



# 03186 Torrevieja

# Sehr schöne Erdgeschoss-Wohnungen mit 3 Schlafzimmern, 2 Badezimmern und 2 Gemeinschaftspool



## 290.000€

Kaufpreis

100 m<sup>2</sup> Wohnfläche

100 m<sup>2</sup> Gesamtfläche

4 Zimmer



# **Ihr Ansprechpartner**

#### Immomarkt24 UG

André Bergmann Tel.: 00492241959600 info@immomarkt-24.de

#### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	100 m <sup>2</sup>
Gesamtfläche	100 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Terrassen	2

# **Preise & Kosten**

als Ferienimmobilie nutzbar

Allgemeine Infos	
Courtage-Hinweis	Unsere
provisionspflichtig	×
Kaufpreis	290.000 €

#### **Zustand**

alter.alter_attr	Neubau
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug





# **Ausstattung**

Allgemein		Küche	
Ausstattungs-Kategorie	Gehoben	Einbauküche	~
Gartennutzung	~	offene Küche	~
Swimmingpool	~	Bodenbelag	
möbliert		Fliesen	~
moebliert.moeb	zum Teil		
		unterkellert	
		unterkellert	nein

## **Beschreibung zur Ausstattung**

Im Preis enthalten sind Vorinstallation einer Klimaanlage, Einbauküchen mit Dunstabzugshaube und Badezimmer mit Möbeln und Spiegeln. Optionale Tiefgaragenstellplätze und Abstellräume sind verfügbar.





## **Beschreibung**

Diese modernen Erdgeschoss-Wohnungen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 100 m² - 121 m² (inklusive Terrassen)

- 3 Schlafzimmern,
- 2 Badezimmern (1 en-suite),
- 1 Wohn-/Esszimmer mit moderner Einbauküche und
- 2 Terrassen (zusammen ca. 29 m² 50 m²).

Diese schöne Wohnanlage ist ein neues Projekt, das sich an der Seite eines Hügels befindet und einen herrlichen Blick auf den rosafarbenen Salzsee bietet. Die Appartements in der obersten Etage bieten einen Panoramablick auf die Salzlagune und die Appartements im Erdgeschoss verfügen über große Terrassen mit Blick auf die Grünfläche. Die Wohnungen teilen sich schöne Grünflächen und 2 große Swimmingpools. Die Wohnanlage bietet modernes Design, ausgewählte Materialien und Appartements, die nach den höchsten Spezifikationen unter Verwendung nur der hochwertigsten Materialien fertiggestellt werden. Optionale Tiefgaragenstellplätze und Abstellräume sind verfügbar.

### Lage

Der Komplex befindet sich in einer ruhigen Gegend am Rande von Torrevieja neben den Salinen und auch ganz in der Nähe vom Mittelmeer. Sie leben in der saubersten und gesündesten Luft. Die Wohnanlage wird an einem Hang gebaut, dadurch ist die Aussicht und auch die Luft klar und von einzigartiger Qualität. Und sie befindet sich in der Nähe aller Dienstleistungen wie Bars, Restaurants, Supermärkte, des Hotels Doña Montse, des Supermarkts Mercadona, des Einkaufszentrums Zenia Boulevard usw. Außerdem finden Sie 4 Golfplätze in unmittelbarer Nähe, darunter den preisgekrönten Las Colinas Golf & Einkaufszentrums Zenia.

## Sonstige Angaben

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Bitte wenden Sie sich bei Fragen und einem persönlichen Besichtigungswunsch vertrauensvoll an uns.

Wir können Ihnen zu den Objekten in Spanien alle Informationen liefern. Wir bieten Ihnen einen perfekten Rundumservice ab dem Besichtigungstermin bis zum Verkauf der geprüften Immobilie. Haben Sie Interesse an weiteren spanischen Immobilien? – Wir haben noch über 800 Angebote offen.

