



8540 Tsada

Villa mit Pool und Weitblick im 5* Hotel und Golf Resort - in den Bergen oberhalb Paphos



1.775.000 €

Kaufpreis

223 m²

Wohnfläche

522 m²

Grundstücksfläche

4

Zimmer

Ihr Ansprechpartner

I'M LIVING Immobilien

Gregor Gröger

Tel.: 00491728973319

groeger@i-m-living.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	223 m ²
Nutzfläche	223 m ²
Grundstücksfläche	522 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
vermietbare Fläche	223

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.775.000 €
provisionspflichtig	×

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Zustand

Verkaufstatus	offen
---------------	-------



Ausstattung

Beschreibung zur Ausstattung

Jede Einheit fängt die Essenz des modernen mediterranen Lebens ein, mit offenen Grundrissen, weitläufigen Terrassen und raumhohen Fenstern, die die spektakuläre Aussicht maximieren. Die Bewohner genießen Zugang zu exklusiven Annehmlichkeiten wie Infinity-Pools, privaten Gärten und maßgeschneiderten Concierge-Services, und das alles vor der ruhigen Kulisse der natürlichen Schönheit von Minthis.

Das schlichte und elegante Design, kombiniert mit traditionellen Elementen, ist die Essenz von Minthis und schafft eine Atmosphäre, die sowohl authentisch als auch real ist.

Zur Anlage gehören:

- 5-Sterne Hotel
- Concierge-Service
- 18 - Loch Golfplatz
- 4 Tennisplätze
- 2 Padelplätze
- Spa
- Gym
- Restaurant
- Mini-Fußballplatz
- Multifunktionsplatz
- Joggingstrecke & Fitnessparcours
- Radfahrwege
- Naturlehrpfad
- Mountainbikewege



Beschreibung

Neubauprojekt LOFOS - off plan Verkauf
Provisionsfreier Verkauf direkt vom Bauträger und Betreiber
Preis: 1.775.000 € + jeweils gültiger MwSt.

Benannt nach dem höchsten Punkt des Resorts und dort gelegen.

Ein Panoramablick, der sich über Berglandschaften, gepflegte Golfplätze und das Mittelmeer erstreckt. Entworfen, um Natur und Luxus nahtlos zu verschmelzen, umfasst diese alles überragende Anlage eine atemberaubende Auswahl an Residenzen, geräumigen Villen und eleganten Wohnungen.

Die Villa E3 verfügt über 3 Schlafzimmer mit ensuite-Bädern, eine Küche mit Essbereich, sowie ein Wohnzimmer mit Ausgang zum grosszügigen Poolbereich, auf insgesamt 223 qm Nutzfläche, auf 2 Ebenen.
Hinzu kommt noch 1 Terrasse mit Grillbereich und eine Penthouse-terrasse.

Wir haben in dieser hervorragenden Anlage noch weitere Neubau- und Bestandsobjekte im Verkauf.
Villen, Residenzen, Suiten und Apartments in allen Preiskategorien, teilweise zum sofortigen Einzug und auch mit Pool.

Gerne beraten und unterstützen wir Sie, vor Ort auf Zypern, bei allen Formalitäten rund um die Immobilie sowie, auf Wunsch, auch bezüglich Umzug, Immigration und steuerlichen Themen.
Alle unsere Immobilien auf Zypern sehen Sie hier:
<https://www.i-m-living.de/immobilien/auslandsimmobilien/?filter=cyp>

Lage

Das 5 Sterne Minthis Golf - und Hotel-Resort liegt oberhalb von Paphos und verbindet das Meer und die Berge, mit Golf und Komfort.

20 Minuten von Paphos Flugplatz
90 Minuten von Larnaka Flugplatz
40 Minuten nach Limassol

Sonstige Angaben

Ihr Ansprechpartner:

Gregor Gröger - 0172 / 89 733 19
groeger@i-m-living.de

Erlaubnis nach §34c der Gewerbeordnung erteilt durch die Landeshauptstadt München, Ruppertstr. 19, 80466 München.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.



Die Nutzung bzw. Weitergabe sämtlicher Bilder und grafischen Darstellungen ist nicht gestattet. Mit der Anfrage auf dieses Objekt erklärt der Interessent seine ausdrückliche Einwilligung für die Kontaktaufnahme per Telefon oder e-Mail.

Der guten Ordnung halber weisen wir darauf hin, dass Sie laut § 4 Abs. 6 und § 6 Abs. 2 Nr. 1 Satz 6 GwG verpflichtet sind, dem Immobilienmakler Ihre Identität nachzuweisen sowie die dazu erforderlichen Informationen und Unterlagen zur Verfügung zu stellen.

Gerne lade ich Sie für eine ausführliche Objektdarstellung zu einem Besuch in unser Büro ein und stehe Ihnen nach Terminabsprache für eine Besichtigung zur Verfügung.

















