



03158 Catral

Großes Anwesen mit 6 Schlafzimmern und parkähnlichem Grundstück



780.000 €

Kaufpreis

750 m²

Wohnfläche

2000 m²

Grundstücksfläche

8

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Alfred Huber - Internationale Immobilien

Michaela Huber

Tel.: 00498654494046

anfragen@Huber-Spanien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	750 m²
Grundstücksfläche	2.000 m²
Zimmer	8
Schlafzimmer	6
Badezimmer	5
Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	780.000 €
provisionspflichtig	×
Courtage-Hinweis	Unsere

Zustand

Zustand	gepflegt
---------	----------



Ausstattung

Allgemein

Ausstattungs-Kategorie	Standard
klimatisiert	✓
Gartennutzung	✓
Swimmingpool	✓

möbliert

moebliert.moeb	voll möbliert
----------------	---------------

unterkellert

unterkellert	ja
--------------	----



Beschreibung

Fabelhafte, komplett möblierte, freistehende Villa in einer ruhigen Straße in der kleinen Gemeinde Catral. Beim Betreten der Villa finden Sie einen prächtigen Raum mit schönen Holzdecken, der derzeit als Hauptwohnbereich genutzt wird, und auf einer etwas erhöhten Etage das Esszimmer sowie einen Waschraum (Toilette und Waschbecken). Eine separate, fantastische, voll ausgestattete Küche, die zu einem malerischen Terrassenbereich und Hauswirtschaftsraum auf der Rückseite des Grundstücks führt. Auf dieser Etage befinden sich außerdem ein Badezimmer und drei Schlafzimmer, alle mit Einbauschränken, darunter das größte Zimmer mit eigenem Bad und Doppeltüren, die Zugang zu einem schönen Terrassenbereich an der Vorderseite des Haupthauses ermöglichen. Im Obergeschoss befindet sich ein Hauptschlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank, ein riesiges En-Suite-Badezimmer und ein Balkon mit herrlichem Blick auf den großen Garten. Auf dem Grundstück finden Sie auch ein fantastisches Poolhaus mit zwei Zimmern und einem Badezimmer, ein Mehrzweckgebäude mit einem großen, eingebauten Grill, einer Küche und viel Platz für die Bewirtung von Gästen sowie ein Badezimmer das derzeit als Ankleidezimmer und Garage mit 3 elektrischen Türen darunter genutzt wird, die als privater Anbau mit Waschraum (Toilette und Waschbecken) und Kochnische genutzt werden kann. Auf einem Grundstück von 2000 m² mangelt es Ihnen nicht an Platz im Freien, um die Sommersonne entweder am privaten Swimmingpool oder rund um die privaten Gärten zu genießen. Innerhalb von fünf Autominuten erreichen Sie Geschäfte, Bars, Restaurants, eine medizinische Klinik, eine Apotheke und eine Schule. Der Strand und der nächste Flughafen sind innerhalb einer dreißigminütigen Autofahrt erreichbar.

