

81241 München

90/ Charmante 1 Zimmer Wohnung



Kaufpreis

249.000 €

Wohnfläche

20,82 m²

Zimmer

1

Ihr Ansprechpartner

Gerschlauer GmbH

Mark Krizmanic

08974983015

m.krizmanic@gerschlauer.de

Flächen & Zimmer	
Wohnfläche	20,82 m²
Zimmer	1
Badezimmer	1
Schlafzimmer	1

Preise & Kosten	
Kaufpreis	249.000 €

Ausstattung	
Bad	
Bodenbelag	Parkett
Fahrstuhl	Personen-Fahrstuhl
Befeuerung	Fernwärme
Heizungsart	Fernwärme
barrierefrei	ja
unterkellert	JA
Ausstattungs-Kategorie	GEHOBEN

Zustand	
Baujahr	2024
Zustand	Erstbezug

Energieausweis	
Art	Verbrauch
Wertklasse	B
Gebäudeart	Wohngebäude
Primär-Energieträger	Fernwärme
Energieverbrauchskennwert	60.0

Objekt-Titel

90/ Charmante 1 Zimmer Wohnung

Lage-Beschreibung

Im Herzen von München-Pasing – zentral, grün und bestens angebunden. Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und Freizeitangebote liegen direkt vor der Tür. Der Bahnhof Pasing verbindet Sie in Minuten mit der Münchner Innenstadt, während Würm, Schlosspark Nymphenburg und das Fünfseenland Naturgenuss ganz nah bringen. Urban leben, entspannt wohnen – das ist PURE PASING.

Objektbeschreibung

.....

Online-ID:
QNELLCBR

.....

Objekt-Nr.:
16360

.....

PURE PASING vereint klassische Eleganz mit moderner Architektur. Das Ensemble zwischen Landsberger Straße und Bodenstedtstraße bietet helle Wohnungen mit durchdachten Grundrissen, hochwertigen Materialien und ruhigen Grünflächen im Innenhof. Balkone, Terrassen und Dachgärten schaffen Freiraum mitten in der Stadt – stilvolles Wohnen mit hohem Komfort und nachhaltiger Ausstattung.

Impressionen



