

07160 Calvià / Peguera

Beeindruckende mediterrane Villa in Paguera



Kaufpreis

4.200.000 €

Wohnfläche

607 m²

Zimmer

11

Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

02242 7470

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	892 m ²
Wohnfläche	607 m ²
Zimmer	11
Gesamtfläche	1.499 m ²
Badezimmer	6
Schlafzimmer	9
Grundstücksfläche	4.245 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	4.200.000 €
-----------	-------------

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Zustand

Verkaufstatus	offen
---------------	-------

Objekt-Titel

Beeindruckende mediterrane Villa in Paguera

Lage-Beschreibung

Die Villa liegt in einer der begehrtesten Wohnlagen von Calvià nahe Peguera im Südwesten Mallorcas – ruhig, grün und strandnah. In wenigen Minuten erreichen Sie Buchten und Sandstrände sowie Restaurants, Cafés und Einkaufsmöglichkeiten. Golf, Tennis, Wassersport und schöne Küstenwege befinden sich ebenfalls in der Nähe. Palma und der Flughafen sind dank guter Anbindung bequem erreichbar.

Ausstattungs-Beschreibung

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!

Objektbeschreibung

.....
Online-ID:
XZGLPKUV
.....

Objekt-Nr.:
AP139
.....



vr-wohnen.de
Immobilienangebote von
Volks- und Raiffeisenbanken

Grosszügige Villa mit vielen Nutzungsmöglichkeiten im Zentrum von Paguera. Vom Haupteingang sehen Sie bereits die Schönheit dieser Villa im mediterranen Stil, mit Grillplatz und der entsprechenden Außenküche von der aus Sie den Meerblick genießen können. Die Villa verfügt über einen Pool mit Terrassen und einer Bar, perfekt um eine sommerliche Atmosphäre zu genießen. Umgeben ist diese Villa von einem mediterranen Paradiespark.

Im Erdgeschoss befinden sich die drei Schlafzimmer mit Badezimmer en suite, sowie eine offene Küche. Im ersten Stock befindet sich der schöne Eingang zur Villa mit einer großen Terrasse und Gärten, das sehr helle Wohn-Esszimmer und einen Korridor, der die drei Schlafzimmer mit ihren jeweiligen Badezimmern verbindet, sowie eine Küche mit Zugang zur Poolterrasse.

Darüber hinaus verfügt die Villa über eine völlig unabhängige Wohnung mit zwei Zimmern, die für Gäste oder Mitarbeiter genutzt werden können. Im Keller ist eine Bodega, die für festliche Anlässe genutzt werden kann.

Es ist eine besondere Villa für eine große Familie, ihre Lage macht diese Villa zu etwas ganz Besonderem.

sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter

www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2242 / 7470

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

Impressionen







