

## 03188 La Mata

# Appartement mit 2 Schlafzimmern, 1 Bad und Vermietlizenz in erster Linie am Strand



Kaufpreis

**189.000 €**

Wohnfläche

**56 m<sup>2</sup>**

Zimmer

**3**

Ihr Ansprechpartner

**Immomarkt24 UG**

André Bergmann

02242 7470

info@immomarkt-24.de

### Flächen & Zimmer

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| Wohnfläche   | 56 m <sup>2</sup> |
| Zimmer       | 3                 |
| Gesamtfläche | 56 m <sup>2</sup> |
| Terrassen    | 1                 |
| Badezimmer   | 1                 |
| Schlafzimmer | 2                 |

### Preise & Kosten

|           |           |
|-----------|-----------|
| Kaufpreis | 189.000 € |
|-----------|-----------|

### Ausstattung

|       |             |
|-------|-------------|
| Küche | Einbauküche |
|-------|-------------|

### Zustand

|               |              |
|---------------|--------------|
| Baujahr       | 1990         |
| Zustand       | vollsanziert |
| Verkaufstatus | offen        |

### Energieausweis

|            |             |
|------------|-------------|
| Gebäudeart | Wohngebäude |
|------------|-------------|

### Objekt-Titel

Appartement mit 2 Schlafzimmern, 1 Bad und Vermietlizenz in erster Linie am Strand

### Lage-Beschreibung

Diese charmante Etagenwohnung befindet sich im malerischen Küstenort La Mata im sonnigen Spanien. La Mata ist bekannt für seine weiten Sandstrände und die entspannte, mediterrane Lebensart. Die Umgebung bietet eine hervorragende Mischung aus Natur und freizeitlichen Aktivitäten, ideal für alle, die das Meer, die Sonne und das spanische Kulturleben genießen möchten. In der Nähe finden Sie zahlreiche Cafés, Restaurants und Geschäfte, die zum Verweilen einladen. Die gute Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel macht es zudem leicht, die umliegenden Regionen zu erkunden. Diese Wohnlage bietet somit den perfekten Rückzugsort für Liebhaber des mediterranen Lebensstils.

### Objektbeschreibung

Es handelt sich um eine Wohnung in erster Strandlinie mit einer nach Süden ausgerichteten Terrasse und Meerblick. Ruhige Wohnanlage, ideal zum Wohnen oder für den Urlaub.

.....  
Online-ID:  
NWKTMNRS  
.....

Objekt-Nr.:  
NOPA-1249  
.....



**vr-wohnen.de**  
Immobilienangebote von  
Volks- und Raiffeisenbanken

Sie befindet sich in der Urbanisation Puerto Romano in La Mata. Sie hat eine Fläche von ca. 56 Quadratmetern, verteilt auf Wohnzimmer, offene Küche, 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, Terrasse und Innenhof.

Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss des Gebäudes.

Sie wurde komplett renoviert, ist in perfektem Zustand und verfügt über eine Vermietlizenz.

## sonstige Angaben

---

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter [www.immomarkt-24.de](http://www.immomarkt-24.de)

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2242 / 7470

Oder unter

[info@immomarkt-24.de](mailto:info@immomarkt-24.de)

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

## Impressionen

---