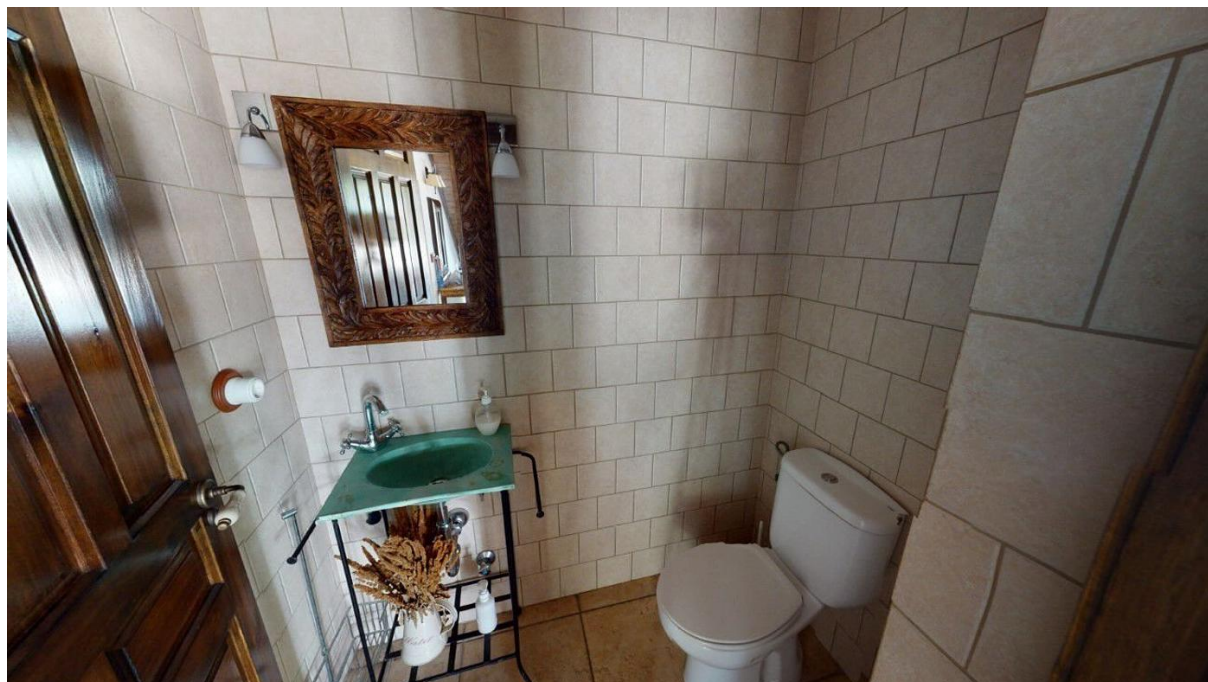
Sonstige Angaben

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.





