

30740 San Pedro del Pinatar

Apartment in erster Meereslinie direkt am Meer



Kaufpreis

240.000 €

Wohnfläche

43 m²

Zimmer

2

Ihr Ansprechpartner

Immomarkt24 UG

André Bergmann

02242 7470

info@immomarkt-24.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	43 m²
Zimmer	2
Gesamtfläche	43 m²
Balkone / Terrassen	1
Badezimmer	1
Schlafzimmer	1
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	240.000 €
-----------	-----------

Ausstattung

Bad	
Bodenbelag	Fliesen
Küche	Einbauküche
Fahrstuhl	Personen-Fahrstuhl
Abstellraum	ja
barrierefrei	ja
klimatisiert	ja
Swimmingpool	ja
Gartennutzung	ja
Stellplatzart	Tief-Garage
Ausstattungs-Kategorie	LUXU S

Zustand

Alter	Neubau
Zustand	Erstbezug
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Lage-Beschreibung

Erstklassige Lage:
Das Azure Beach liegt direkt am Strand von Mar Menor und bietet einen spektakulären Ausblick und direkten Zugang zu den weißen Sandstränden, die diese Gegend zu einem Küstenparadies machen.

Lo Pagán, eingebettet am bezaubernden Mar Menor, ist eine Stadt in Murcia, die eine perfekte Kombination aus natürlicher Schönheit und kulturellem Reichtum bietet und einen idealen Rückzugsort für alle bietet, die eine Oase der Ruhe suchen.

Leicht erreichbar, nur 57 Autominuten vom Flughafen Alicante entfernt, lädt Lo Pagán Sie ein, sich in dieser idyllischen spanischen Küstenstadt zu entspannen, die Umgebung zu erkunden und wertvolle Erinnerungen zu schaffen.

.....

Online-ID:
AMXUWCDT

.....

Objekt-Nr.:
M56

.....

Ausstattungs-Beschreibung

Sechs Penthouses im zweiten Stock haben ein einzigartiges Merkmal: direkten Zugang zu ihrem privaten Solarium über ihre Terrassen.

Es gibt außerdem einen Stauraum für zusätzlichen Komfort. Zusätzlich haben die Bewohner die Möglichkeit, ihr Außenerlebnis zu verbessern, indem sie eine Sommerküche auf ihrer privaten Sonnenterrasse hinzufügen. Jedes Haus, das kommt, ist so gestaltet, dass Sie sich fühlen, als würden Sie in einen ewigen Urlaub eintreten, ein Paradies, in dem Ruhe auf Raffinesse trifft.

Einige Immobilien haben einen Blick von vorne aufs Meer, andere eine Seitenansicht.

Der Energieausweis ist in Bearbeitung!

Objektbeschreibung

Azure Beach – Exklusive Apartments mit Blick auf das Mar Menor

Willkommen bei **Azure Beach**, einer exklusiven Neubau-Wohnanlage im Herzen von Lo Pagán. Hier erwartet Sie ein außergewöhnliches Wohnkonzept, das modernes Design, hochwertige Ausstattung und eine privilegierte Lage in unmittelbarer Nähe zum Mar Menor perfekt miteinander verbindet.

Nur wenige Schritte vom Meer entfernt genießen Sie jeden Tag das mediterrane Lebensgefühl mit über 320 Sonnentagen im Jahr. Ob als stilvolle Ferienimmobilie, komfortabler Hauptwohnsitz oder attraktive Kapitalanlage – Azure Beach erfüllt höchste Ansprüche an Wohnqualität und Lebensstil.

Stilvolle Apartments für höchsten Wohnkomfort

Die exklusive Wohnanlage umfasst lediglich **21 hochwertige Wohnungen**, die sich auf drei moderne Gebäude verteilen. Zur Auswahl stehen Apartments mit **1, 2 oder 3 Schlafzimmern** sowie exklusive Penthäuser mit großzügigen Sonnenterrassen.

Die durchdachten Grundrisse, bodentiefen Fenster und offenen Wohnbereiche schaffen lichtdurchflutete Räume und ein modernes Wohngefühl. Hochwertige Materialien und eine elegante Ausstattung sorgen für ein Zuhause mit besonderem Komfort.

Viele Wohnungen verfügen über großzügige private Terrassen oder Dachterrassen mit herrlichem Blick auf das Mar Menor – der perfekte Ort, um die spanische Sonne und die entspannte Atmosphäre der Küste zu genießen.

Exklusive Gemeinschaftseinrichtungen

Azure Beach bietet seinen Bewohnern zahlreiche Annehmlichkeiten für ein komfortables und entspanntes Leben:

- * Großzügiger Gemeinschaftspool
- * Gemeinschaftliche Dachterrasse mit Panoramablick
- * Tiefgarage
- * Moderne Aufzüge
- * Gepflegte Gemeinschaftsbereiche

Die stilvoll gestalteten Außenanlagen schaffen eine exklusive Resort-Atmosphäre und laden zum Entspannen und Wohlfühlen ein.

Hochwertige Ausstattung & Energieeffizienz

Alle Wohnungen überzeugen durch eine moderne Bauweise und hochwertige Materialien.

Zur Ausstattung gehören unter anderem:

- * Moderne Designküchen
- * Hochwertige Badezimmer
- * Großzügige Terrassen
- * Energieeffiziente Bauweise nach neuesten Standards
- * Helle und offene Wohnräume
- * Hochwertige Ausstattungsdetails

Die energieeffiziente Bauweise sorgt nicht nur für ein angenehmes Wohnklima, sondern reduziert gleichzeitig den Energieverbrauch und die laufenden Betriebskosten.

Leben im Herzen von Lo Pagán

Azure Beach befindet sich in einer der beliebtesten Lagen der Costa Cálida. Restaurants, Cafés, Einkaufsmöglichkeiten, die berühmten Schlammäder des Mar Menor sowie die kilometerlange Strandpromenade sind bequem zu Fuß erreichbar.

Die Kombination aus Strandnähe, moderner Architektur und hervorragender Infrastruktur macht diese Wohnanlage zu einer ausgezeichneten Wahl für Eigennutzer und Investoren.

Eine Investition in Lebensqualität

Azure Beach verbindet exklusives Wohnen, mediterranen Lifestyle und eine hervorragende Lage direkt am Mar Menor. Hier genießen Sie jeden Tag Sonne, Meer und höchsten Wohnkomfort – in einer der begehrtesten Küstenregionen Spaniens.

Erfüllen Sie sich Ihren Traum vom Leben am Meer und entdecken Sie ein Zuhause, das Design, Qualität und Lebensfreude perfekt vereint.

sonstige Angaben

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie.

Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de

Sie erreichen uns wie folgt:

Tel.: +49 2242 / 7470

Oder unter

info@immomarkt-24.de

Wir freuen uns schon auf Sie!

Ihr Makler mit Herz und Seele

Objekt-Titel

Apartment in erster Meereslinie direkt am Meer

Impressionen