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.immomarkt-24.de Sie erreichen uns wie folgt: Tel.: +49 2241 / 95 96 00 Oder unter info@immomarkt-24.de Wir freuen uns schon auf Sie! Ihr Makler mit Herz und Seele





























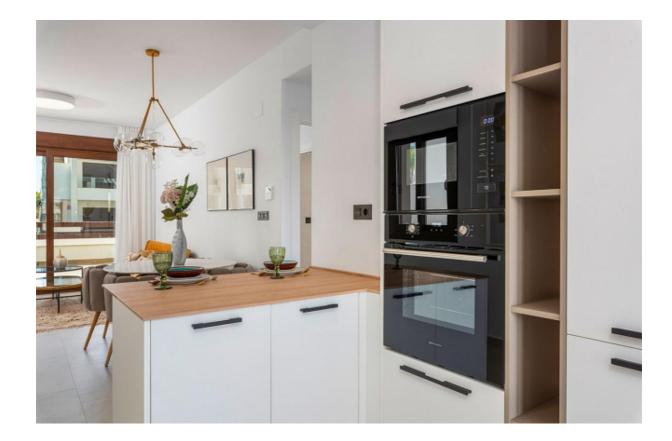


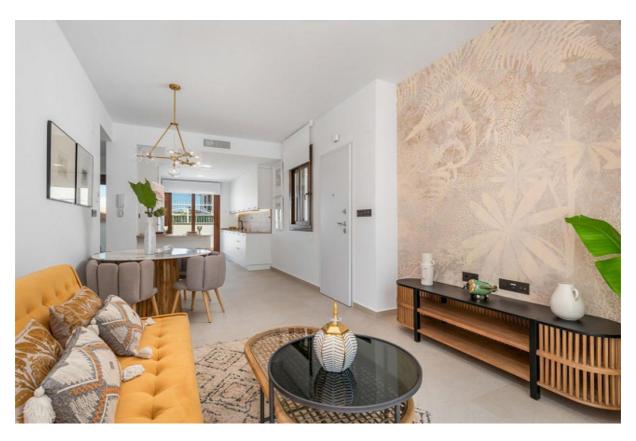










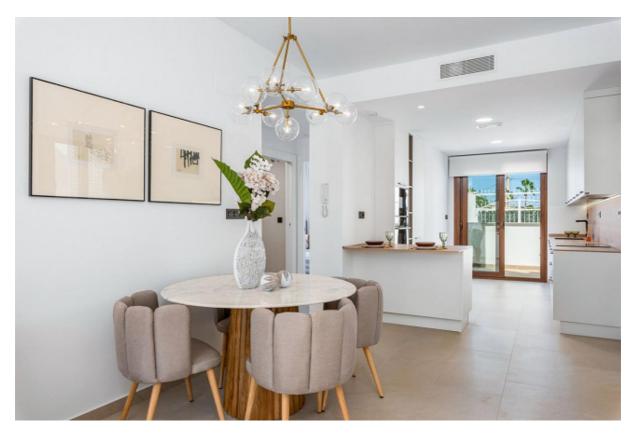


















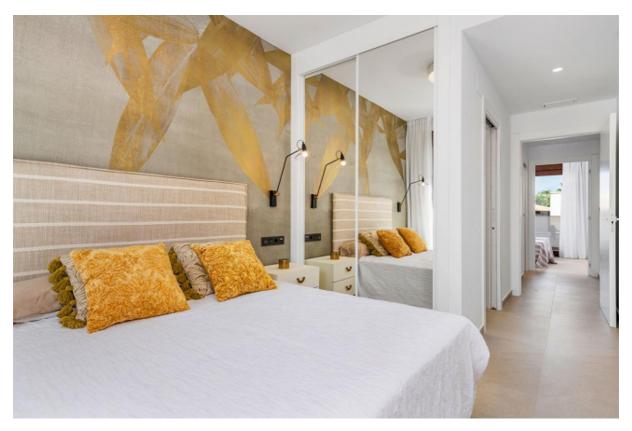








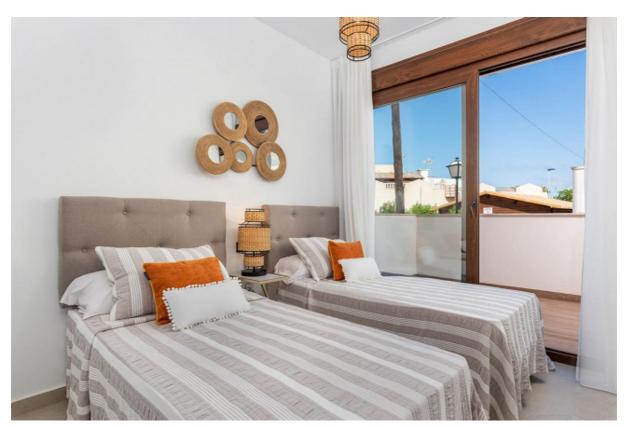




























immostar.de