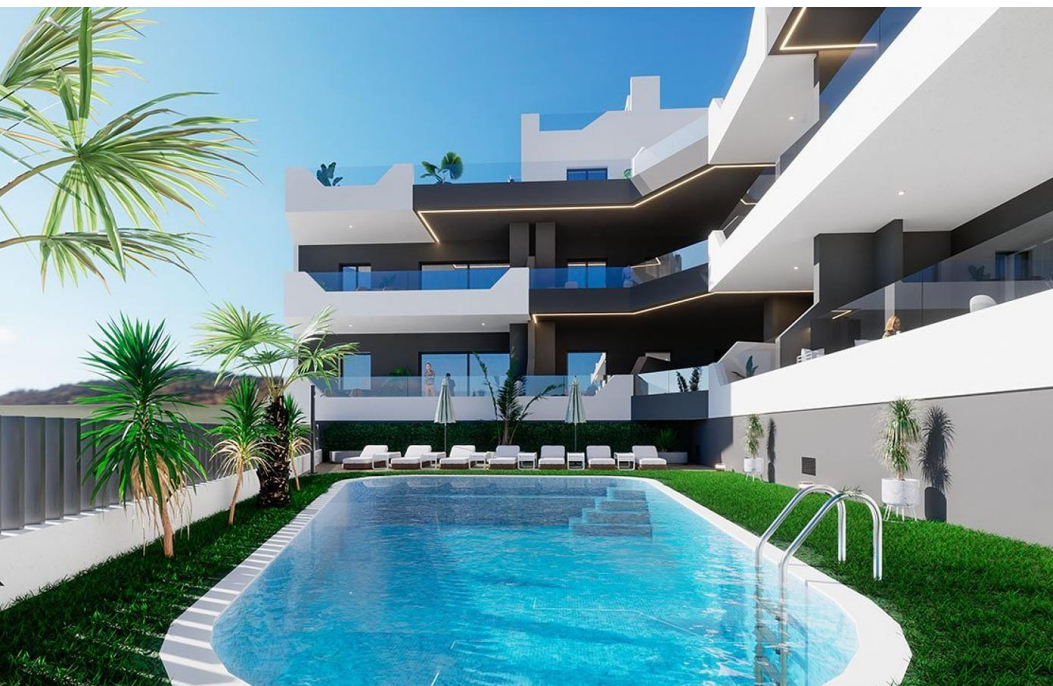


**03178 Benijófar**

# Appartements mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Einbauküchen mit Elektrogeräten und Gemeinschaftspool



Kaufpreis

**328.000 €**

Wohnfläche

**118 m<sup>2</sup>**

Zimmer

**4**

**Ihr Ansprechpartner**

**Alfred Huber Immobilien**

Michaela Huber

08654494046

info@ImmoHuber.de

## Flächen & Zimmer

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| Wohnfläche   | 118 m <sup>2</sup> |
| Zimmer       | 4                  |
| Terrassen    | 1                  |
| Badezimmer   | 2                  |
| Schlafzimmer | 3                  |

## Preise & Kosten

|           |           |
|-----------|-----------|
| Kaufpreis | 328.000 € |
|-----------|-----------|

## Ausstattung

|                        |                                       |
|------------------------|---------------------------------------|
| Bodenbelag             | Fliesen                               |
| Küche                  | Einbauküche<br>offene Küche           |
| Fahrradstuhlmöbliert   | Personen-Fahrradstuhlmöbliert<br>TEIL |
| Swimmingpool           | ja                                    |
| unterkellert           | NEIN                                  |
| Gartennutzung          | ja                                    |
| Ausstattungs-Kategorie | GEHOBEN                               |

## Zustand

|         |           |
|---------|-----------|
| Alter   | Neubau    |
| Zustand | Erstbezug |

## Lage-Beschreibung

Die Wohnungen befinden sich in ruhiger Lage am Ortsrand von Benijófar, nur ca. 600 m von den nächstgelegenen Einkaufsmöglichkeiten, Bars und Restaurants, nur zehn Minuten vom La-Marquesa-Golfplatz in Ciudad Quesada, nur fünfzehn Minuten von den wunderschönen und kilometerlangen Stränden bei Guardamar del Segura - ausgezeichnet mit der Blauen Flagge, dem Gütesiegel für Strände in Europa - und nur 15 Minuten von den Salzseen des Naturparks von La Mata entfernt.

## Ausstattungs-Beschreibung

Online-ID:  
CVYHZWYZ

Objekt-Nr.:  
HA-BNN-332-A02



**vr-wohnen.de**  
Immobilienangebote von  
Volks- und Raiffeisenbanken

Zur hochwertigen Ausstattung der Wohneinheiten gehören unter anderem Vorinstallation Klimaanlage, PVC- oder Aluminium-Fenster mit Doppelverglasung, Sicherheitstüren, moderne Einbauküche mit Dunstabzugshaube, elektrische Rollläden, Video-Gegensprechanlage, Einbauschränke in den Schlafzimmern sowie Badezimmer mit Möbeln, Spiegeln und Duschtrennwänden. Tiefgaragenstellplätze und Abstellräume können optional erworben werden.

