

30709 Roldán

Bestands Villa mit Pool



Kaufpreis

395.500 €

Wohnfläche

105 m²

Zimmer

4

Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

02242 7470

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	17 m ²
Wohnfläche	105 m ²
Zimmer	4
Gesamtfläche	122 m ²
Balkone / Terrassen	1
Badezimmer	3
Schlafzimmer	3
Stellplätze	1
Grundstücksfläche	242 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	395.500 €
-----------	-----------

Ausstattung

Bad	
Bodenbelag	Fliesen
Küche	Einbauküche
Abstellraum	ja
klimatisiert	ja
Swimmingpool	ja
Gartennutzung	ja
Stellplatzart	Freiplatz
Ausstattungs-Kategorie	LUXU S

Zustand

Alter	Neubau
Zustand	Erstbezug
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Ausstattungs-Beschreibung

3 geräumige Doppelzimmer, jedes mit eigenem Bad
Die Schlafzimmer im ersten Stock verfügen über private Terrassen – ideal für den Morgenkaffee oder den abendlichen Sonnenuntergang
Heller, offener Wohn- und Essbereich mit eleganter, voll ausgestatteter Küche
Raumhohe Glasschiebetüren öffnen sich zu einer privaten Terrasse, einem angelegten Garten und einem Swimmingpool
Großzügige 305 m² große Grundstücke mit abgeschlossenem Parkplatz und Außendusche
Große Dachterrasse, ideal für Unterhaltung oder Sonnenbaden
Inklusive Abstellraum, Einbauschränken, LED-Beleuchtung und vorinstallierter Klimaanlage

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!

Online-ID:
ZESESCQV

Objekt-Nr.:
M84



immostar.de

...suchen, finden, einziehen.

Objektbeschreibung

Wir präsentieren: Villa Serenpedia– zweistöckige Designervillen mit Ibiza-inspirierter Eleganz

Entdecken Sie die stilvolle Welt der Villa Serenpedia, einer Boutique-Kollektion mit 18 atemberaubenden freistehenden Villen im begehrten Roldán, Murcia. Diese neuen Häuser aus der exklusiven Serendipia Luxury Villas-Reihe präsentieren eine frische architektonische Vision mit klaren Linien, tropisch inspirierten Oberflächen und einem Hauch von Ibiza-Flair.

Jede Villa erstreckt sich über zwei wunderschön gestaltete Ebenen und bietet eine nahtlose Mischung aus modernem Komfort und entspanntem mediterranen Wohnen.

Villa Cristina liegt perfekt zwischen zwei grünen Parkanlagen und nur wenige Minuten von lokalen Annehmlichkeiten, Sportanlagen und zwei erstklassigen Golfplätzen entfernt. Die Strände des Mittelmeers und des Mar Menor sind ebenfalls nur 12 Minuten entfernt.

Ort: Roldán (Costa Cálida)

Gebiet: Murcia, Costa Cálida

Zone: Strand (15 Autominuten entfernt)

Im Bau: Ja

Typ: Freistehende Villa

Swimmingpool: Privat

Schlafzimmer: 3

Badezimmer: 4

Status: Neubau

Grundstücksgröße: 133,44 m²

Grundstücksgröße: 250,00 m²

Garten: Privat

sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter

www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2242 / 7470

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

Objekt-Titel

Bestands Villa mit Pool

Lage-Beschreibung

Diese exklusive Villa liegt in Roldán, einer ruhigen und gefragten Wohngegend in Spanien. Die Umgebung bietet Privatsphäre, ein gepflegtes Wohnumfeld und eine gute Anbindung an Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und wichtige Einrichtungen.

Roldán überzeugt zudem durch seine charmante Struktur sowie die Nähe zu den Küsten- und Freizeitregionen der Murcia-Region. Die Lage ist ideal für alle, die ein stilvolles Zuhause mit Ruhe und Komfort suchen.

Impressionen





