Dubai

3 Zimmer mit Pool auf dem Balkon - Jumeirah Gardens

Kaufpreis
565.000 €

Wohnfläche
122,25 m²

Zimmer
3

Ihr Ansprechpartner

I´M LIVING Immobilien

Gregor Gröger
01601878608
info@i-m-living.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	122,25 m²
Wohnfläche	122,25 m²
Zimmer	3
Badezimmer	2
Schlafzimmer	2
vermietbare Fläche	122.25
Balkon / Terrassenfläche	42,64 m²

Preise & Kosten

Kaufpreis	565.000 €

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude

Zustand

Verkaufstatus	offen

Objekt-Titel

3 Zimmer mit Pool auf dem Balkon - Jumeirah Gardens

Lage-Beschreibung

Jumeirah Gardens verbindet den Strand mit der City.
DUBAI FRAME 7 MINUTEN
DXB INT. AIRPORT 10 MINUTEN
DOWNTOWN DUBAI 10 MINUTEN
JUMEIRAH BEACH 12 MINUTEN
DUBAI HILLS MAL L 20 MINUTEN
PALM JUMEIRAH 25 MINUTEN

Ausstattungs-Beschreibung

Online-ID:
XVVSZDUP

Objekt-Nr.:
A.GG.5361

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.

Jeder Raum ist so gestaltet, dass er mit Ihnen Schritt hält. Von den frühen Morgenstunden am Pool bis zu den Abenden auf der Dachterrasse sind unsere Annehmlichkeiten für Menschen gedacht, die zielstrebig, stilbewusst und entspannt leben. Ob Sie sich bewegen, entspannen oder Kontakte knüpfen möchten – jeder Moment hier gehört Ihnen.

Pool mit Sonnenterrasse
Kinderbecken
Fitnessstudio im Innen- und Außenbereich
Dampfbad und Sauna
Tischtennisplatz
Freiluftkino
Cabana-Bereich
Grillplatz
Lounge auf der Dachterrasse

Objektbeschreibung

Neubauprojekt mit Fertigstellung Q3 2027 (off-plan Verkauf)

Das Elysian von MFOUR Development in den Jumeirah Gardens ist der Ort, an dem urbane Energie auf entspanntes Leben an der Küste trifft. Ein Zuhause, das für Bewegung, Verbundenheit und Stil konzipiert ist – moderne Räume mit Beach-Club-Flair, nur wenige Minuten vom Strand entfernt. Hochwertige Annehmlichkeiten, eine Lounge auf dem Dach und ein nahtloser Übergang von der Stadt zum Meer schaffen einen Ort voller Möglichkeiten.

Das Apartment Nr. 301 verfügt über 2 Schlafzimmer mit en-suite-Bädern und einen Wohnbereich mit offener Küche und Pool auf dem Balkon auf insgesamt 122 qm.

Im gleichen Gebäude können wir ihnen auch noch weitere 2-Zimmer-Apartments mit bis zu 124 qm anbieten.

Gerne sende ich ihnen die Exposés zu und zeige ihnen das Projekt persönlich.

Ich berate und unterstütze Sie, vor Ort in Dubai, bei allen Formalitäten rund um ihre Immobilie.

Unsere weiteren Immobilien in den VAE ersehen Sie hier:
https://www.i-m-living.de/immobilien/auslandsimmobilien/?filter=are

sonstige Angaben

Ihr Ansprechpartner:

Gregor Gröger - 0172 / 8973319
groeger@i-m-living.de
Erlaubnis nach §34c der Gewerbeordnung erteilt durch das Landeshauptstadt München, Ruppertstr. 19, 80466 München.

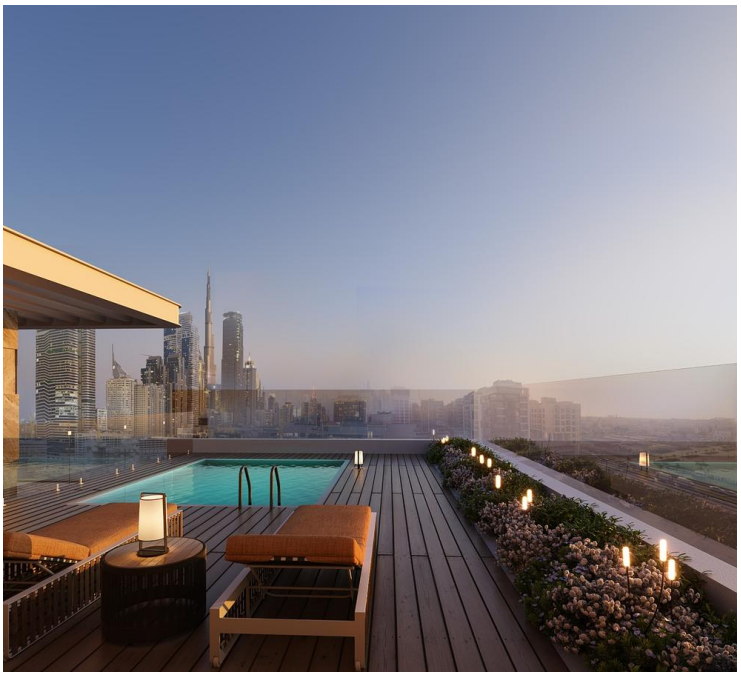
Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Nutzung bzw. Weitergabe sämtlicher Bilder und grafischen Darstellungen ist nicht gestattet. Mit der Anfrage auf dieses Objekt erklärt der Interessent seine ausdrückliche Einwilligung für die Kontaktaufnahme per Telefon oder e-Mail.

Der guten Ordnung halber weisen wir darauf hin, dass Sie laut § 4 Abs. 6 und § 6 Abs. 2 Nr. 1 Satz 6 GwG verpflichtet sind, dem Immobilienmakler Ihre Identität nachzuweisen sowie die dazu erforderlichen Informationen und Unterlagen zur Verfügung zu stellen.

Gerne lade ich Sie für eine ausführliche Objektdarstellung zu einem Besuch in unser Büro ein und stehe Ihnen nach Terminabsprache für eine Besichtigung zur Verfügung.

Impressionen



TENET

The Elysian