

76530 Baden-Baden

Außergewöhnlich schöne 2-Zimmer- Single- Wohnung in Bestlage von Baden-Baden zu vermieten



Kaltmiete

970 €

Wohnfläche

85 m²

Zimmer

2

Ihr Ansprechpartner

**Schürer & Fleischer
Immobilien GmbH & Co.
KG**

Filiale Baden-Baden Wohnen

072513060600

info@schuerrerr-fleischer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	85 m ²
Zimmer	2
Badezimmer	1
Schlafzimmer	1
Wohneinheiten	4

Preise & Kosten

Kaution	1.940 €
Kaltmiete	970 €
Nebenkosten	250 €
Mietpreis / qm	11,18 €
Betriebskosten netto	250 €

Zustand

Baujahr	1900
Zustand	teil- / vollrenoviert
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Objekt-Titel

Außergewöhnlich schöne 2-Zimmer- Single- Wohnung in Bestlage von Baden-Baden zu vermieten

Lage-Beschreibung

ruhige Lage

Objektbeschreibung

Werden Sie Mieter dieser sehr hübschen, kleinen Wohnung in absolut bester Wohnlage. Schon beim Eintreten überzeugt das aufwendig neu sanierte Treppenhaus dieser denkmalgeschützten Villa durch Charme und die helle, gemütliche Wohnatmosphäre.

Ausstattung

Kamin	ja
Bauweise	Massivbauweise
Dachform	Mansarddach
Befuerung	Gas
Heizungsart	Zentralheizung
Kabel / Sat-TV	ja
unterkellert	JA

.....
Online-ID:
TBDEZWXF
.....

Objekt-Nr.:
215731
.....



vr-wohnen.de
**Immobilienangebote von
Volks- und Raiffeisenbanken**

Die im Souterrain liegende, schöne 2-Zimmer-Wohnung hat einiges zu bieten: zwei große Zimmer, die man als Wohn- und Schlafzimmer nutzen kann, den schönen Kachelofen, das hochwertig ausgestattete Bad und einen großen Flur, von dem man in alle Räume gelangt. Der schöne Ausblick sowie ein Freisitz im Garten zum Abschalten runden dieses Angebot ab. Es lohnt sich eine Besichtigung!

sonstige Angaben

Gerne können Sie ein ausführliches Exposé mit weiteren Informationen anfordern oder auf unserer Website im VIP-Bereich downloaden.

Sie möchten Ihre Immobilie verkaufen?
Mit uns glücklicher Verkäufer werden und einen unverbindlichen Beratungstermin vereinbaren.

Telefonische Erreichbarkeit
Mo. - Fr. : 9:00 - 12:00 und 14:00 - 17:00 Uhr
(Nicht an Feiertagen)

Impressionen