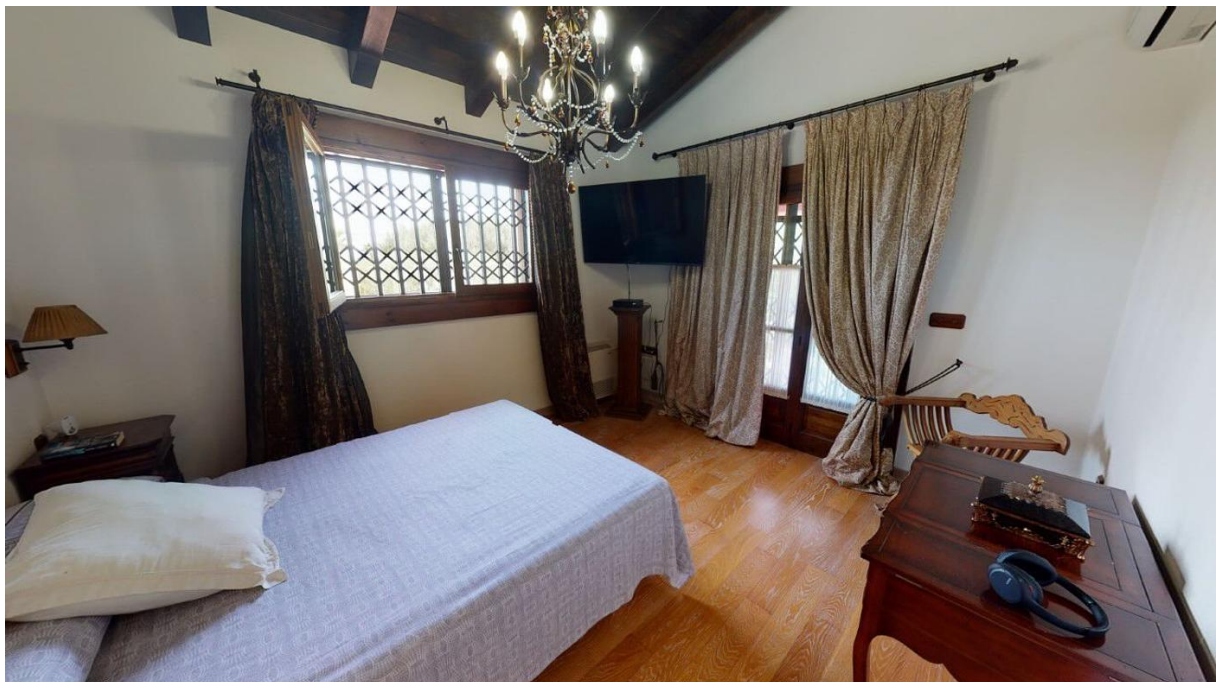




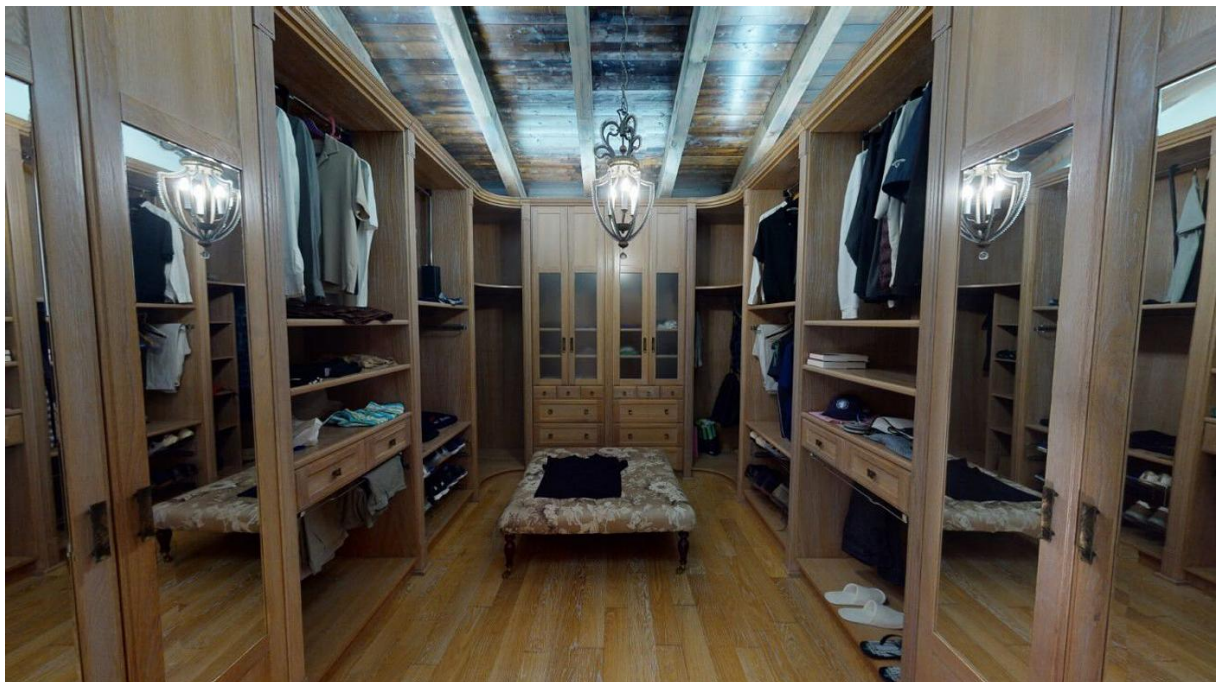








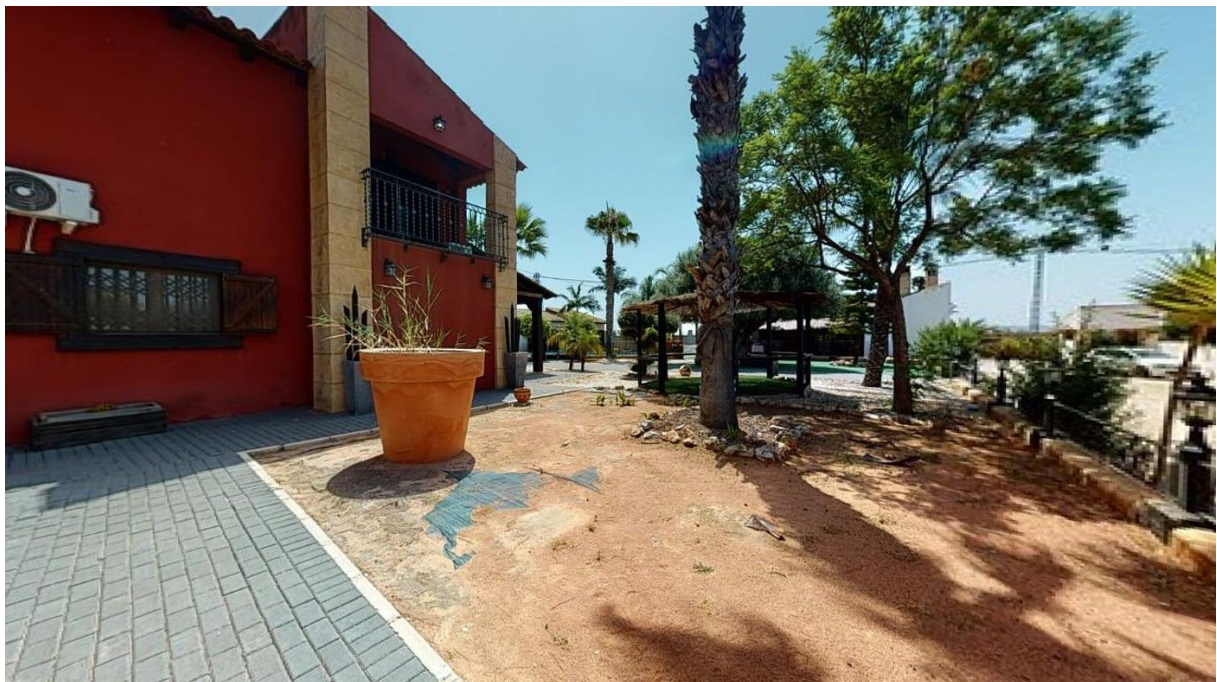










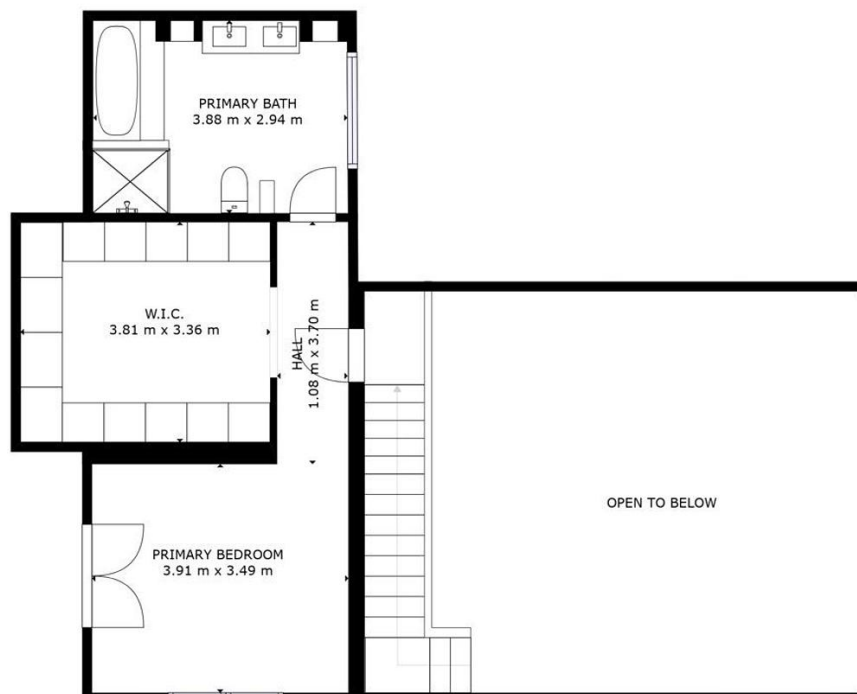






FLOOR 1

GROSS INTERNAL AREA
FLOOR 1: 153 m², FLOOR 2: 52 m²
TOTAL: 205 m²
SIZES AND DIMENSIONS ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.



FLOOR 2

GROSS INTERNAL AREA
FLOOR 1: 153 m², FLOOR 2: 52 m²
TOTAL: 205 m²
SIZES AND DIMENSIONS ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.



