterrane Leben das ganze Jahr über zu genießen.

Ausstattungs-Beschreibung

Online-ID:
ZBGQUYFD

Objekt-Nr.:
M62



- * Voll ausgestattete Küche inklusive Elektrogeräte
- * Sämtliche Möbel im Kaufpreis enthalten
- * Privater Swimmingpool
- * Großer Abstellraum im Garten
- * Fußbodenheizung
- * Elektrische Rollläden
- * Sommerküche mit elektrischen Rollläden
- * Hochwertige Pergola
- * Klimaanlage mit Kühl- und Heizfunktion

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!

Objektbeschreibung

Luxuriöse Villa in San Javier – nur wenige Minuten vom Meer entfernt.**

Diese exklusive, ebenerdige Villa befindet sich in einer der besten Wohnlagen von San Javier und wurde von einem der renommiertesten Bauträger der Region errichtet.

Sie bietet einen liebevoll angelegten Garten mit privatem Pool, ein helles Wohn-Esszimmer mit moderner, offener Küche, 3 Schlafzimmer und 2 stilvolle Badezimmer. Das großzügige Dachsolarium mit Pergola, Sommerküche und Blick auf das Mar Menor lädt zum Entspannen und Genießen der mediterranen Atmosphäre ein.

Da die Villa von den bisherigen Eigentümern kaum genutzt wurde, befindet sie sich in nahezu neuwertigem Zustand und ist sofort bezugsbereit.

sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2242 / 7470

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

Impressionen







