

81241 München

33/ Traumhafte 3 Zimmer Wohnung mit Südbalkon und sonniger Dachterrasse



Kaufpreis
739.000 €

Wohnfläche
68,33 m²

Zimmer
3

Ihr Ansprechpartner
Gerschlauer GmbH

Mark Krizmanic
08974983015
m.krizmanic@gerschlauer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	68,33 m²
Zimmer	3
Balkone / Terrassen	1
Badezimmer	1
Schlafzimmer	2
Balkon / Terrassenfläche	9,82 m²

Preise & Kosten

Kaufpreis	739.000 €
-----------	-----------

Ausstattung

Bad	
Bodenbelag	Parkett
Gäste-WC	ja
Fahrstuhl	Personen-Fahrstuhl
Befeuerung	Fernwärme
Heizungsart	Fernwärme
barrierefrei	ja
unterkellert	JA
Ausstattungs-Kategorie	GEHOBEN

Zustand

Baujahr	2024
Zustand	Erstbezug

Energieausweis

Art	Verbrauch
Wertklasse	B
Gebäudeart	Wohngebäude
Primär-Energieträger	Fernwärme
Energieverbrauchskennwert	60.0

Objekt-Titel

33/ Traumhafte 3 Zimmer Wohnung mit Südbalkon und sonniger Dachterrasse

Lage-Beschreibung

Im Herzen von München-Pasing – zentral, grün und bestens angebunden. Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und Freizeitangebote liegen direkt vor der Tür. Der Bahnhof Pasing verbindet Sie in Minuten mit der Münchner Innenstadt, während Würm, Schlosspark Nymphenburg und das Fünfseenland Naturgenuss ganz nah bringen. Urban leben, entspannt wohnen – das ist PURE PASING.

Online-ID:
HNCGPCHD

Objekt-Nr.:
16301



vr-wohnen.de
Immobilienangebote von
Volks- und Raiffeisenbanken

Objektbeschreibung

PURE PASING vereint klassische Eleganz mit moderner Architektur. Das Ensemble zwischen Landsberger Straße und Bodenstedtstraße bietet helle Wohnungen mit durchdachten Grundrissen, hochwertigen Materialien und ruhigen Grünflächen im Innenhof.

Balkone, Terrassen und Dachgärten schaffen Freiraum mitten in der Stadt – stilvolles Wohnen mit hohem Komfort und nachhaltiger Ausstattung.

Impressionen