## Objekt-Titel

---

Appartements mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Einbauküchen mit Elektrogeräten und Gemeinschaftspool

## sonstige Angaben

---

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

## Objektbeschreibung

---

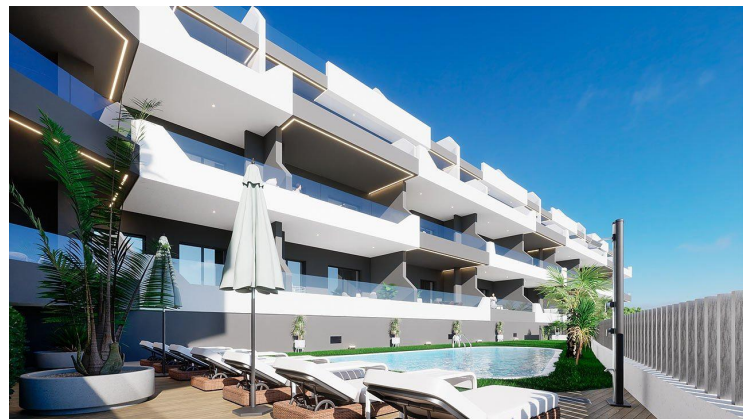
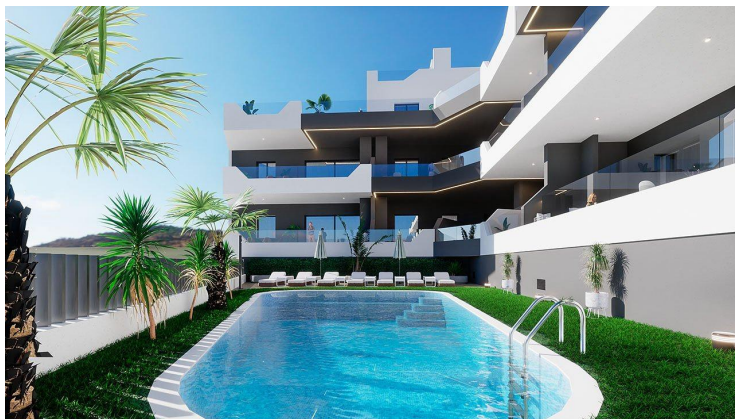
Diese modernen Wohnungen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 118 m<sup>2</sup> - 154 m<sup>2</sup> (verschiedene Modelle, inkl. Terrassen) mit

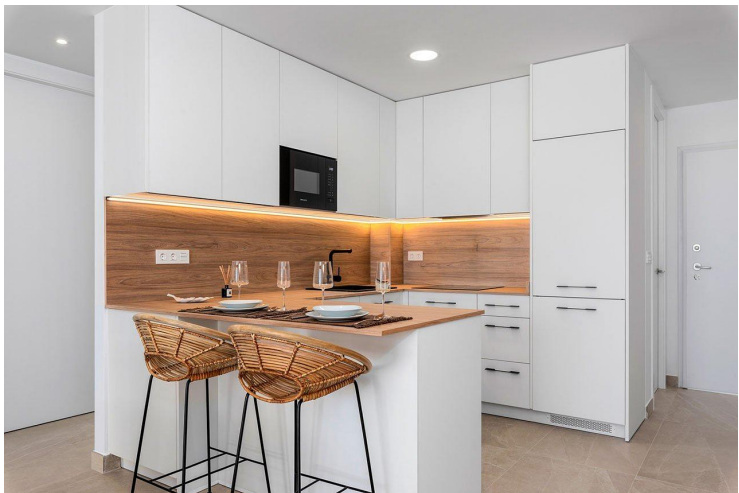
3 Schlafzimmern,  
2 Bädern (1 en-suite),  
1 Wohn-/Essbereich mit moderner Einbauküche,  
1 - 2 Terrassen (zusammen ca. 19 m<sup>2</sup> - 27 m<sup>2</sup>) und  
Anteil am Gemeinschaftsbereich von ca. 13 m<sup>2</sup>.

