Dubai

2 Schlafzimmer plus Extraraum und Flex-Schlafzimmer - Bis zu 8 Schlafplätze möglich.



Kaufpreis
1.150.000 €

Wohnfläche
97,63 m²

Zimmer
3

Ihr Ansprechpartner

I´M LIVING Immobilien

Gregor Gröger
01601878608
info@i-m-living.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	97,63 m²
Wohnfläche	97,63 m²
Zimmer	3
Badezimmer	3
Schlafzimmer	2
vermietbare Fläche	97.63
Balkon / Terrassenfläche	21,45 m²

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.150.000 €

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude

Zustand

Verkaufstatus	offen

Objekt-Titel

2 Schlafzimmer plus Extraraum und Flex-Schlafzimmer - Bis zu 8 Schlafplätze möglich.

Lage-Beschreibung

Eingerahmt von den Gewässern der Dubai Maritime City, direkt am Strand, erheben sich dieser herausragende Turm mit exquisiten Blick auf das Meer und die Skyline.

Die perfekte Mischung aus Stadtkomfort und ruhigem Leben an der Küste.

20 Minuten zum Burj Khalifa, der Dubai Mall
20 Minuten zum Flughafen.

Ausstattungs-Beschreibung

Online-ID:
FYRQKLSC

Objekt-Nr.:
A.GG.5805

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.

Lifestyle Deck
Wellness Deck
Sky Deck
Alle Annehmlichkeiten und Freizeiteinrichtungen
die man sich nur wünschen kann, inklusive einer Yacht
die den Wohnungsinhabern kostenlos zur Verfügung steht.

Objektbeschreibung

Neubauprojekt mit Fertigstellung Q4 2029 (off-plan Verkauf)

Ein ikonisches, neues Leuchtturmprojekt in Dubai Maritime City.
Es bietet atemberaubende Residenzen, weitreichenden Meerblick und mehr als 40 world-class Einrichtungen.

Das Flex-Plus 2 Apartment Nr. 3710 verfügt über 2 Schlafzimmer und ein Wohnzimmer mit offener Küche und einen Sitzbereich, der sich mittels einer Trennwand und dem Schlafsofa in einen weiteren Schlafbereich verwandeln lässt. Hierfür steht dann auch noch ein Extraraum mit einem vollwertigen zweiten Bad zur Verfügung, Dieser ist als Büro oder vierte Schlafgelegenheit nutzbar, so dass hier bis zu 8 Personen bequem übernachten können

Im gleichen Gebäude können wir ihnen auch noch weitere Studios und Flex-Apartments mit bis 4 Zimmern anbieten.

Gerne sende ich ihnen die Exposés zu.

Ich berate und unterstütze Sie, vor Ort in Dubai, bei allen Formalitäten rund um ihre Immobilie.

Unsere weiteren Immobilien in den VAE ersehen Sie hier:
https://www.i-m-living.de/immobilien/auslandsimmobilien/?filter=are

sonstige Angaben

Ihr Ansprechpartner:

Gregor Gröger - 0172 / 8973319
groeger@i-m-living.de
Erlaubnis nach §34c der Gewerbeordnung erteilt durch das Landeshauptstadt München, Ruppertstr. 19, 80466 München.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Nutzung bzw. Weitergabe sämtlicher Bilder und grafischen Darstellungen ist nicht gestattet. Mit der Anfrage auf dieses Objekt erklärt der Interessent seine ausdrückliche Einwilligung für die Kontaktaufnahme per Telefon oder e-Mail.

Der guten Ordnung halber weisen wir darauf hin, dass Sie laut § 4 Abs. 6 und § 6 Abs. 2 Nr. 1 Satz 6 GwG verpflichtet sind, dem Immobilienmakler Ihre Identität nachzuweisen sowie die dazu erforderlichen Informationen und Unterlagen zur Verfügung zu stellen.

Gerne lade ich Sie für eine ausführliche Objektdarstellung zu einem Besuch in unser Büro ein und stehe Ihnen nach Terminabsprache für eine Besichtigung zur Verfügung.

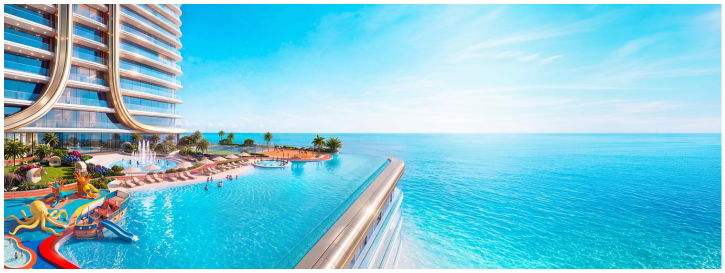
Impressionen






















Shahmukhz








Longevity

