

Dubai

2 Schlafzimmer - Pool - Meerblick



Kaufpreis

720.000 €

Wohnfläche

104,71 m²

Zimmer

3

Ihr Ansprechpartner

I'M LIVING Immobilien

Gregor Gröger

01601878608

groeger@i-m-living.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	104,71 m ²
Wohnfläche	104,71 m ²
Zimmer	3
Badezimmer	2
Schlafzimmer	2
vermietbare Fläche	104.71
Balkon / Terrassenfläche	29,4 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	720.000 €
-----------	-----------

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Zustand

Verkaufstatus	offen
---------------	-------

Objekt-Titel

2 Schlafzimmer - Pool - Meerblick

Lage-Beschreibung

Business Bay ist eine der bevorzugten Lagen in Dubai, ganz in der Nähe zum Burj Khalifa, mit einem Schiffskanal der direkt ins Meer führt. Alle Annehmlichkeiten und Attraktionen kurzfristig zu erreichen.

Ausstattungs-Beschreibung

Feinste Materialien, modernste Technik, perfekte Verarbeitung.

.....
Online-ID:
WUZRCXKW
.....

Objekt-Nr.:
A.GG.4154
.....



vr-wohnen.de
Immobilienangebote von
Volks- und Raiffeisenbanken

Infinity Pool
Pool Deck
Jacuzzi
Kinder Pool
Aquatic Gym
BBQ Bereich
Basketball court
Tennis/Cricket/Badminton
Wellness Club
Beauty Salon
Golf Simulator
Indoor Gym
Snooker und Bowling
Bibliothek
Business centre
Observationsplattform

Objektbeschreibung

Neubauprojekt:

Bayz 101, die Topadresse in der Business Bay.
Entdecken Sie eine Welt, in der Luxus auf Raffinesse trifft,
wo jedes Detail akribisch ausgearbeitet ist,
um Ihrem Lebensstil zu entsprechen.

Hier bieten wir das Apartment 2027 mit 2 Schlafzimmern,
2 Balkonen und einem eigenen Pool auf dem Balkon an.

Im gleichen Gebäude gibt es auch Apartments mit
1 Schlafzimmer und ein Büro, sowie 3 Schlafzimmer mit Pool.

Gerne senden wir ihnen die Exposés zu.

Wir beraten und betreuen Sie, auch vor Ort in Dubai
und organisieren gerne die Vermietung und Verwaltung.
Aktuelle Rendite bei Vermietung 6-10 %, mit einer
jährlichen Wertsteigerungsmöglichkeit von 10-15 %.
Bei Eigennutzung unterstützen wir Sie bei der unproblematischen Erlangung
eines Dauervisums.

sonstige Angaben

Ihr Ansprechpartner:

Gregor Gröger - 0172 / 8973319
groeger@i-m-living.de
Erlaubnis nach §34c der Gewerbeordnung erteilt durch das Landeshauptstadt
München, Ruppertstr. 19, 80466 München.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen,
die uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine
Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Nutzung bzw. Weitergabe sämtlicher Bilder und grafischen Darstellungen ist
nicht gestattet. Mit der Anfrage auf dieses Objekt erklärt der Interessent seine
ausdrückliche Einwilligung für die Kontaktaufnahme per Telefon oder e-Mail.

Der guten Ordnung halber weisen wir darauf hin, dass Sie laut § 4 Abs. 6 und § 6
Abs. 2 Nr. 1 Satz 6 GwG verpflichtet sind, dem Immobilienmakler Ihre Identität
nachzuweisen sowie die dazu erforderlichen Informationen und Unterlagen zur
Verfügung zu stellen.

Gerne lade ich Sie für eine ausführliche Objektdarstellung zu einem Besuch in unser Büro ein und stehe Ihnen nach Terminabsprache für eine Besichtigung zur Verfügung.

Impressionen