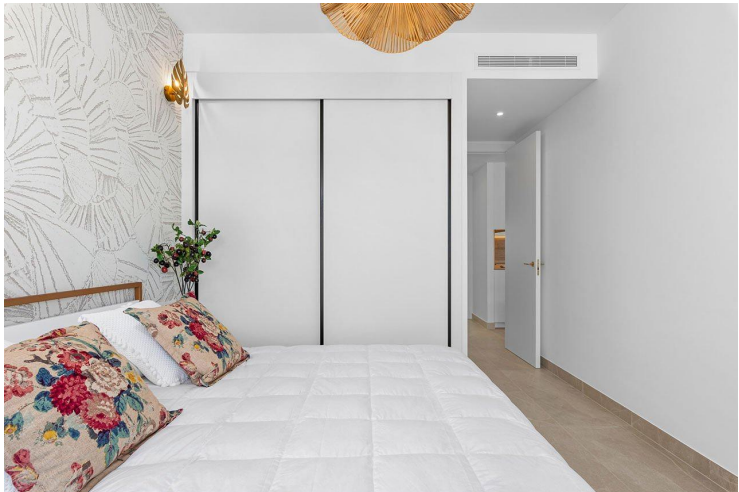
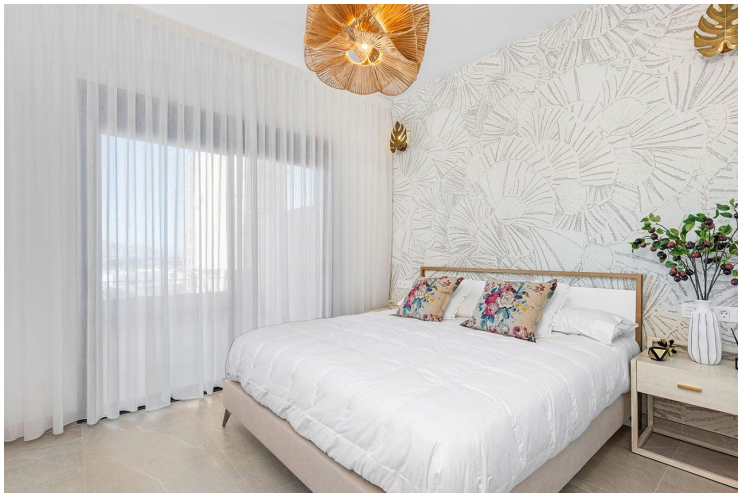
Diese neue Wohnanlage in einer ruhigen Gegend von Benijofar besteht aus 35 Wohnungen mit 2, 3 oder 4 Schlafzimmern und 2 Bädern. Die Penthouse-Wohnungen haben auch eine große private Dachterrasse mit Privatpool, Gäste-WC und Vorinstallation für eine Küche, wo Sie die schönen Sommersonnenuntergänge genießen können. Darüber hinaus verfügt die Wohnanlage über eine große Grünfläche mit Swimmingpool für alle Eigentümer sowie Tiefgaragenstellplätze und Abstellräume.

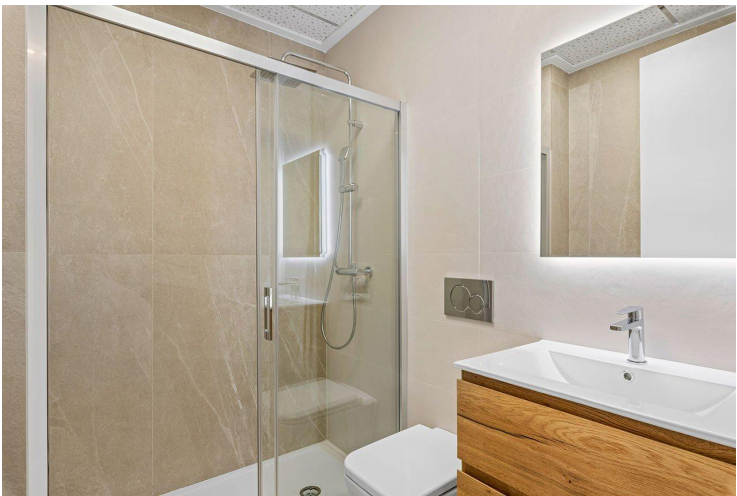
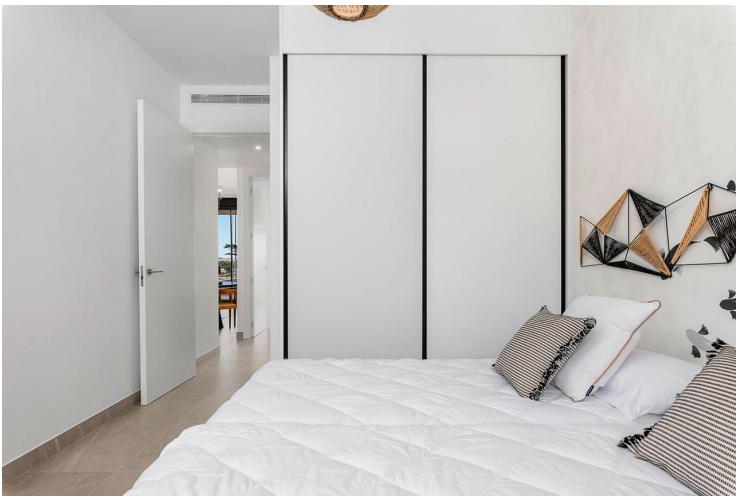
## Impressionen

---









in Bearbeitung  
in progress  
en curso