

## 03130 Santa Pola

Appartements mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Vorinstallation Klimaanlage, Kfz-Stellplatz, Meerblick und Gemeinschaftspool nur 100 m vom Strand



Kaufpreis

**375.000 €**

Wohnfläche

**94 m<sup>2</sup>**

Zimmer

**4**

**Ihr Ansprechpartner**

**Immomarkt24 UG**

André Bergmann

02242 7470

info@immomarkt-24.de

### Flächen & Zimmer

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| Wohnfläche   | 94 m <sup>2</sup> |
| Zimmer       | 4                 |
| Gesamtfläche | 94 m <sup>2</sup> |
| Terrassen    | 1                 |
| Badezimmer   | 2                 |
| Schlafzimmer | 3                 |

### Preise & Kosten

|           |           |
|-----------|-----------|
| Kaufpreis | 375.000 € |
|-----------|-----------|

### Ausstattung

|                        |                             |
|------------------------|-----------------------------|
| Bodenbelag             | Fliesen                     |
| Küche                  | Einbauküche<br>offene Küche |
| möbliert               | TEIL                        |
| Swimmingpool           | ja                          |
| unterkellert           | NEIN                        |
| Gartennutzung          | ja                          |
| Ausstattungs-Kategorie | GEHOB<br>EN                 |

### Zustand

|               |           |
|---------------|-----------|
| Alter         | Neubau    |
| Zustand       | Erstbezug |
| Verkaufstatus | offen     |

### Energieausweis

|            |             |
|------------|-------------|
| Gebäudeart | Wohngebäude |
|------------|-------------|

### Objektbeschreibung

Diese Appartements verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 94 m<sup>2</sup> - 148 m<sup>2</sup> (inklusive Terrassen)

3 Schlafzimmern,  
2 Badezimmern (1 en-suite),  
1 Wohn-/Esszimmer mit moderner Einbauküche,  
1 Hauswirtschaftsraum  
1 Balkon (ca. 16 m<sup>2</sup> - 71 m<sup>2</sup>).

Hier entstehen 95 moderne Wohnungen mit 2 oder 3 Schlafzimmern und 2 Bädern und mit hochwertiger Ausstattung in einer sehr schönen abgeschlossenen Anlage mit Gemeinschaftspool und Kinderspielplatz.

.....  
Online-ID:  
MEKNWBHV  
.....

Objekt-Nr.:  
HA-SPN-702-A02  
.....



**vr-wohnen.de**  
**Immobilienangebote von**  
**Volks- und Raiffeisenbanken**

## Ausstattungs-Beschreibung

---

Die Wohneinheiten verfügen unter anderem über Aluminiumfenster mit Doppelverglasung, Einbauschränke in den Schlafzimmern, Einbauküchen mit Dunstabzugshaube, Sicherheitstüren, Vorinstallation einer Klimaanlage und Warmwasserbereitung über ein aerothermisches System. Zu jeder Wohnung gehört außerdem ein Kfz-Stellplatz innerhalb der Anlage und es gibt selbstverständlich Personenaufzüge in den Gebäuden.

## Objekt-Titel

---

Appartements mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Vorinstallation Klimaanlage, Kfz-Stellplatz, Meerblick und Gemeinschaftspool nur 100 m vom Strand

## Lage-Beschreibung

---

Die Wohnanlage befindet sich am Ortsrand von Santa Pola, nur ca. 100 m vom wunderschönen Sandstrand entfernt. Die wichtigsten Einkaufsmöglichkeiten sowie Bars und Restaurants befinden sich in der näheren Umgebung und alle weiteren Versorgungsmöglichkeiten findet man im Zentrum von Santa Pola. Die Provinzhauptstadt Alicante ist ca. 20 Autominuten entfernt und der zugehörige Flughafen nur ca. 15 Autominuten.

## sonstige Angaben

---

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter [www.immomarkt-24.de](http://www.immomarkt-24.de)

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2242 / 7470

Oder unter

[info@immomarkt-24.de](mailto:info@immomarkt-24.de)

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

Impressionen



