

Dubai

Al Jaddaf - Wasserlage - 3 Zimmer



Kaufpreis
525.000 €

Wohnfläche
109,81 m²

Zimmer
3

Ihr Ansprechpartner
I'M LIVING Immobilien

Gregor Gröger
01601878608
info@i-m-living.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	109,81 m ²
Wohnfläche	109,81 m ²
Zimmer	3
Badezimmer	2
Schlafzimmer	2
vermietbare Fläche	109.81
Balkon / Terrassenfläche	21,73 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	525.000 €
-----------	-----------

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Zustand

Verkaufstatus	offen
---------------	-------

Objektbeschreibung

Neubauprojekt mit Fertigstellung Q4 2027 (off-plan Verkauf)

Im Herzen von Al Jaddaf liegt diese 19-stöckige Anlage aus Wohnungen, Restaurants und Geschäften.

Das Apartment Nr. 455 verfügt über 2 Schlafzimmer mit en-suite-Bädern und ein Wohnzimmer mit offener Küche und Balkon auf insgesamt 109 qm.

Im gleichen Gebäude können wir ihnen auch noch 2-Zimmer-Apartments anbieten.

Gerne sende ich ihnen die Exposés zu.

Ich unterstütze Sie vor Ort in Dubai bei allen Formalitäten rund um ihre Immobilie.

Unsere weiteren Immobilien in den VAE ersehen Sie unter diesem link:
<https://www.i-m-living.de/immobilien/auslandsimmobilien/>

Objekt-Titel

Al Jaddaf - Wasserlage - 3 Zimmer

.....
Online-ID:
QAWMWEUK
.....

Objekt-Nr.:
A.GG.4968
.....



immostar.de
...suchen, finden, einziehen.

Lage-Beschreibung

Grenzenlos in Al Jaddaf

Verbunden mit dem Puls der Stadt und dennoch ein ruhiger Rückzugsort.

Panoramablick auf den legendären Burj Khalifa, den majestätischen Dubai Frame und die sich ständig weiterentwickelnde Al Khail Road,

Jeder dieser Orte ist ein Beweis für grenzenlosen Ehrgeiz und menschlichen Einfallsreichtum.

Burj Khalifa & Downtown Dubai

3-5 MINUTEN

Dubai Opera

3-5 MINUTEN

Dubai Design District

5-8 MINUTEN

The Dubai Mall

3-5 MINUTEN

Meydan Racecourse

5-10 MINUTEN

Ras Al Khor Wildlife Sanctuary

5-10 MINUTEN

Museum of the Future

4-6 MINUTEN

Dubai Frame

4-6 MINUTEN

Al Jaddaf Walk

2-3 MINUTEN

Ausstattungs-Beschreibung

Health & Wellness Centre

Gym & Fitness Centre

Outdoor fitness & Yoga

Spazierwege

Padel & Basketball

Infinity Pool

Jacuzzi

Pool-Bar

Grillplatz

sonstige Angaben

Ihr Ansprechpartner:

Gregor Gröger - 0172 / 8973319

groeger@i-m-living.de

Erlaubnis nach §34c der Gewerbeordnung erteilt durch das Landeshauptstadt München, Ruppertstr. 19, 80466 München.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Nutzung bzw. Weitergabe sämtlicher Bilder und grafischen Darstellungen ist nicht gestattet. Mit der Anfrage auf dieses Objekt erklärt der Interessent seine ausdrückliche Einwilligung für die Kontaktaufnahme per Telefon oder e-Mail.

Der guten Ordnung halber weisen wir darauf hin, dass Sie laut § 4 Abs. 6 und § 6 Abs. 2 Nr. 1 Satz 6 GwG verpflichtet sind, dem Immobilienmakler Ihre Identität nachzuweisen sowie die dazu erforderlichen Informationen und Unterlagen zur Verfügung zu stellen.

Gerne lade ich Sie für eine ausführliche Objektdarstellung zu einem Besuch in unser Büro ein und stehe Ihnen nach Terminabsprache für eine Besichtigung zur Verfügung.

Impressionen



