

81241 München

51/ Traumhafte 2-Zimmer-Dachterrassenwohnung



Kaufpreis

709.000 €

Wohnfläche

64,65 m²

Zimmer

2

Ihr Ansprechpartner

Gerschlauer GmbH

Mark Krizmanic

08974983015

m.krizmanic@gerschlauer.de

Flächen & Zimmer	
Wohnfläche	64,65 m²
Zimmer	2
Balkone / Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	18,54 m²

Preise & Kosten	
Kaufpreis	709.000 €
provisionspflichtig	Ja

Ausstattung	
Bad	
Bodenbelag	Parkett
Gäste-WC	Ja
Fahrrstuhl	Personen-Fahrrstuhl
Befeuerung	Fernwärme
Heizungsart	Fernwärme
barrierefrei	Ja
unterkellert	Ja
Ausstattungs-Kategorie	Gehoben

Zustand	
Baujahr	2024
Zustand	Erstbezug

Energieausweis	
Art	Verbrauch
Wertklasse	B
Gebäudeart	Wohngebäude
gültig bis	16.04.2034
Ausstelldatum	16.04.2024
Primär-Energieträger	Fernwärme
Energieverbrauchskennwert	60.0

Objekt-Titel

51/ Traumhafte 2-Zimmer-Dachterrassenwohnung

Lage-Beschreibung

Im Herzen von München-Pasing – zentral, grün und bestens angebunden. Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und Freizeitangebote liegen direkt vor der Tür. Der Bahnhof Pasing verbindet Sie in Minuten mit der Münchner Innenstadt, während Würm, Schlosspark Nymphenburg und das Fünfseenland Naturgenuss ganz nah bringen. Urban leben, entspannt wohnen – das ist PURE PASING.

.....

Online-ID:
WBPRTPTN

.....

Objekt-Nr.:
16309

.....

Objektbeschreibung

PURE PASING vereint klassische Eleganz mit moderner Architektur. Das Ensemble zwischen Landsberger Straße und Bodenstedtstraße bietet helle Wohnungen mit durchdachten Grundrissen, hochwertigen Materialien und ruhigen Grünflächen im Innenhof.

Balkone, Terrassen und Dachgärten schaffen Freiraum mitten in der Stadt – stilvolles Wohnen mit hohem Komfort und nachhaltiger Ausstattung.

Impressionen



