

03189 Orihuela Costa

Apartment mit 3 Schlafzimmern, privater Dachterrasse, Meerblick, Pool und Tennisplatz in La Florida



Kaufpreis

179.000 €

Wohnfläche

65 m²

Zimmer

4

Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

02242 7470

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	65 m ²
Zimmer	4
Gesamtfläche	65 m ²
Terrassen	2
Badezimmer	1
Schlafzimmer	3

Preise & Kosten

Kaufpreis	179.000 €
-----------	-----------

Ausstattung

Bodenbelag	Fliesen
Küche	Einbauküche
möbliert	VOLL
klimatisiert	ja
Swimmingpool	ja
unterkellert	JA
Gartennutzung	ja

Zustand

Zustand	gepflegt
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Objekt-Titel

Apartment mit 3 Schlafzimmern, privater Dachterrasse, Meerblick, Pool und Tennisplatz in La Florida

Lage-Beschreibung

Perfekte Lage an der Orihuela Costa:

La Florida zählt zu den etabliertesten und beliebtesten Wohngebieten der Region. Supermärkte, Restaurants, Cafés, Apotheken und weitere Dienstleistungen sind bequem erreichbar.

Die traumhaften Strände von Playa Flamenca, Punta Prima und La Zenia befinden sich nur wenige Minuten entfernt. Ebenso erreichen Sie mehrere renommierte Golfplätze sowie das beliebte Einkaufszentrum La Zenia Boulevard in kurzer Fahrzeit.

Online-ID:
CNZLUNUD

Objekt-Nr.:
UBR-1992



immostar.de
...suchen, finden, einziehen.

Ausstattungs-Beschreibung

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!

Objektbeschreibung

Entdecken Sie diese attraktive Wohnung in der beliebten Wohngegend La Florida, einer der begehrtesten Wohnlagen der Orihuela Costa. Die Gegend überzeugt durch ihre Ruhe, die hervorragende Infrastruktur und die hohe Lebensqualität das ganze Jahr über.

Die Wohnung befindet sich im Obergeschoss der gepflegten Wohnanlage Al-Andalus II und verfügt über drei Schlafzimmer, ein Badezimmer, ein Wohn-/Esszimmer, eine Küche sowie einen sonnigen Balkon mit Westausrichtung. Hier können Sie die Nachmittags- und Abendsonne genießen und entspannte Stunden im Freien verbringen.

Ein besonderes Highlight dieser Immobilie ist die großzügige private Dachterrasse (Solarium). Sie bietet ausreichend Platz zum Sonnenbaden, Entspannen oder für gesellige Abende mit Familie und Freunden. Dank der offenen Lage genießen Sie hier den ganzen Tag über Sonne und einen herrlichen Blick bis zum Meer am Horizont.

Auf der Dachterrasse befindet sich zudem ein praktischer Abstellraum, ideal für Fahrräder, Gartenmöbel oder Sportausrüstung.

Exklusive Gemeinschaftsanlagen: Den Eigentümern steht ein wunderschöner Gemeinschaftspool zur Verfügung, der an warmen Tagen für Erfrischung sorgt. Darüber hinaus verfügt die Anlage über einen hervorragenden Tennisplatz, ein seltenes und besonders geschätztes Extra für sportlich aktive Bewohner.

Die wichtigsten Merkmale auf einen Blick:

- ✓ 3 Schlafzimmer
- ✓ 1 Badezimmer
- ✓ Obergeschosswohnung
- ✓ Westausrichtung
- ✓ Sonniger Balkon mit Nachmittagssonne
- ✓ Großzügige private Dachterrasse
- ✓ Meerblick am Horizont
- ✓ Sonne den ganzen Tag auf der Dachterrasse
- ✓ Separater Abstellraum
- ✓ Gemeinschaftspool
- ✓ Tennisplatz
- ✓ Ruhige und gepflegte Wohnanlage
- ✓ Nähe zu Stränden, Golfplätzen, Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants
- ✓ Ideal als Dauerwohnsitz, Ferienimmobilie oder Kapitalanlage

Eine hervorragende Gelegenheit, das mediterrane Lebensgefühl an der Costa Blanca in einer der gefragtesten Wohnlagen der Orihuela Costa zu genießen.

sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2242 / 7470

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

Impressionen







