

86899 Erpfting

attraktives Waldgrundstück



Kaufpreis

80.000 €

Gesamtfläche

19386 m²

Ihr Ansprechpartner

VR-ImmoZentrum der VR-Bank Landsberg-Ammersee eG

Franziska Bucher

08191291281

sarah.folkendt@vr-immozentrum.de

Flächen

Nutzfläche	19.386 m²
Gesamtfläche	19.386 m²
Grundstücksfläche	19.386 m²

Preise & Kosten

Kaufpreis	80.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % (inkl. MwSt.)

Zustand

Verkaufstatus	offen
---------------	-------

Objektbeschreibung

Diese Waldfläche befindet sich zwischen den Ortschaften Erpfting und Bronnen und eignet sich ideal für Eigentümer, die Wert auf einen nachhaltigen Sachwert, langfristige Bewirtschaftung oder einen soliden Flächenbestand legen. Der Mischwald setzt sich überwiegend aus Lärchen, Fichten und Buchen zusammen und umfasst verschiedene Altersstrukturen mit Jungdurchforstung und Altdurchforstung.

Derzeit wird der Bestand von der Waldbesitzervereinigung Landsberg bewirtschaftet und gepflegt, was eine kontinuierliche und fachgerechte Betreuung garantiert. Ob als Ergänzung bestehender Forstflächen, zur eigenständigen Bewirtschaftung oder als langfristige Investition in Grund und Boden – dieser Wald bietet eine interessante Gelegenheit in der Region Landsberg.

Bei dem genannten Preis handelt es sich um einen Angebotspreis, der in Abstimmung mit dem Verkäufer gegebenenfalls verhandelbar ist. Kommen Sie gern auf uns zu!

Objekt-Titel

attraktives Waldgrundstück

Lage-Beschreibung

Die Waldfläche befindet sich zwischen Erpfting und Bronnen.

.....

Online-ID:

BUNVXWLT

.....

Objekt-Nr.:

JY871

.....



