Umm Al Quwain

Bayside Marina - Siniya Island



Kaufpreis
365.000 €

Wohnfläche
58,35 m²

Zimmer
2

Ihr Ansprechpartner

I´M LIVING Immobilien

Gregor Gröger
01601878608
info@i-m-living.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	58,35 m²
Wohnfläche	58,35 m²
Zimmer	2
Badezimmer	1
Schlafzimmer	1
vermietbare Fläche	58.35
Balkon / Terrassenfläche	10,68 m²

Preise & Kosten

Kaufpreis	365.000 €

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude

Zustand

Verkaufstatus	offen

Objekt-Titel

Bayside Marina - Siniya Island

Lage-Beschreibung

Sie erreichen Siniya Island über eine 1,7 km lange Brücke,
50 Minuten von Dubai,
30 Minuten von Schardscha,
10 Minuten von Marjan Island

Das Emirat Umm al Quwain liegt direkt am Meer, eingebettet von Schardscha und Ras Al Khaimah.

Einfache Erreichbarkeit steht auch für grenzenlose Möglichkeiten, von spontanen Wochenendausflügen
bis hin zu regelmäßigen Besuchen.
So bleiben die makellosen Strände und die ruhige Atmosphäre immer in greifbarer Nähe.

Ausstattungs-Beschreibung

Inseltraum mit Küstenzauber:

Online-ID:
SASHBPMS

Objekt-Nr.:
A.GG.5530

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.

Yachthafen
Hubschrauberlandeplatz
Shoppingboulevard
Uferpromenade
Refugium am Lagunenstarnd
Infinity Pool
GYM
Sky Gardens
Alle Wassersportmöglichkeiten
UND, UND, UND

Objektbeschreibung

Neubauprojekt mit Fertigstellung Q4 2027 Bayside Marina:
(Off-plan Verkauf)

Die perfekte Adresse für Menschen mit erlesenem
Geschmack, die sich Besinnlichkeit und
Abenteuer gleichermaßen wünschen.

Ein lebhafter Rückzugsort am Meer, wo Bootsenthusiasten
und Küstenbewohner zusammenkommen, um einen Lebensstil
voll nautischer Abenteuer zu genießen. Die Uferpromenade ist
gesäumt von charmanten Cafés, Restaurants und pulsierenden
Nachtlokalen, die eine dynamische Atmosphäre schafft.

Das Apartment B 222 verfügt über ein Schlafzimmer mit en-suite-Bad und ein Wohnzimmer mit Balkon
auf insgesamt 58 qm Nutzfläche.

Auf Siniya Island haben wir auch 3-5 Zimmer-Apartments,
sowie herausragende Villen zur Verfügung.

Gerne sende ich ihnen die Exposés zu und zeige ihnen das Projekt persönlich.

Ich berate und unterstütze Sie, vor Ort in Dubai, bei allen Formalitäten rund um ihre Immobilie.

Unsere weiteren Immobilien in den VAE ersehen Sie unter diesem link:
https://www.i-m-living.de/immobilien/auslandsimmobilien/

sonstige Angaben

Ihr Ansprechpartner:

Gregor Gröger - 0172 / 8973319
groeger@i-m-living.de
Erlaubnis nach §34c der Gewerbeordnung erteilt durch das Landeshauptstadt München, Ruppertstr. 19, 80466 München.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Nutzung bzw. Weitergabe sämtlicher Bilder und grafischen Darstellungen ist nicht gestattet. Mit der Anfrage auf dieses Objekt erklärt der Interessent seine ausdrückliche Einwilligung für die Kontaktaufnahme per Telefon oder e-Mail.

Der guten Ordnung halber weisen wir darauf hin, dass Sie laut § 4 Abs. 6 und § 6 Abs. 2 Nr. 1 Satz 6 GwG verpflichtet sind, dem Immobilienmakler Ihre Identität nachzuweisen sowie die dazu erforderlichen Informationen und Unterlagen zur Verfügung zu stellen.

Gerne lade ich Sie für eine ausführliche Objektdarstellung zu einem Besuch in unser Büro ein und stehe Ihnen nach Terminabsprache für eine Besichtigung zur Verfügung.

Impressionen



























